

Создано: 11.08.2025 в 13:11

Обновлено: 13.12.2025 в 13:12

Крым, Симферополь, улица Шполянской

**11 600 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Шполянской

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

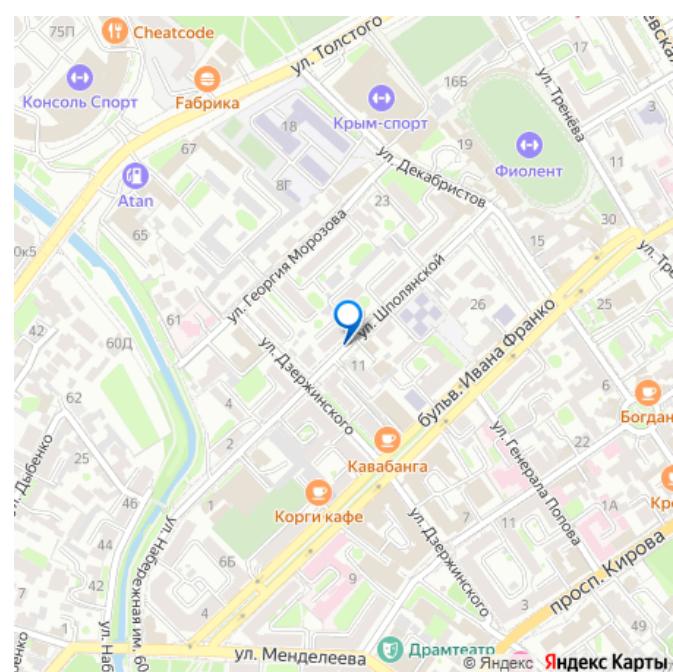
<https://krim.move.ru/objects/9284467401>

Специалист Антонина, Этажи

Симферополь

**79186908679**

для заметок



## **Описание**

Просторная четырехкомнатная квартира площадью 79 кв. м расположена в тихом спальном районе с развитой инфраструктурой. Объект отличается продуманной планировкой, позволяющей эффективно использовать каждый квадратный метр. Большие окна обеспечивают обилие естественного света в течение всего дня. Санузел раздельный что повышает удобство эксплуатации. Квартира подходит как для комфортного проживания семьи, так и для стабильных инвестиций в арендный бизнес. Район обладает всеми необходимыми объектами социальной и бытовой инфраструктуры в пешей доступности. В непосредственной близости расположены детский сад, школа, оборудованная детская площадка.

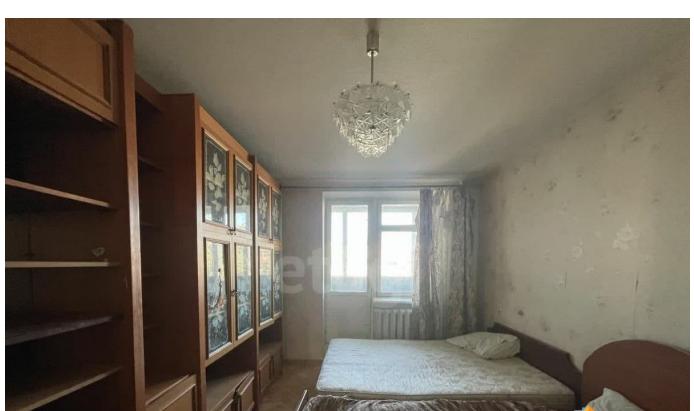
Повседневные потребности легко решить благодаря наличию продуктового магазина, аптеки и почтового отделения в шаговой доступности. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в другие районы города, что делает локацию удобной для ежедневных поездок на работу или учебу. Дом находится в спокойной зоне, вдали от шумных магистралей, что гарантирует тишину и комфорт. Состояние квартиры позволяет заселиться сразу после оформления сделки либо провести косметический ремонт по индивидуальному вкусу. Объект представляет собой надежное вложение в недвижимость с перспективой роста стоимости. Для детального осмотра и обсуждения условий покупки доступен показ в удобное время. Номер объекта: #9255788.

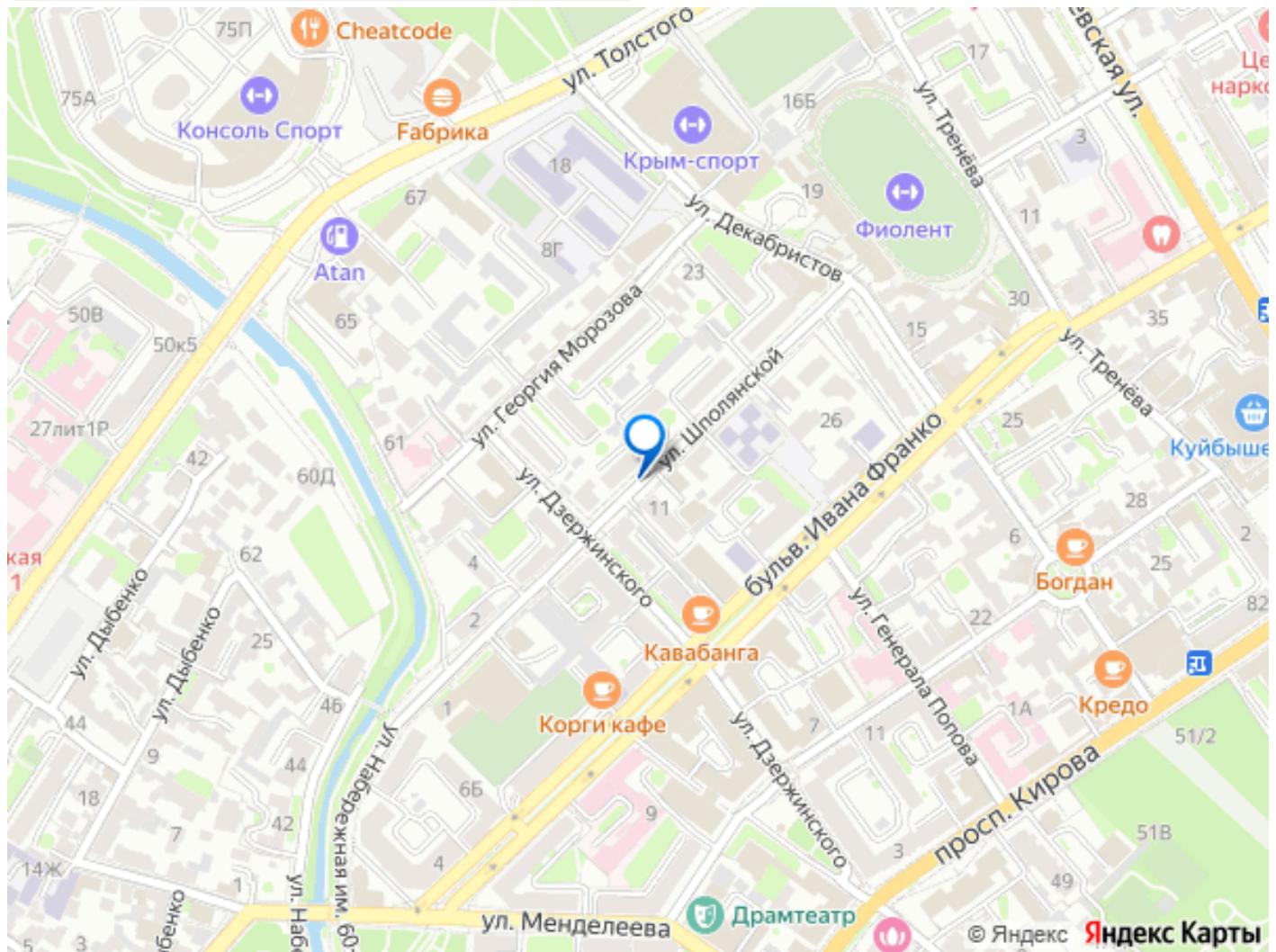
**МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.**

Полное юридическое сопровождение сделки.

Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с  
удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 175974 Номер в базе:  
9255788





Move.ru - вся недвижимость России