

Создано: 10.11.2025 в 16:28

Обновлено: 01.02.2026 в 18:25

<https://krim.move.ru/objects/9286504541>

**МИЭЛЬ Офис В Симферополе, МИЭЛЬ
Офис В Симферополе**
79182121243

**Крым, Симферополь, улица
Балаклавская, 77**

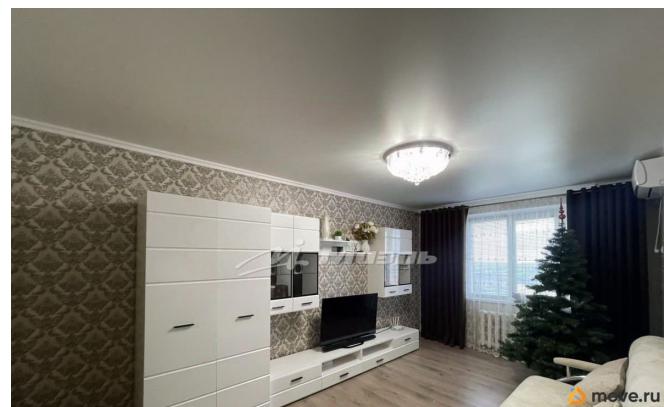
14 400 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Балаклавская, 77

Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

86 м²

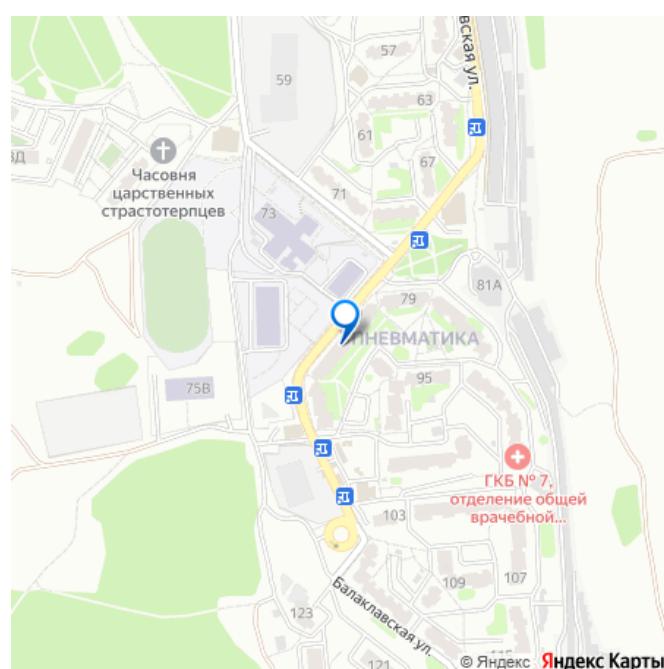
Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 124818657 Четырехкомнатная квартира возле леса! Симферополь, ул. Балаклавская, 77. Расположена на 4-м этаже 10-ти этажного дома 1992 года постройки. Общая площадь 86 кв. м., жилая 52 кв. м., кухня 9 кв. м.

Четыре изолированные комнаты. Санузел раздельный в новом кафеле, есть теплая стена для сушки белья, встроена стиральная машина. Вид из окон: во двор и на улицу, на солнечную сторону. Качественный евроремонт, выполнен из хороших материалов.

Остается вся мебель и бытовая техника. Все коммуникации: свет, вода, газ. Установлены приборы учета: света, воды. Центральное отопление. Инфраструктура дома:

видеодомофон, место для парковки автомобиля во дворе, магазины, аптеки,

детская площадка. В шаговой доступности

остановка общественного транспорта, школы 36, детский сад, балаклавский рынок,

супермаркет кофейни, пункты выдачи,

сосновый лес, поликлиника. Удобная

транспортная развязка. Права собственности РФ. Один собственник. Отсутствие

прописанных лиц/задолженностей по

коммунальным платежам. Возможность

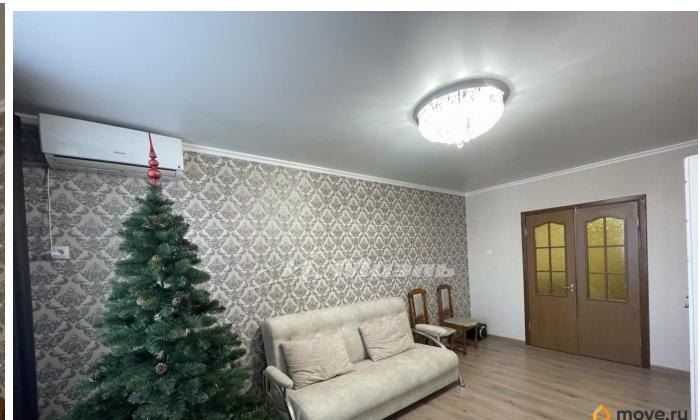
продажи под ипотеку/военную

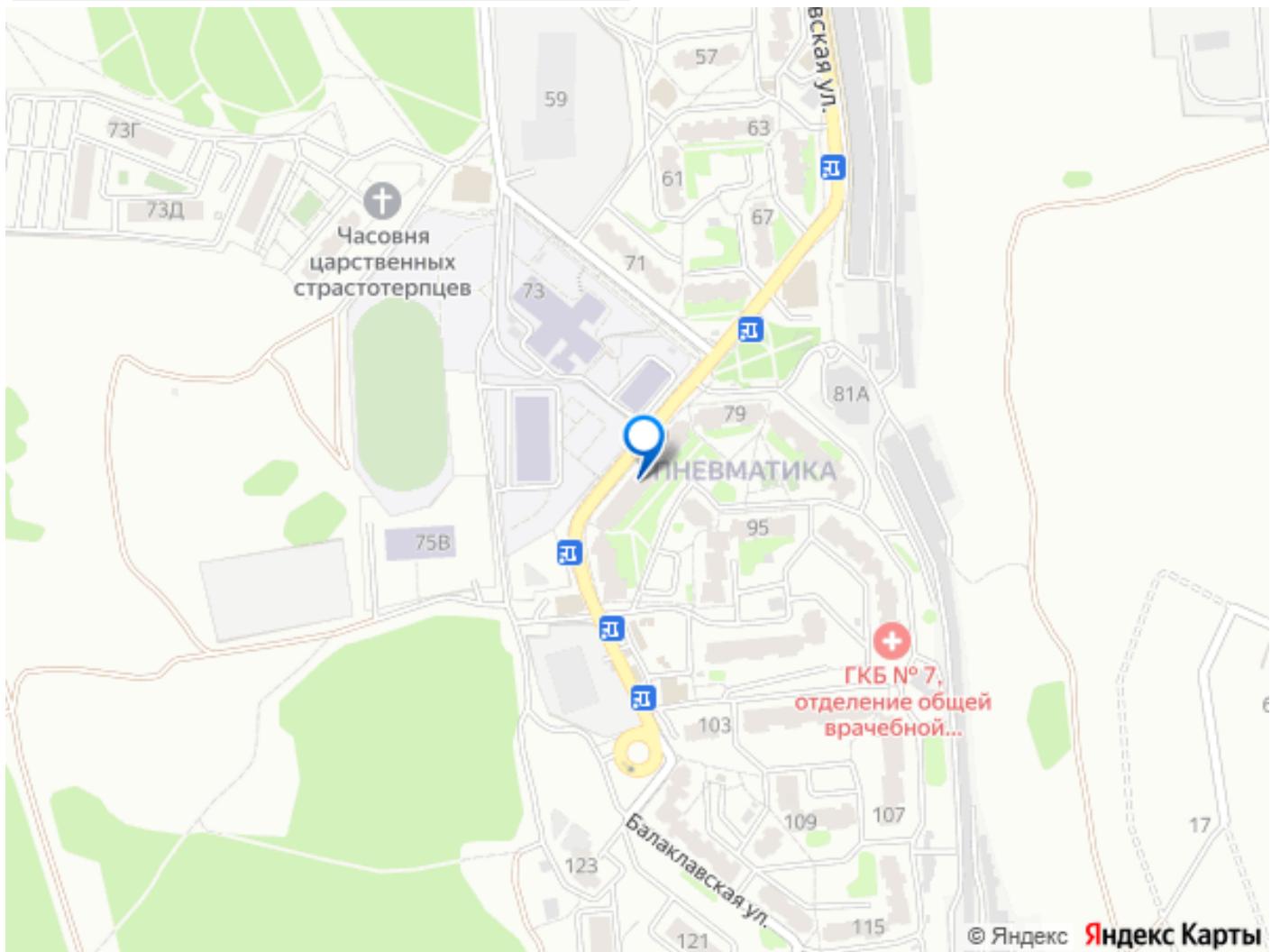
ипотеку/материнский капитал. Квартира

создана с душой и вниманием к каждой

детали. Здесь вы найдете все, для

комфортной жизни!





Move.ru - вся недвижимость России