

Создано: 15.11.2025 в 07:13

Обновлено: 30.11.2025 в 15:40

Крым, Ялта, шоссе Южнобережное, 30

15 200 000 ₽

Крым, Ялта, шоссе Южнобережное, 30

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

64.8 м²

Площадь кухни

3.8 м²

Общая площадь

86.8 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

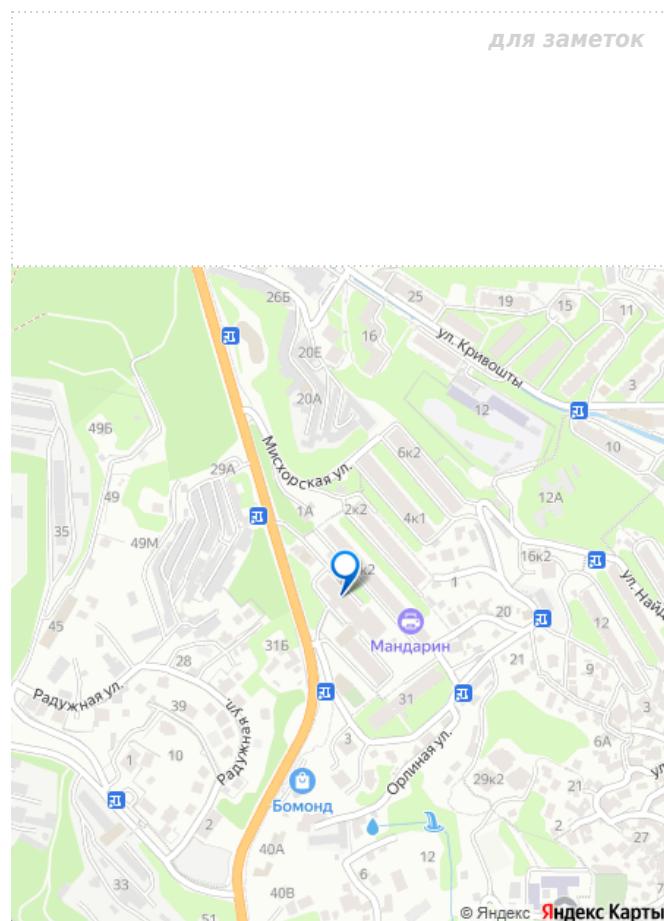
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 125684927 4-х комнатная квартира в спальном районе Ялты. Квартира расположена на 3-м этаже 9-ти этажного дома. Общая площадь квартиры 86.8 м². Квартира разделена на две полноценных двухкомнатных квартиры: каждая из двух квартир имеет отдельный вход, обе оборудованы кухнями, санузлами, имеют прихожие, спальни, гостиные. Комнаты все раздельные. Из окон открывается красивый вид на горы. В квартире выполнен ремонт в скандинавском стиле. Установлены бойлеры, электросушки для полотенец, холодильники, электроплиты, стиральные машины, кондиционер, телевизоры, wi-fi. Вся встроенная мебель и техника входит в стоимость. Остальная меблировка, мелкая бытовая техника и декор в стоимость не входит, но обсуждается с потенциальным покупателем.

ПЛАНИРОВКА:

- 1) Полноценная 2-комнатная (евродвушка):
 - а) комната - 17,7 кв. м. (6.22 x 2.85)
 - б) кухня/гостинная - 12,1 кв. м.
 - в) С/У - 4,7 кв. м.
 - г) лоджия - 6,2 кв. м.
- 2) Полноценная 2-к комнатная:
 - а) гостинная - 22,1 (7.77 x 2.85)
 - б) спальня - 12,9 (4.5 x 2.86)
 - в) кухня - 3,6 кв. м.
 - г) С/У - 5,9 кв. м.

СОСТОЯНИЕ: После современного ремонта в скандинавском стиле. Новый лифт.

ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА: близость к центральной части города транспортная

доступность до ключевых точек города
остановки общественного транспорта
магазины и аптеки в шаговой доступности
школы и детсады СПОСОБ РАСЧЁТА: квартира
подходит под любой вид оплаты: ипотека,
наличные, безналичный расчет,
гос.сертификаты, военная ипотека.добавьте
в описание объектов, подходящих под
ипотеку! КВАРТИРУ МОЖНО ПРИОБРЕСТИ В
ИПОТЕКУ СО СТАВКОЙ ОТ 14,7% !!!

Приобретая данную квартиру Вы получаете:
Гарантию юридической чистоты сделки
Сопровождение сделки на всех этапах
Возможность проведения сделки любой
сложности Звоните с 09:00 до 21:00 отвечу на
все ваши вопросы!

