

**Крым, Евпатория, проспект Ленина, 54**

**12 900 000 ₺**

Крым, Евпатория, проспект Ленина, 54

для заметок

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

53.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

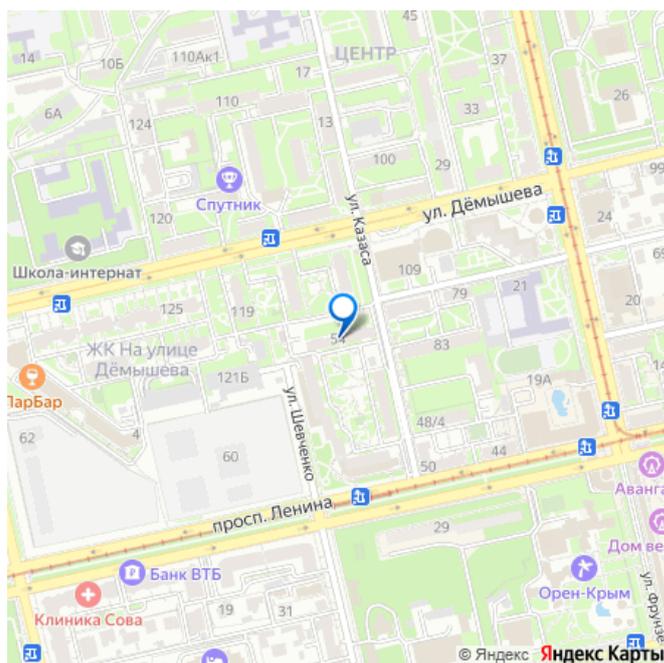
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

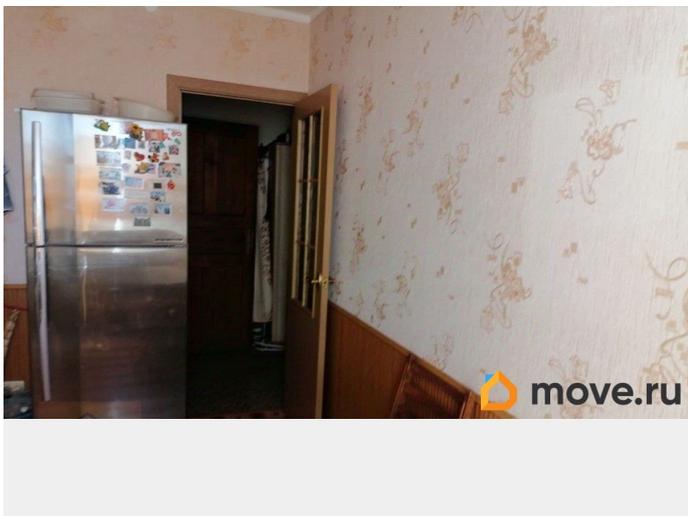
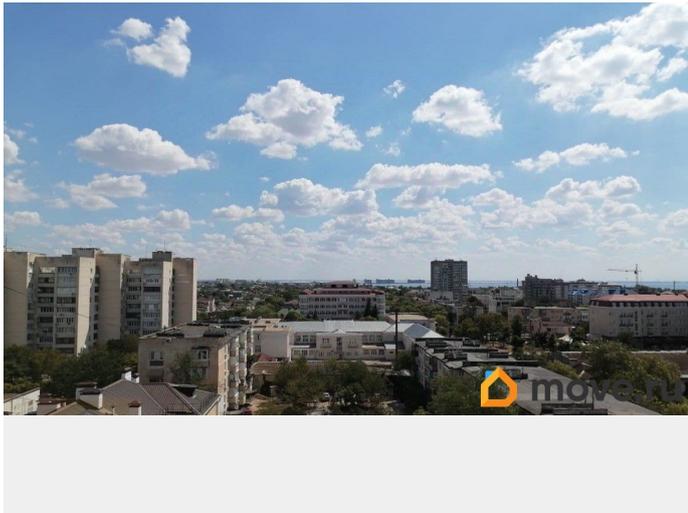
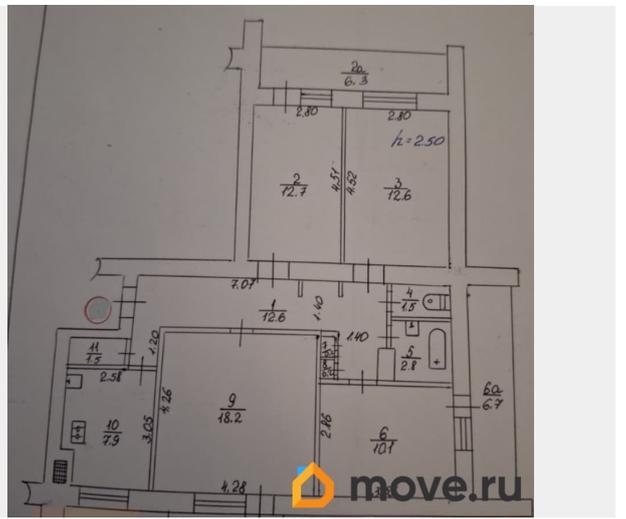
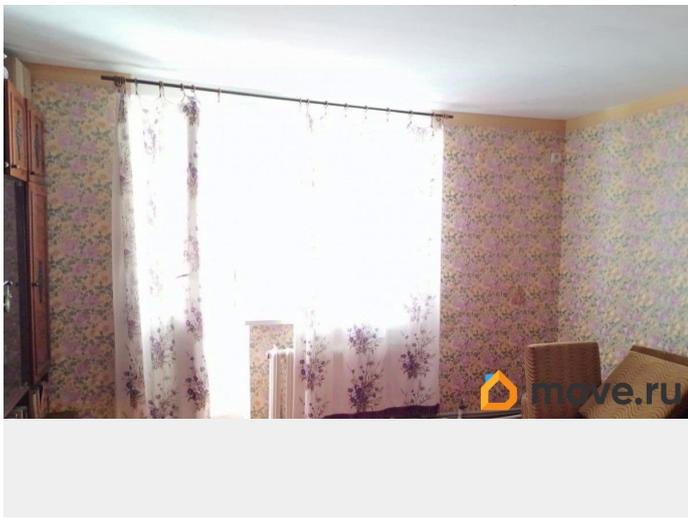
косметический

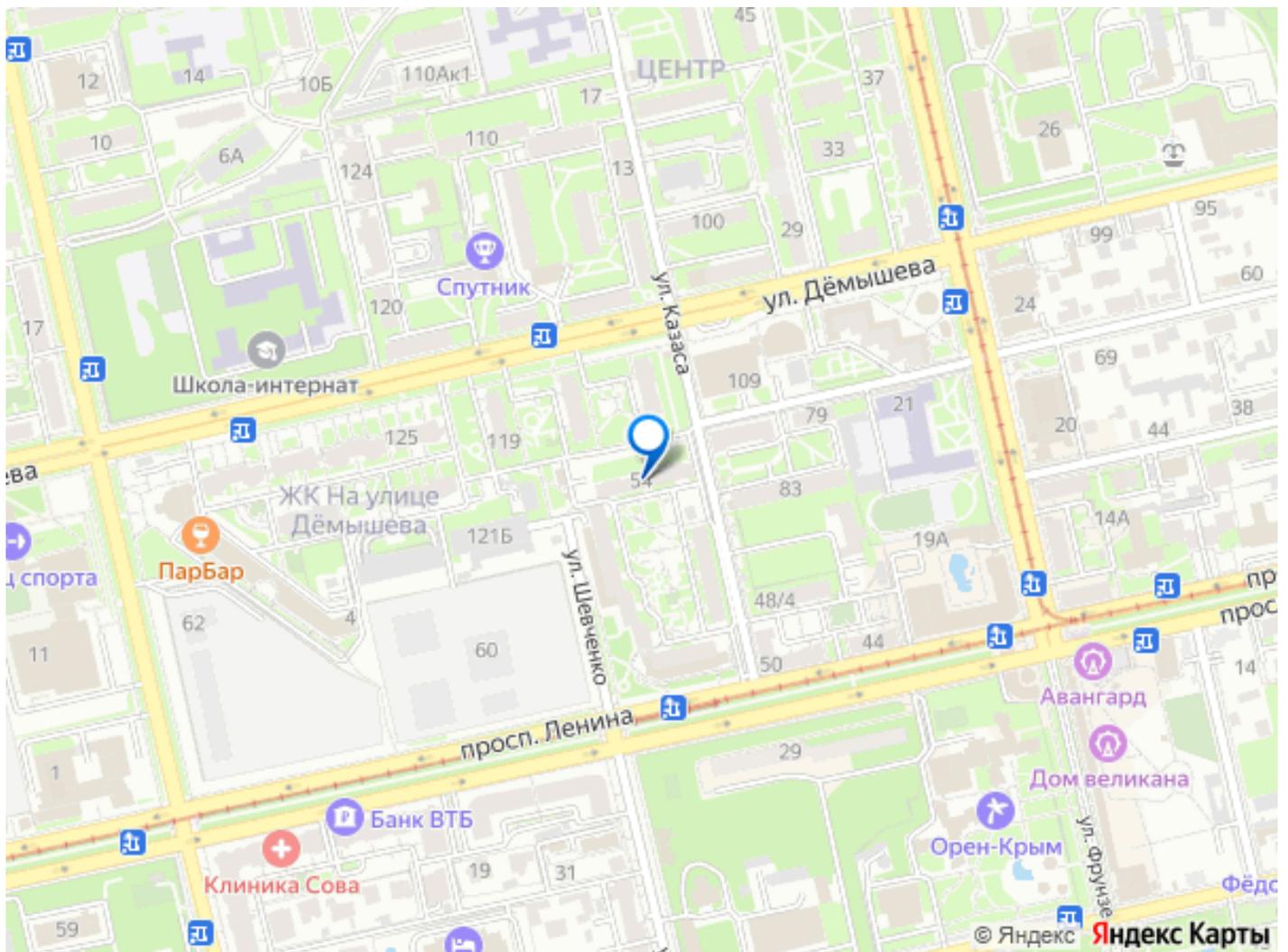
лифт

## Описание

Вашему вниманию предлагается отличная, светлая, просторная видовая квартира на 9 этаже! Дом после кап ремонта 2023 года, лифт новый, подъезд опрятный, чистый. В квартире установлено автономное газовое отопление, двухконтурный котел (новый) обеспечивает постоянно горячую воду. В квартире косметический ремонт. Без перепланировок. Мебель и техника остается по договоренности. Проводка была заменена на медь в 2010 году, новый водопровод пластиковый. Установлены новые счетчики на свет, воду и газ. Окна квартиры выходят на три стороны: север, восток и два на юг. Одна лоджия - новые стеклопакет, вторая лоджия и балкон - деревянные. Вся необходимая инфраструктура рядом, в доме аптечный пункт. Во дворе спортивная и детская площадка, зеленый парк с лавочками. Рядом с домом транспортная остановка трамвайная. Подходит под ипотеку! Документы РФ! Быстрый выход на сделку! Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России