

🕒 Создано: 12.05.2025 в 18:08

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 17:38

**Виктория Гуревич, МИЭЛЬ Офис В
Симферополе**

79182121243

Крым, Симферополь, улица Бела Куна, 21

13 000 000 ₺

Крым, Симферополь, улица Бела Куна, 21

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

49.9 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

96.6 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

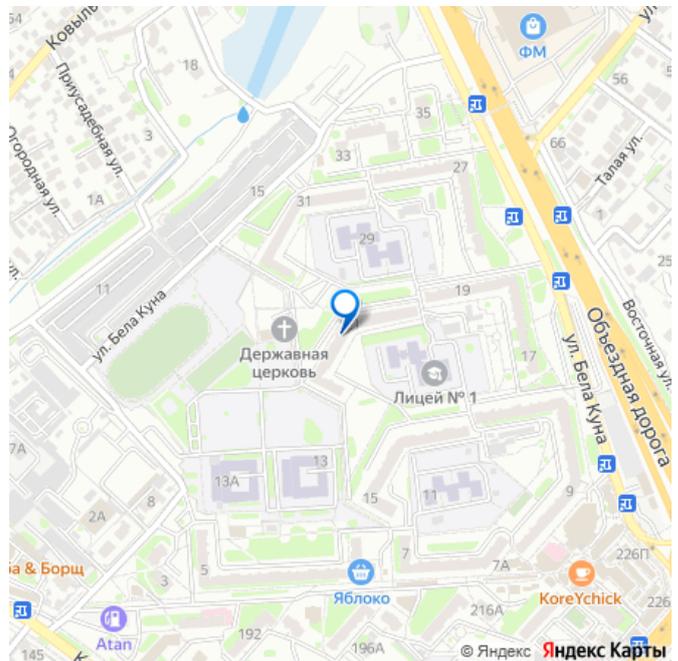
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 103514989 Четырехкомнатная квартира в г. Симферополь, ул. Бела Куна, д. 21.

Расположена на 8-м этаже 9-ти этажного панельного дома. Общая площадь 96.6 кв. м., жилая 49.9 кв. м., кухня 11.8 кв. м., коридор 14.5 кв. м. 4 отдельные комнаты (12.5 кв. м., 12.3 кв. м., 17.2 кв. м., 7.9 кв. м.). Раздельный санузел. Живописный вид на город.

Евроремонт в очень хорошем состоянии.

Мебель и техника остается. Приятный бонус — 2 лоджии и 1 балкон (4.3 кв. м., 2.5 кв. м., 1.3 кв. м.) с атмосферой уюта, которые можно превратить в уютные зоны отдыха — здесь идеально начинать утро с чашкой кофе и видом на город. Спокойствие, свет и ощущение собственного уголка над суетой.

Коммуникации: газ, свет, вода, отопление (центральное). Инфраструктура дома: чистый подъезд, домофон, детская, спортивная площадки, есть места для парковки авто во дворе. Инфраструктура района: район обладает отличной транспортной доступностью: рядом остановки общественного транспорта и удобная транспортная развязка с объездной дорогой города. В шаговой доступности торговый центр «FM», где можно найти всё, что нужно для комфортной жизни, а также многочисленные продуктовые магазины и рынки для ежедневных покупок. Забота о

