

🕒 Создано: 30.04.2025 в 10:24

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 15:39

**Крым, Симферополь, проспект Победы**

**16 500 000 ₺**

Крым, Симферополь, проспект Победы

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

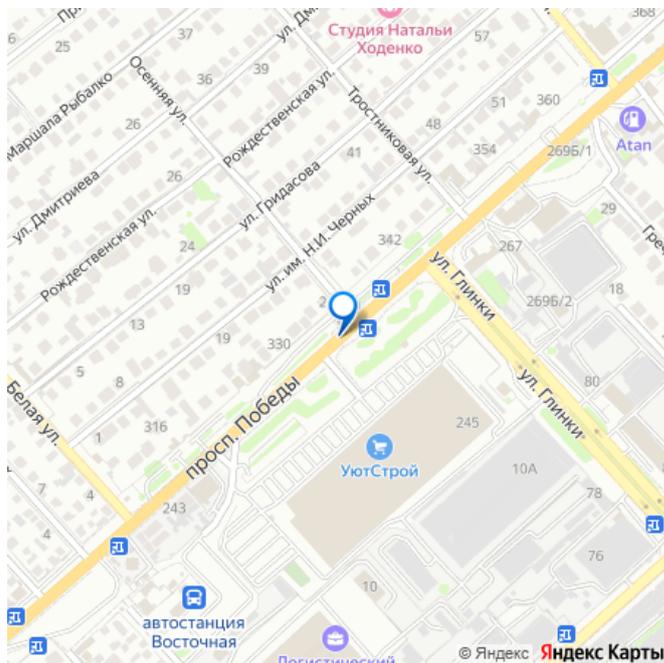
Ремонт

<https://krim.move.ru/objects/9278292969>

**Маргарита Николаевна Благодатная,  
Этажи Симферополь**

**79184120543**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Большая 4-х комнатная квартира для Вашей большой и дружной семьи! Продается просторная 4-комнатная квартира в спальном районе по адресу: проспект Победы, 76. Квартира расположена на 1-м этаже 9-этажного дома, цоколь высокий.

Характеристики: Общая площадь: 95,3 м?. Жилая площадь: 49,5м?. Кухня: 12 м?. Столовая: 10 м?. Все комнаты изолированы, с ремонтом и мебелью( будущему собственнику остается вся мебель). В двух спальнях и столовой установлены кондиционеры, санузел. Кухня разделена на зону для приготовления и столовую где приятно проводить семейные вечера в кругу семьи. Балкон и лоджии остеклены, везде установлены стеклопакеты, окна защищены решетками. Инфраструктура: В шаговой доступности находятся: 3 детских сада (Солнышко, Чайка, гимназия 25), 2 школы (гимназия 25, лицей 3), рынок, детские площадки, Торговый центр «Таир», поликлиника, аптеки, пункты выдачи Wildberries и Ozon, продуктовые магазины.

Предбанник делится на 2 квартиры. Соседи тихие и дружелюбные. Хорошая транспортная развязка. Дополнительная информация: Один собственник. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра. Компания Этажи предоставляет: Помощь в подготовке и

оформлении документов для сделки.  
Проведение электронных сделок. Услуги ипотечного брокера. Услуги добросовестных подрядчиков, без комиссии агентству.  
Сопровождение к нотариусу, в МФЦ, банк.  
Организация и проведение просмотров квартир. Организация и проведение задатка.  
Консультация по рынку недвижимости в регионе (динамика цен и спроса) Переговоры с собственниками (в том числе в части торга), экспертная оценка недвижимости. Подбор вариантов недвижимости с учетом всех пожеланий и потребностей. Проведение всех видов сделок включая сделки с использованием Маткапитала, Всех видов сертификатов, Ипотеки. Звоните, с удовольствием организую показ для Вас!  
Номер объекта 7645742 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!  
Код пользователя: 181552 Номер в базе: 7645742



