

Создано: 13.10.2025 в 14:58

Обновлено: 03.02.2026 в 10:09

Крым, Ялта, улица Володарского, 10

**12 350 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Володарского, 10

## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

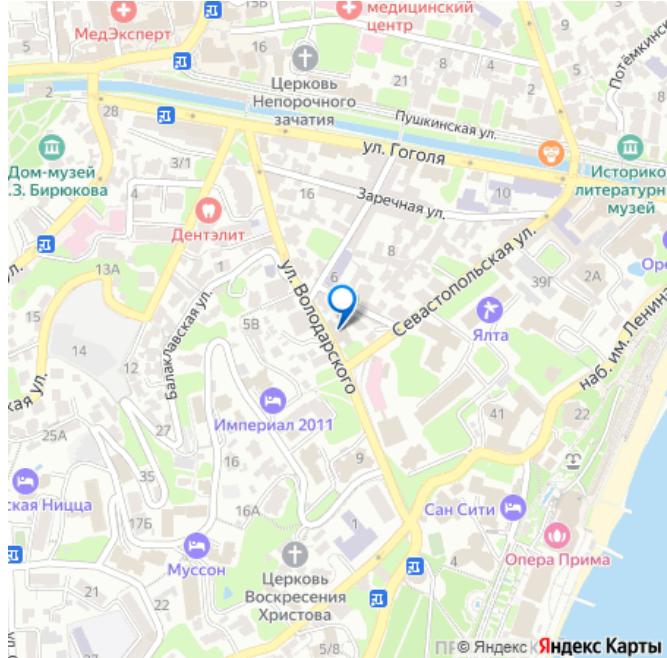
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



## Описание

Просторная квартира площадью 95 м<sup>2</sup> расположена на первом этаже в центре Ялты. Уникальность объекта заключается в его

<https://krim.move.ru/objects/9286221404>

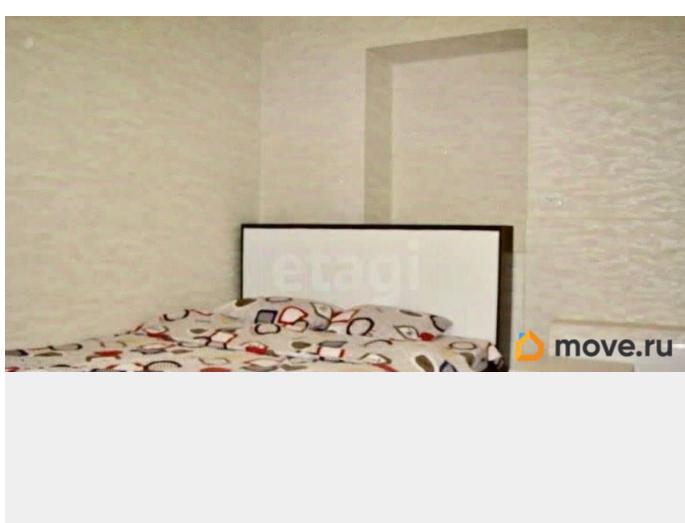
Елена Александровна Варава, Этажи  
Ялта

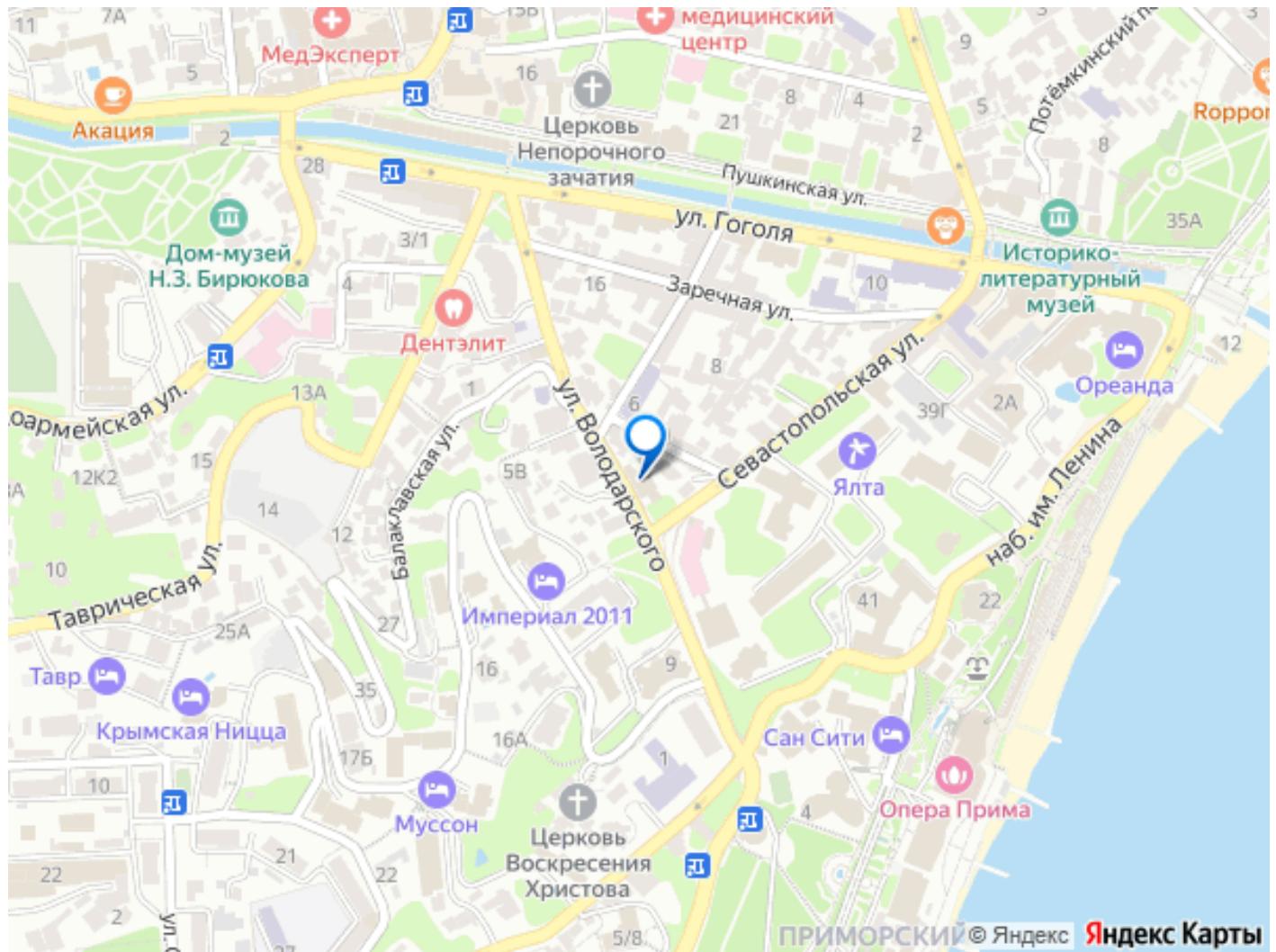
**79183720717**

для заметок

планировочном решении: помещение фактически разделено на две независимые жилые зоны с отдельными входами, что открывает возможности для организации доходного арендного бизнеса, размещения большой семьи или создания отдельной рабочей зоны. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, установлено автономное отопление на базе двухконтурного котла, обеспечивающее независимость и экономию коммунальных расходов. Вся мебель остается новому владельцу. К преимуществам относится наличие отдельного хозяйственного помещения, расположенного в 20 метрах от дома, которое можно использовать для хранения . Жилье обладает исключительной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой: пешая доступность до набережной составляет не более пяти минут, в шаговой близости находятся магазины, кафе и основные достопримечательности города. Это предложение представляет собой выгодную инвестицию и готовое решение для комфортного проживания в самом сердце курортной Ялты. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 190323 Номер в базе:  
10061118





Move.ru - вся недвижимость России