

🕒 Создано: 15.12.2025 в 12:36

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 22:32

Екатерина Викторова, WHITE BROKER

79883878052

Крым, Ялта, улица Тимирязева, 35

13 700 000 ₺

Крым, Ялта, улица Тимирязева, 35

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

52.5 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

83.3 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

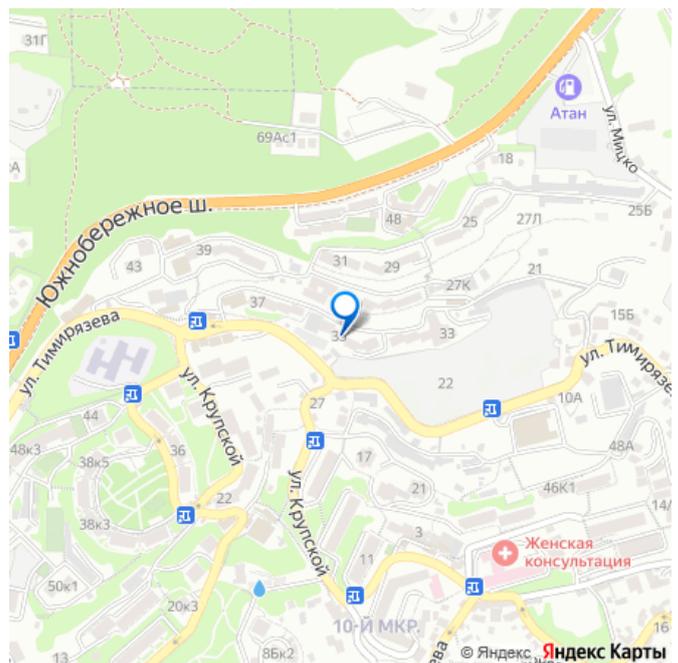
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

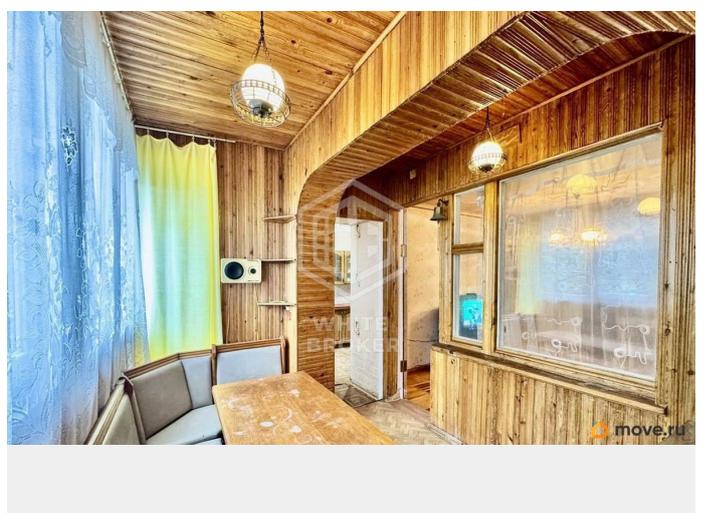
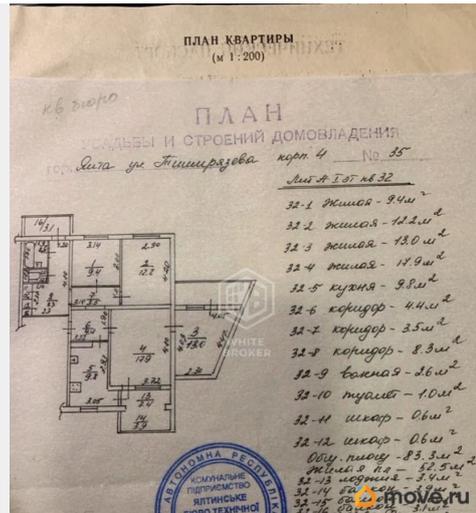
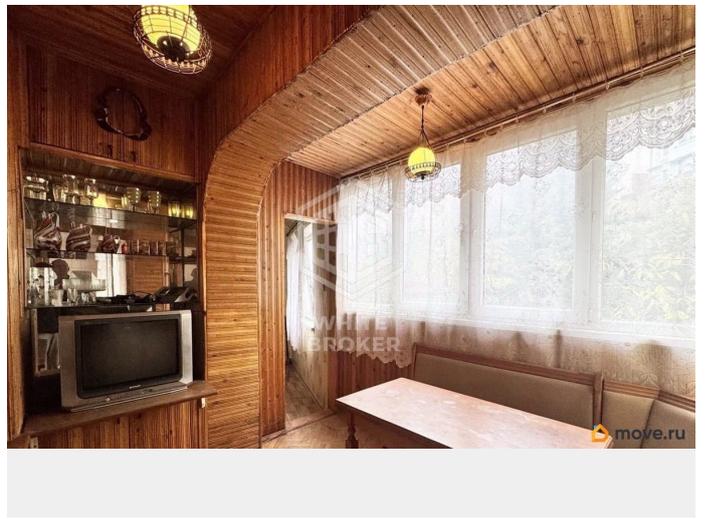
раздельный

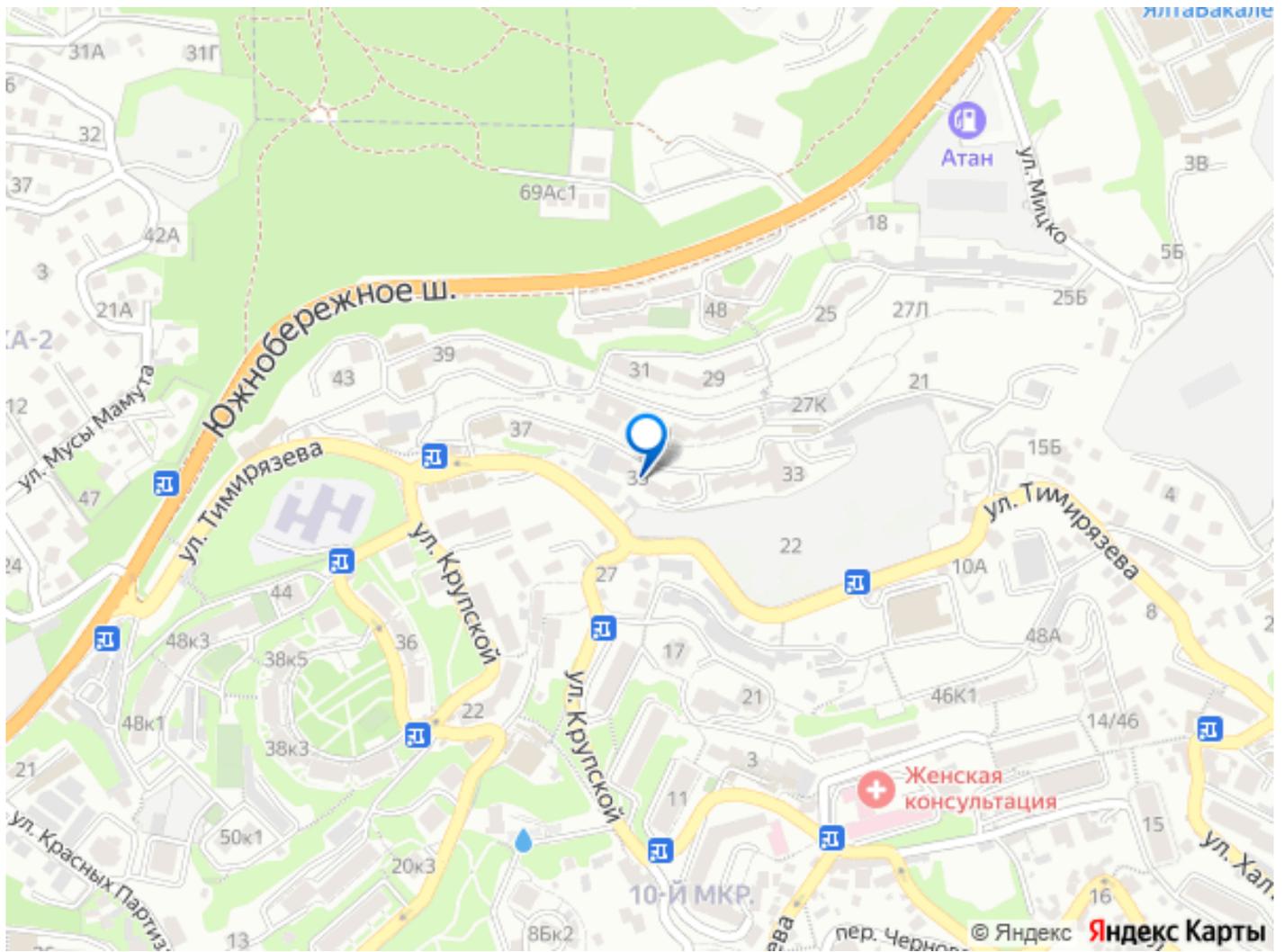
Вид из окна



Описание

Арт. 127703427 Основные параметры: Общая площадь: 83.3 м² + бильярдная+ хоз.пристройка. Комнаты: 4 отдельные, все светлые, солнечные. Этаж: 1-й, высокий. Отличный вид на Ялту. Состояние: Требуется ремонт. Чистая продажа — идеальный вариант для создания своего дизайна. Меблирована частично, все остается новому собственнику. Собственность: Один взрослый собственник. В квартире никто не прописан. Обременений нет! Уникальные преимущества и бонусы: Собственная бильярдная! Утепленная пристройка-комната Отдельный сарай (подвал). Практичная пристройка к дому для хранения всего необходимого (инструменты, вещи, сезонные закатки). Отличный вид на Ялту из квартиры. Большая полезная площадь: Фактически в вашем распоряжении 112+ м² с учётом всех помещений. Идеально для большой семьи: Разделённые комнаты, солнечный свет, развитая инфраструктура прямо у дома. Инфраструктура и локация: Жилой микрорайон с устоявшейся инфраструктурой. В шаговой доступности: детский сад, магазины, остановки общественного транспорта. Отличная транспортная доступность. Документы готовы к сделке. Только один собственник. Без обременений!





Move.ru - вся недвижимость России