

Создано: 13.10.2025 в 15:06

Обновлено: 26.01.2026 в 20:36

<https://krim.move.ru/objects/9285691513>

Инна Пичугина, Новый Дом

79186916680

**Крым, Симферополь, проспект Победы,
74**

23 800 000 ₽

Крым, Симферополь, проспект Победы, 74

для заметок

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

100 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

150 м²

Этаж

9/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

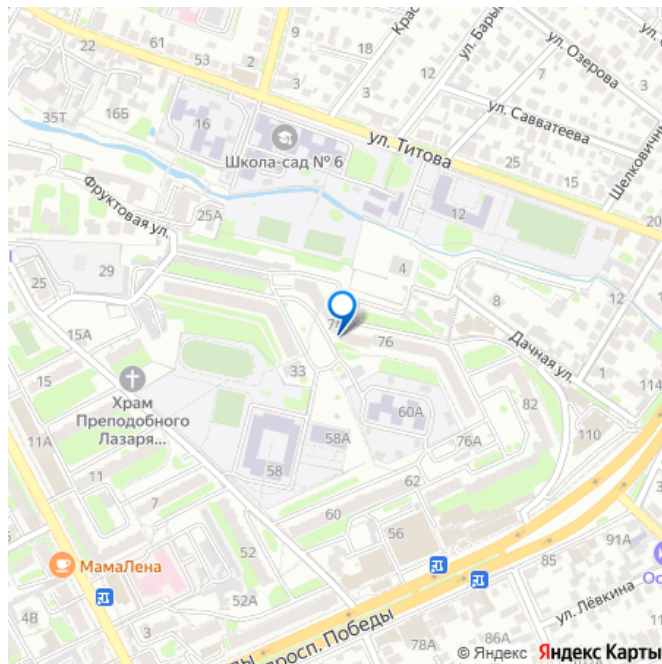
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна



Ремонт

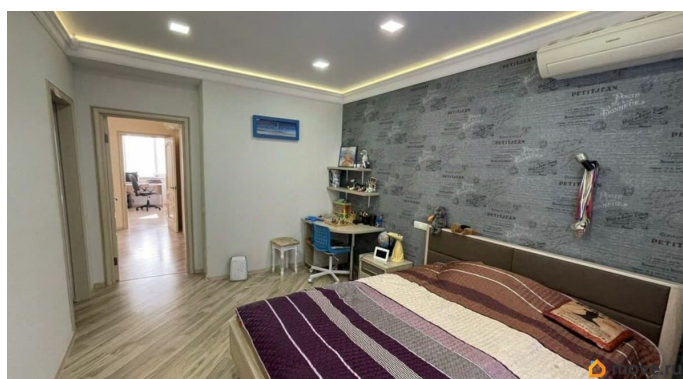
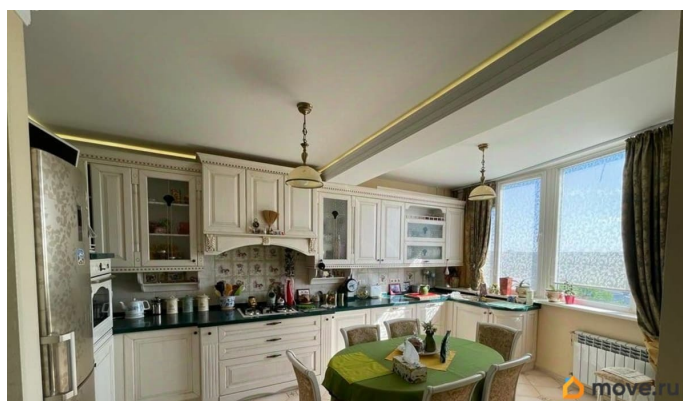
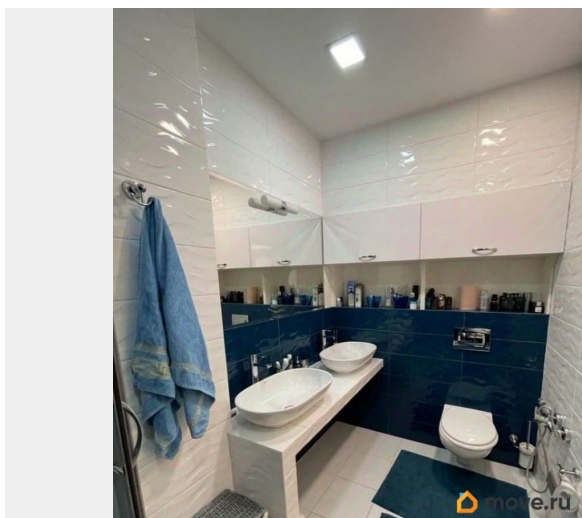
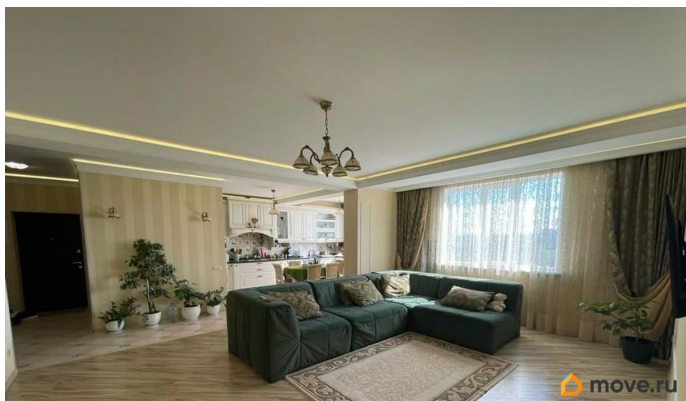
дизайнерский

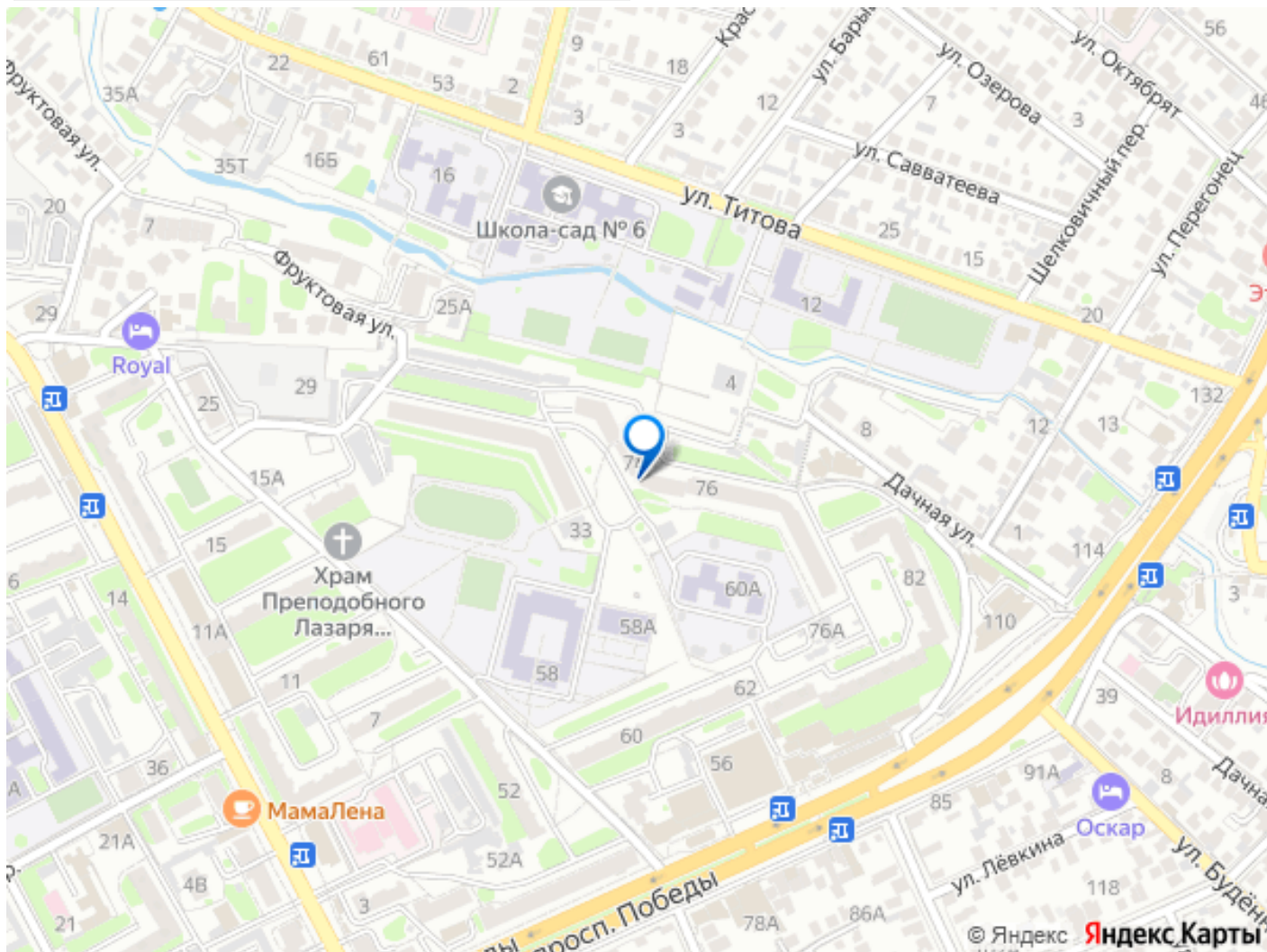
лифт

Описание

5-комн. квартира в доме ф.» Владоград» р-н ул. Лермонтова. В квартире выполнен качественный ремонт, остается вся мебель пр-во Италия и техника ф. Bosh. Квартира в Доме у Реки Мебель Италия , техника ф.Bosh , кондиционеры Самсунг Все готово для Вашей комфортной жизни - обжитой спальный Район в центре Симферополя - Вы будете засыпать под пение соловьев и шум реки - в пешеходной доступности 3 школы и 2 садика (одна 6 школа - сад частная) - ребёнок идёт в школу, не пересекая проезжую часть - 3 стадиона и один у реки - В ПЕШЕХОДНОЙ ДОСТУПНОСТИ - Дворец Пионеров (кружки) - спорткомплекс Гагарин (бассейн, спорт) 15 мин пешком - ледовый дворец Консоль - рынок 5 минут буденовский - куйбышевский рынок 10 мин - центр 20 мин - в доме детский развивающий центр / магазины / ВАЛБЕРИС В КВАРТИЕРЕ: - Кухня- холл - 3 спальни - 2 гардеробные комнаты - кабинет - все меблировано - 2 санузла (один с душем, второй с ванной) - в прихожей (отдельная раковина для мойки обуви, сушильная машина , стиральная машина) - резерв воды 1 тонна - резерв бесперебойного питания на сутки (гелиевые аккумуляторы) - 2 газовых котла - теплый водяной пол - 5 инверторных кондиционеров - Пожарная и охранная Сигнализации - лифт в подъезде ИСПАНИЯ Есть гараж и парковка у дома. В пешеходной доступности 3 школы и 2 садика. На первом этаже дома детский развивающий Центр,

продуктовый магазин в цоколе дома, 3 стадиона (один у реки). В пешей доступности: Дворец Пионеров (кружки), ДКП (Гагаринский) бассейн, Ледовый дворец (Консоль), рынок Будёновский (3 мин пешком), Куйбышевский рынок 10 мин пешком. Центр города- пешком 20. Идеальный вариант для Вашей комфортной жизни!





Move.ru - вся недвижимость России