

Создано: 09.12.2025 в 21:23

Обновлено: 05.02.2026 в 10:04

Крым, Армянск, улица Иванищева, 17

**15 700 000 ₽**

Крым, Армянск, улица Иванищева, 17

## Квартира

Количество комнат

5

Площадь кухни

40 м<sup>2</sup>

Общая площадь

181 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается пятикомнатная квартира площадью 184 кв.м. Квартира расположена в центре города Армянск на 1-ом этаже 5-ти

<https://krim.move.ru/objects/9287322779>

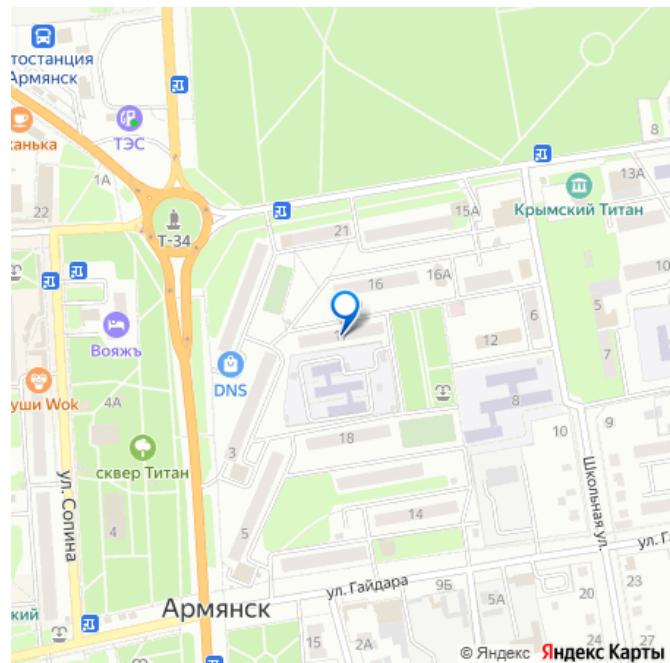
Лидия Альбертовна Гусейнова, Этажи Ялта

**79898558920**

для заметок



 move.ru



этажного дома по улице Иванищева. В квартире отдельный собственный вход. Объединены три квартиры в одну. Перепланировка узаконена. Комнаты: 41,1 м<sup>2</sup>, 19,7 м<sup>2</sup>, 18,7 м<sup>2</sup>. Кухня: 39,1 м<sup>2</sup>. Холл 44,3 м<sup>2</sup>. Санузла: 10,9 м<sup>2</sup>, 2,2 м<sup>2</sup>. Балкон 9 м<sup>2</sup>.

17 Имеется собственный балкон 1,4 м<sup>2</sup>, отдельный вход с индивидуальным подъездом для автомобилей и парковкой.

Высота потолков 3 м. Теплые полы.

Шумоизоляция всех сторон. Двойное утепление: пеноблок-пенопласт. Все стены штукатуренные. Потолок гипсокартон.

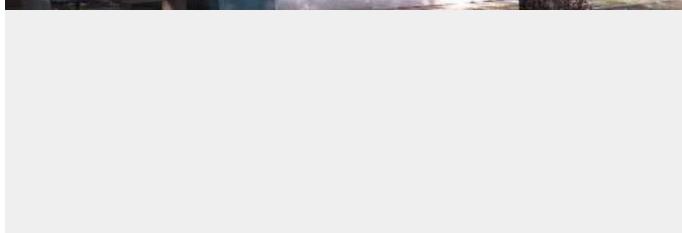
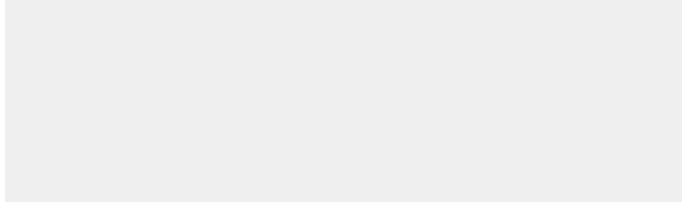
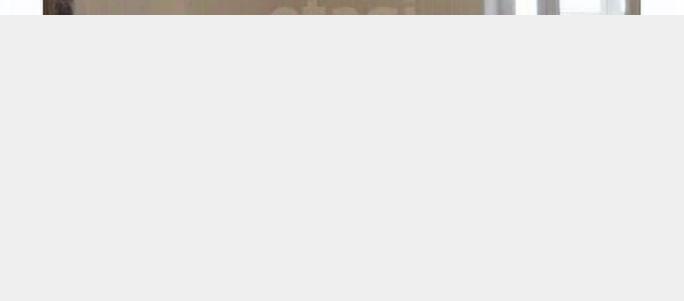
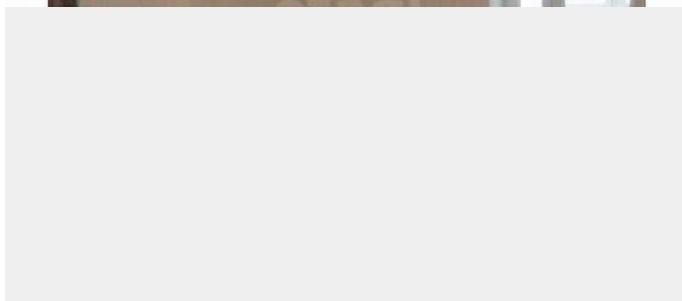
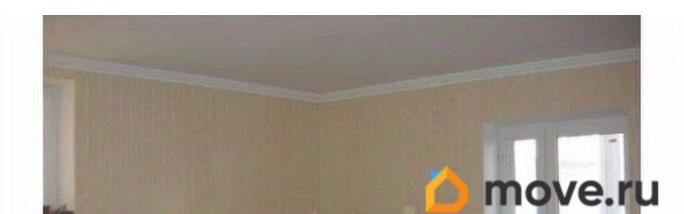
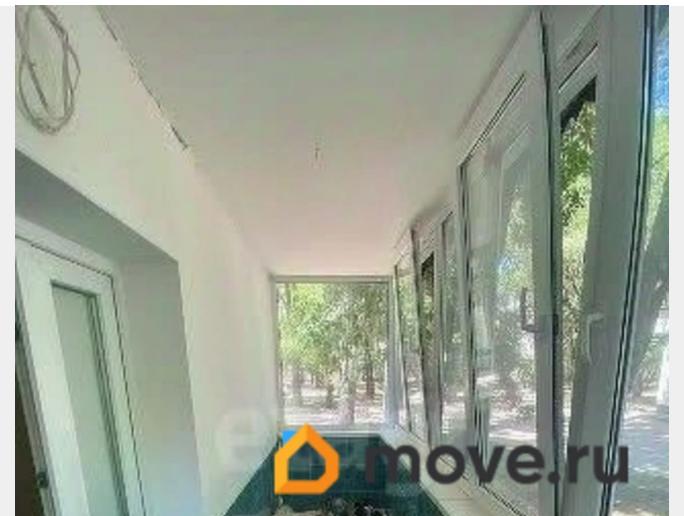
Вентиляция. Кухня и холл плитка, 3 комнаты виниловый американский ламинат. Окна стеклопакеты. Все коммуникации заменены.

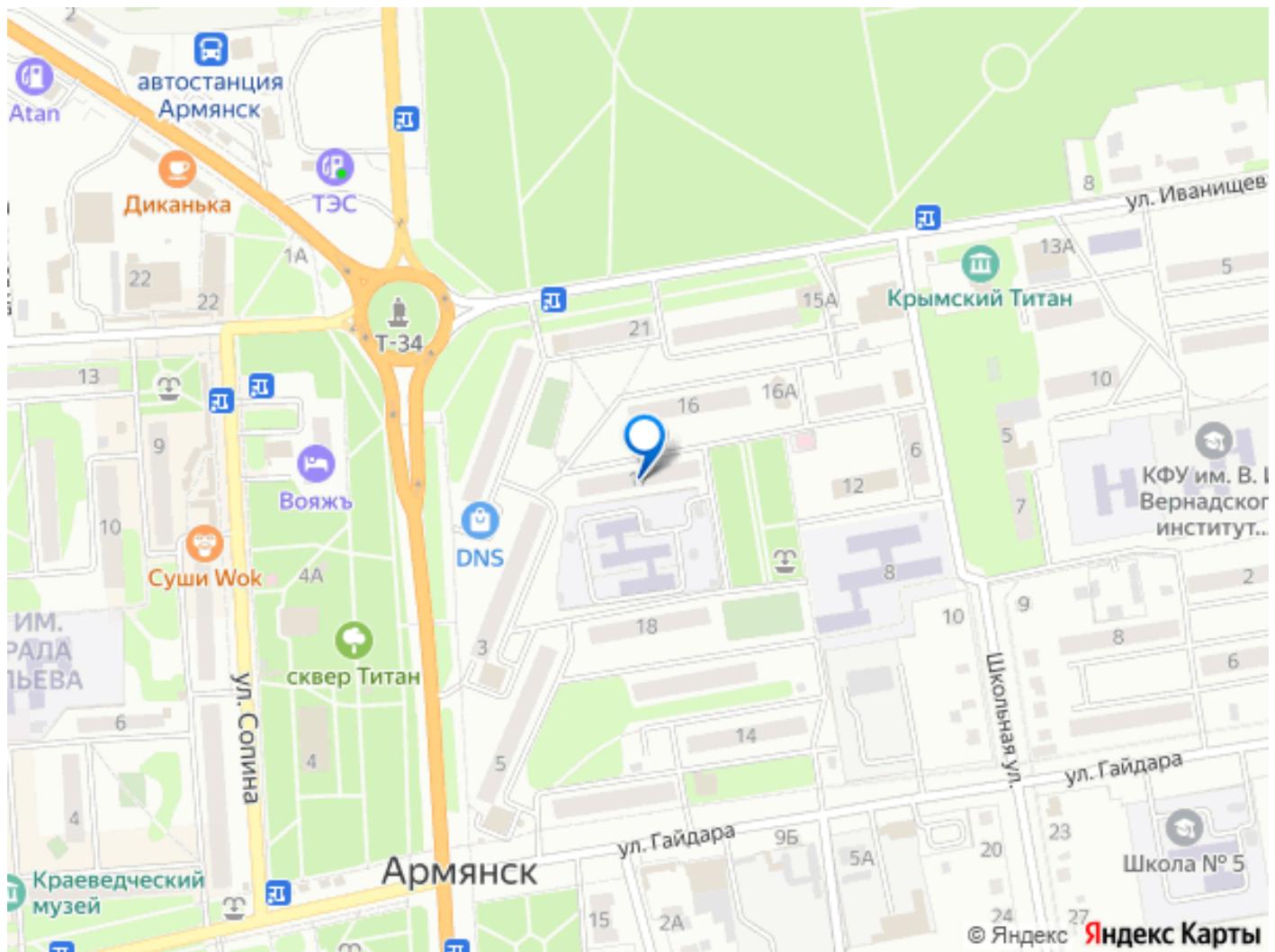
Телефон, интернет. Документы подготовлены к продаже. Город расположен в 3-ех километрах от побережья Каркинитского залива Черного моря, которое отличается малой глубиной и теплой морской водой, что идеально подходит для отдыха на море маленьким детям, а также для любителей виндсерфинга. Рядом с домом расположены детский сад, школа, рынок, тихий и уютный дворик. Собственная стоянка для 2 машин.

**МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.**

Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 190304 Номер в базе:  
4402483





Move.ru - вся недвижимость России