

Создано: 15.01.2026 в 11:03

Обновлено: 15.01.2026 в 10:28

<https://krim.move.ru/objects/9288039666>

Ирина Юрьевна Слепец, Этажи

Евпатория

**79183723514**

Крым, Евпатория, улица Тимирязева, 4

**9 990 000 ₽**

Крым, Евпатория, улица Тимирязева, 4

## Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

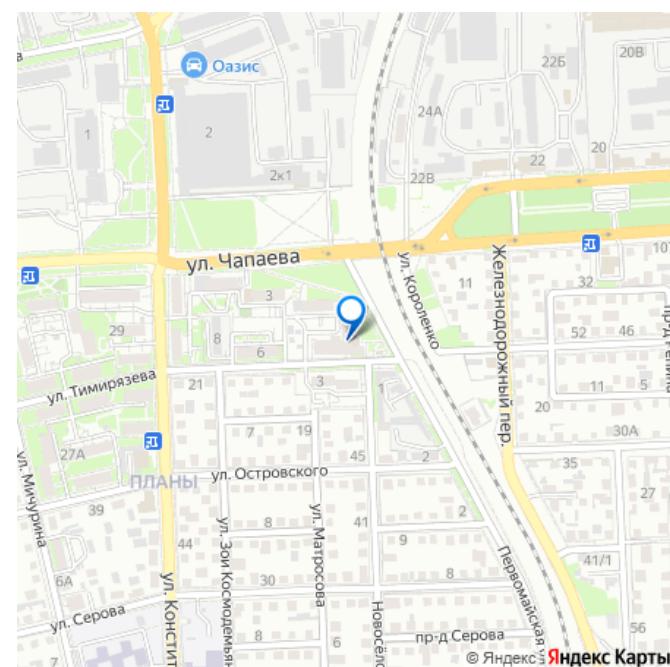
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

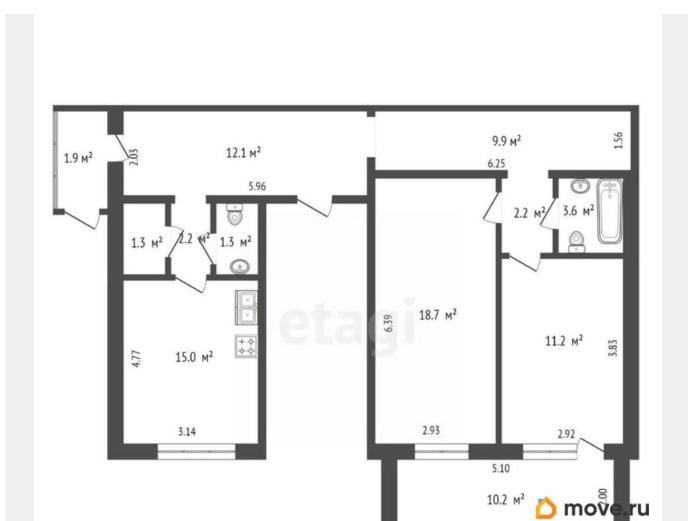
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

В продаже четырехкомнатная квартира в спальном районе г. Евпатория! Квартира общей площадью 77.5 кв. м. и кухня-гостиная 15 кв. м. Квартира состоит из двух объединенных квартир ( 1- комнатной и 2 комнатной ) и имеет общий тамбур.

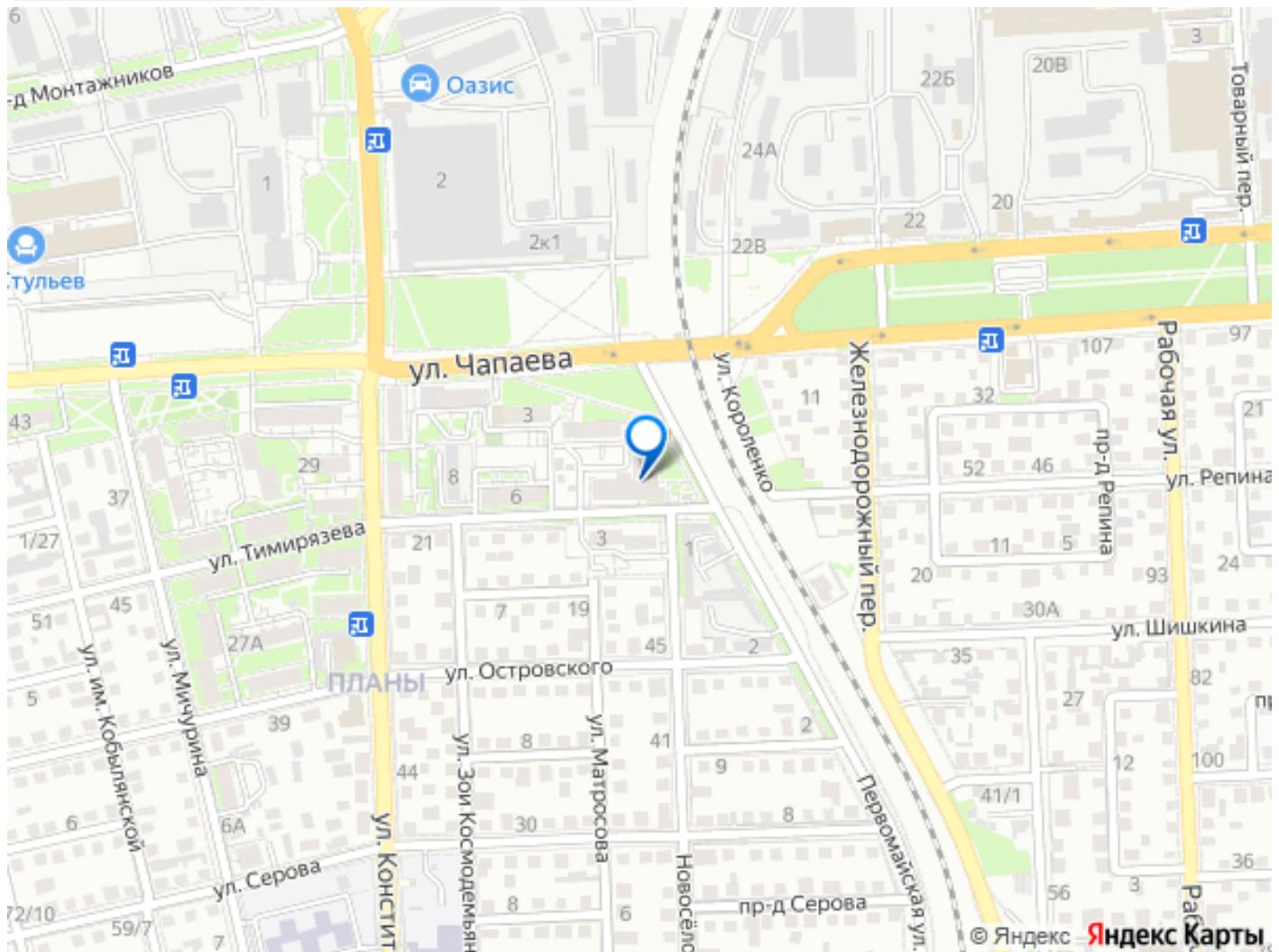
Отличный вариант для двух семей ! Все коммуникации централизованные . Для постоянной подачи горячей воды установлены бойлеры. В двухкомнатной части квартиры находится две больших спальни (увеличенные за счет узаконенной пристройки), просторная кухня-гостиная и совмещенный санузел. Во второй половине квартиры кухня, комната, совмещенный санузел и лоджия. Из лоджии сделан дополнительный выход на улицу, где оборудовано место для стоянки машины и установлен навес. В большей части квартиры выполнен хороший ремонт . Санузел и гостиная в кафеле, а в комнатах прочный и влагостойкий ламинат . В одной из комнат полы с подогревом. Квартире требуются небольшие вложения для проведения косметического ремонта . Дом находится в спальном районе города Евпатория. В шаговой доступности детские садики, школа, разнообразные магазины, рынки, оптовые базы и т. д. На городском транспорте можно добраться в любую точку города. Документы РФ готовы к сделке. Один собственник. Звоните! С удовольствием отвечу на вопросы или проведу показ. Мы ГАРАНТИРУЕМ

ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 151271 Номер в базе: 3416617





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России