

Создано: 25.10.2025 в 18:37

Обновлено: 03.02.2026 в 19:07

<https://krim.move.ru/objects/9286061498>

Нина Тимолаева, RESORT

79891203974

Крым, Ялта, улица Щорса, 45

80 000 000 ₽

Крым, Ялта, улица Щорса, 45

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

209.5 м²



Площадь кухни

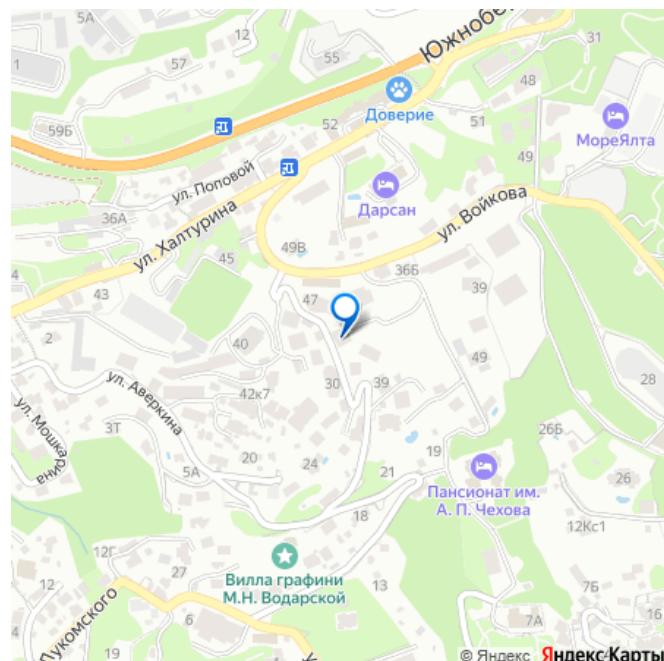
51.3 м²

Общая площадь

416 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

для заметок

Описание

Приглашаем Вас стать обладателем эксклюзивного пентхауса на южном берегу Крыма, расположенного в Ялте. Эта невероятная 5-комнатная квартира общей площадью 416 м² — истинное произведение искусства, воплощающее роскошь, гармонию и безупречный стиль. Каждый уголок этого жилья пропитан атмосферой комфорта и эстетики, что делает его идеальным местом для жизни и отдыха. Одним из главных достоинств квартиры является ее дизайнерский ремонт, который выполнен с использованием высококачественных материалов и современных технологий.

Просторная кухня площадью 51.3 м² идеально подходит для кулинарных экспериментов и встреч с друзьями, а уютная гостиная с выходом на балкон дарит потрясающий вид на лазурное море и величественные горы. Прямой обзор на Ялтинскую набережную из каждой комнаты создает ощущение бесконечного простора и легкости. Особое внимание стоит уделить уникальной террасе (мезонину) площадью 43.5 м², где вы сможете наслаждаться свежим морским воздухом и проводить незабываемые вечера с родными и близкими.

Здесь предусмотрены зоны для барбекю, джакузи и отдыха, что делает террасу настоящим оазисом для вашего уединения.

Кроме того, на первом этаже находится отдельное жилое помещение с собственным двориком и сауной, которое можно использовать как для личного отдыха, так и для получения пассивного дохода. Жилой комплекс «Южный Берег» расположен на

возвышенности с прекрасно асфальтированным подъездом и легким доступом к набережной и всей необходимой инфраструктуре. Кроме того, вам будут доступны магазины и спортзал прямо на территории комплекса, что добавляет удобства в повседневную жизнь.

Безопасность и комфорт обеспечиваются круглосуточной охраной и обслуживающей компанией. Не упустите возможность стать владельцем этой жемчужины недвижимости на самом берегу моря. Квартира обладает правом прописки и идеально подходит как для постоянного проживания большой семьи, так и для отдыха. Жизнь в таком пространстве — это не просто комфорт, это настоящая симфония красоты и стиля!



