

Создано: 31.08.2025 в 01:19

Обновлено: 01.12.2025 в 17:30

<https://krim.move.ru/objects/9284569278>

Жанна Аверина, МЕТРАЖ

**79182416157**

Крым, Феодосия, улица Дружбы, 42

**14 000 000 ₽**

Крым, Феодосия, улица Дружбы, 42

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

36.2 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

99.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

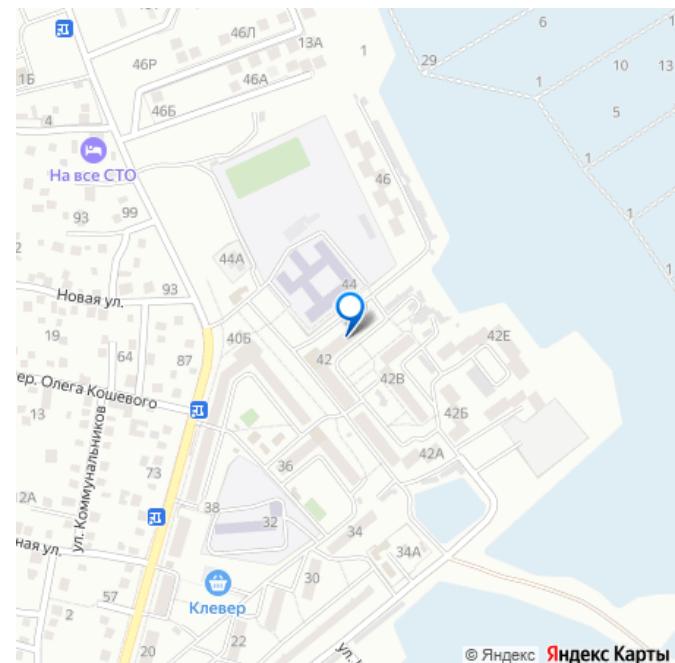
Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку



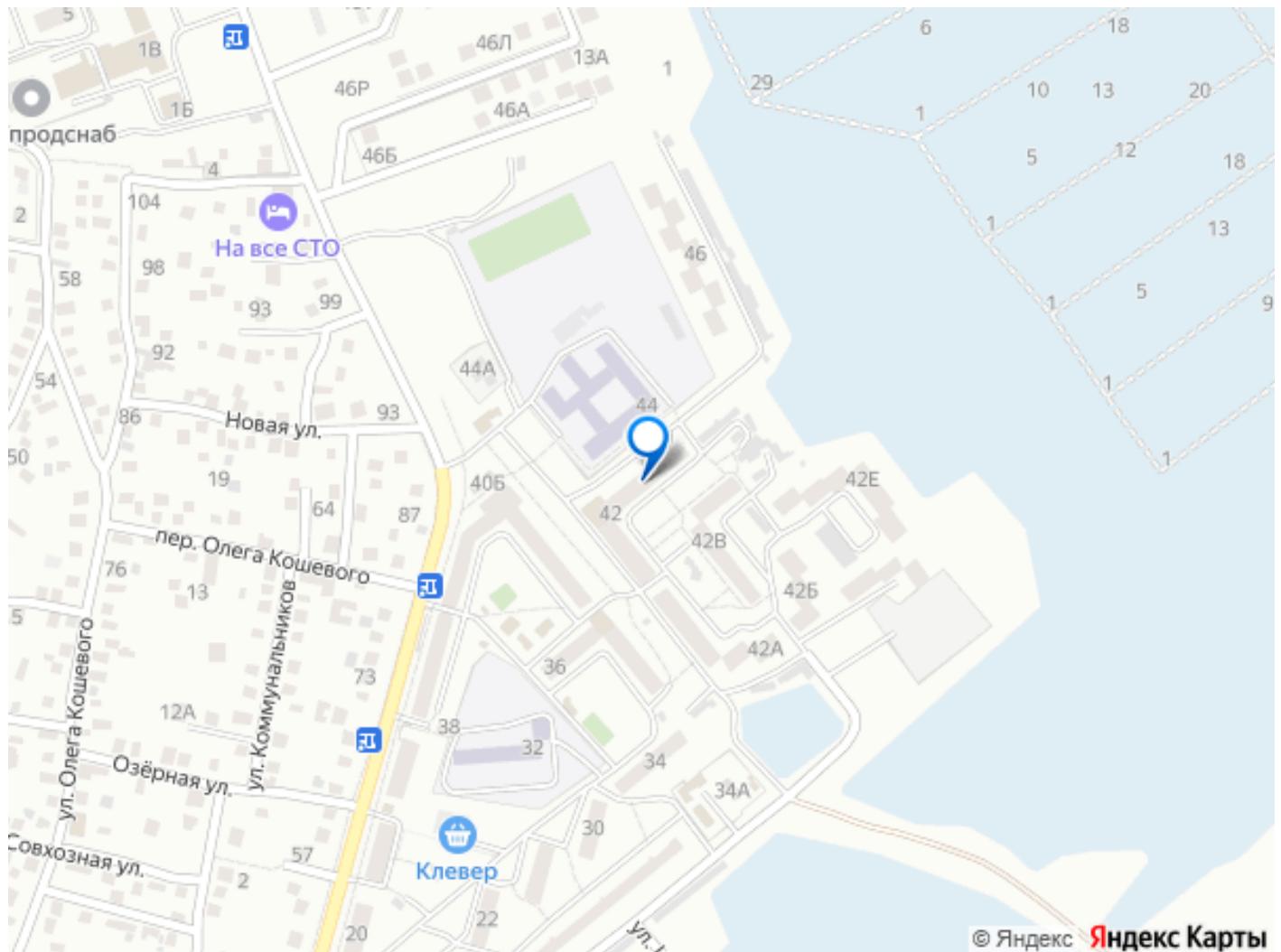
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается просторная четырехкомнатная квартира почти 100 квадратов .Отдельная просторная ванная комната и отдельный туалет обеспечивают дополнительное удобство для жильцов. - Автономное отопление позволяет регулировать температуру самостоятельно, снижая затраты зимой. - Наличие бойлера гарантирует постоянную подачу горячей воды независимо от перебоев центрального водоснабжения. Развитая инфраструктура. - Школа в пешей доступности, отсутствие проблем с детскими садиками и образовательными учреждениями. - Доходность аренды также увеличивается благодаря близости социальных объектов. . Хорошее расположение. - Проживание в тихом районе с быстрым доступом ко всем необходимым услугам. - Хороший дорожный подъезд облегчает жизнь автовладельцам. Отсутствие вложений. - Можно сразу же въехать и жить без затрат на ремонт или переоборудование.Один собственник. Эта квартира подойдет семьям с детьми, пожилым людям или инвесторам, ищущим жильё с высоким потенциалом сдачи в аренду. Благоприятное расположение и качественные условия проживания делают её привлекательным вариантом покупки.





Move.ru - вся недвижимость России