

Создано: 18.02.2026 в 15:51

Обновлено: 18.02.2026 в 16:41

Мегаполис-Ялта, Мегаполис-Ялта

**79184521827**

Крым, Ялта, улица Боткинская, 4

**23 000 000 ₺**

Крым, Ялта, улица Боткинская, 4

для заметок

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

4 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

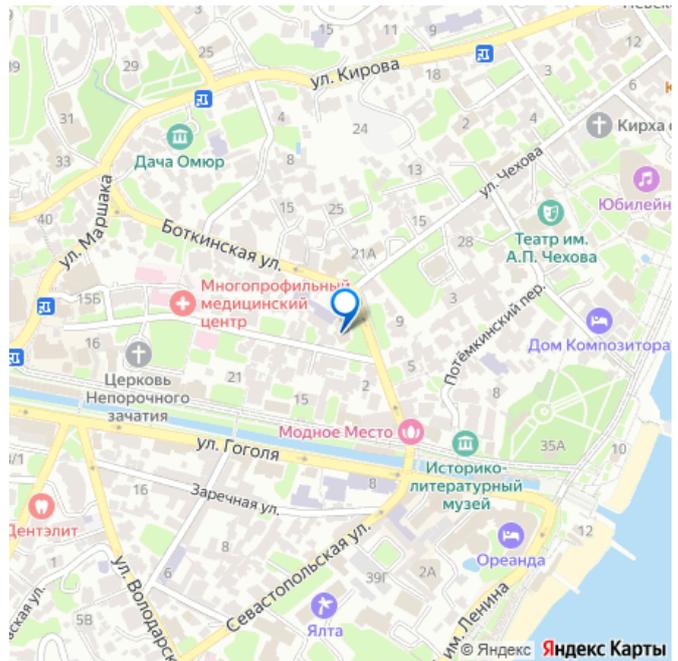
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт



без ремонта

---

Квартира в новостройке

да

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается светлая просторная четырехкомнатная квартира в историческом центре города Ялта, на улице Боткинской. Квартира расположена на втором этаже двухэтажного кирпичного дома. Площадь квартиры 84,1 кв.м. Высота потолков 4,1 метра. Квартира состоит из четырех комнат, кухни, прихожей и двух санузлов. Все сети центральные, установлен газовый двухконтурный котел. Требуется капитальный ремонт. Отличный вариант для создания квартиры под себя, или для арендного бизнеса. Квартира расположена в историческом центре города, в шаговой доступности от ялтинской набережной. В непосредственной близости находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детский сад, магазины, аптеки, театры, остановки общественного транспорта, кафе, рестораны, поликлиника, городской пляж. Полная цена в договоре. Документы готовы к сделке.

