

Создано: 02.09.2025 в 12:49

Обновлено: 31.01.2026 в 00:35

Крым, Симферополь, улица Ковыльная

20 000 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Ковыльная

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2 м

Жилая площадь

101 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

233 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

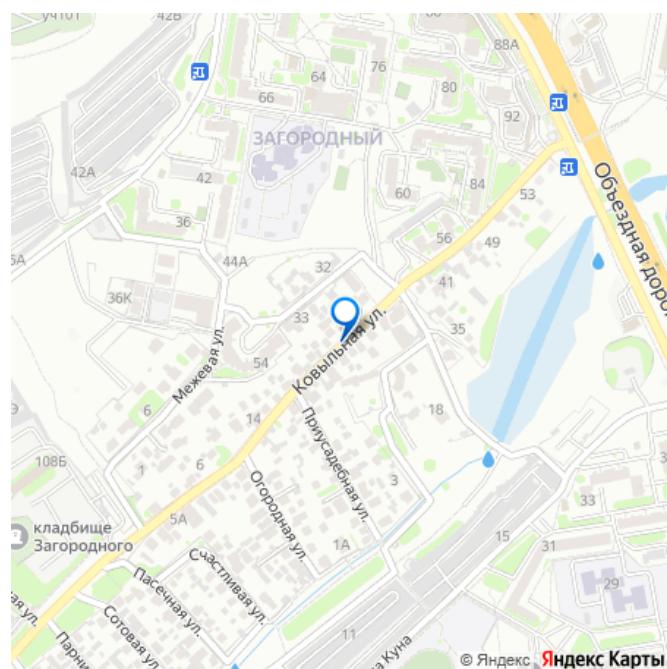
Вид из окна

<https://krim.move.ru/objects/9284725237>

Алие Джадеровна Мустафаева, Этажи
Симферополь

79189510714

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Такая квартира в городе одна! Уютное жилье или квартира под бизнес. Если вы хотите всегда иметь холодную и горячую воду, включать отопление, когда вы захотите, тогда этот вариант точно Ваш.

Объединенные две квартиры в одном уровне с большой общей прихожей однокомнатная 62,2 м² и четырехкомнатная 125,9 м². Общая площадь с прихожей и кладовками 233,1 м². Второй этаж двухэтажного дома с отдельным входом на первом этаже и лестничным маршем на второй этаж.

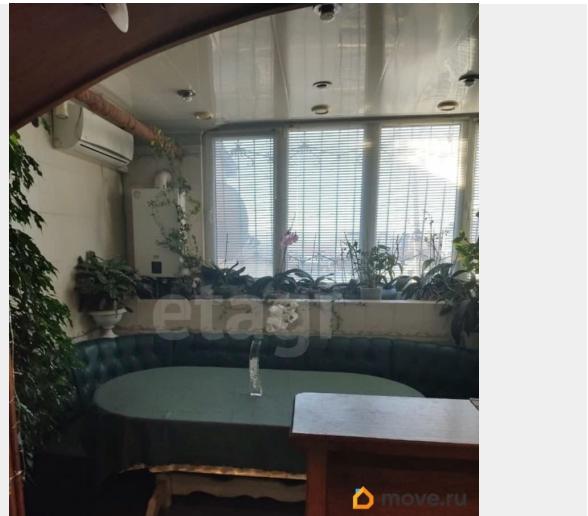
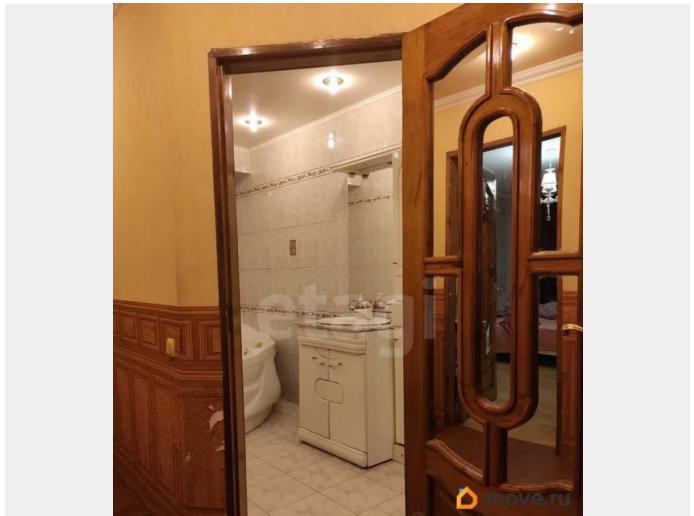
Квартира имеет двойное кровельное перекрытие. Все комнаты раздельные. Зал 50 м² с видом на город и горы. Кухня 9 м² совмещенная с зимним садом и столовой с видом на город. Помещение сауны с готовым облицованым бассейном 8м3 и всеми необходимыми коммуникациями. Прихожая 13,5 м² и холл 15м2. Комната - балкончик для сушки белья 2,5 м². Две кладовки 6,5 м² и 7,6 м². Автономное газовое отопление.

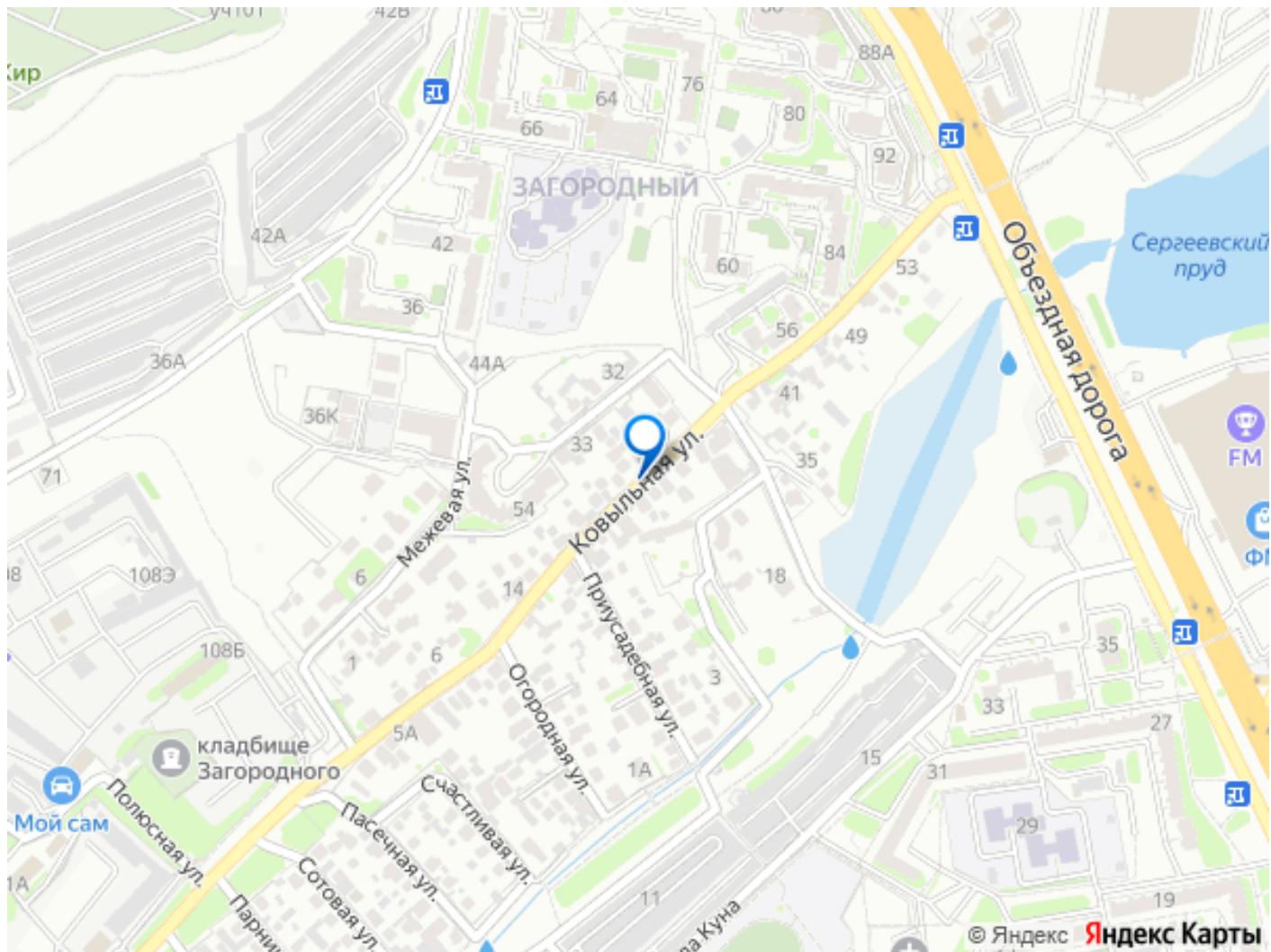
Накопительный бак для воды на 2м3, с последующим распределением через насосную станцию по квартире. Поэтому горячая и холодная вода есть всегда.

Туалетная комната 3,7 м². (унитаз, биде, раковина). Большая ванная комната с душевой кабинкой, раковиной и джакузи. Все внутренние двери из натурального дуба с

фигурной резьбой и зеркалами. Есть возможность строительства отдельного входа на второй этаж для использования квартиры под бизнес. Расположена в хорошем районе города с видом на город и горы. В районе много продовольственных и других магазинов. Не далеко (700 метров) расположены два больших торговых центра. Детский сад через дорогу. Два гаражных кооператива на расстоянии 200 метров от дома. Удобная транспортная развязка с конечной остановкой троллейбуса и маршруток. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на показ! Номер объекта: 2687247 Звоните прямо сейчас и записывайтесь на показ! Номер объекта: 2687247 МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 122616 Номер в базе: 2687247







Move.ru - вся недвижимость России