

Создано: 30.12.2025 в 20:47

Обновлено: 04.01.2026 в 15:00

<https://krim.move.ru/objects/9287784501>

WHITE BROKER, WHITE BROKER

79883878052

Крым, Ялта, улица Тимирязева, 39

15 700 000 ₽

Крым, Ялта, улица Тимирязева, 39

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

77.4 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

лифт

Описание

Арт. 128104926 Солнечная квартира с видом на море! Прямая продажа от собственника.

1.Автономное отопление (2-х контурный



котел) хол.гор. вода 24/24 2.Кондиционер

3.Кухня мебелирована 4.Кухоная

встраиваемая техника (холодильник, духовой шкаф, газовая 4x комф.поверхность,2x конт котел) 5.Свежий ремонт стен, готовы под обои , покраску, декоративную штукатурку.

6.Раздвижной дверной стеклопакетный

панорамный блок 7.Все 3 лоджии в стеклопакете 8.Евроосвещение 9.Чешская

хрустальная 8 ми рожковая люстра

10.Спальный гарнитур(по желанию)

11.Мозаичная плитка,безотказная испанская

сантехника 12.Все межкомнатные двери

дубовые 13.Коридоры,кухня,лоджия -плитка

в стиле «Римский пол» 14. Обе лоджии-

напольный кафель 15.Крыша балконов,стыки

примыканий и панелей в 2024м году

обработаны жидкой битумной резиной в

16.Во всех комнатах ламинат высокой

ударопрочности 17.Вид на Ялту, море, горно-

лесной массив Ялтинского заповедника ,

18.Узень-Башская тропа с выходом на плато

19.Над квартирой имеется техэтаж

свободной планировки 20.Новый лифт в нерж

стали с музыкой, зеркалом, дисплеем 21. В

подъезде 18 квартир, на площадке 2е

квартиры, немного своего «Бэнкси» В

100метровой шаговой доступности

1.Остановки общественного транспорта

#7,8,17,24,25,30,102,107,115,128,142 2.

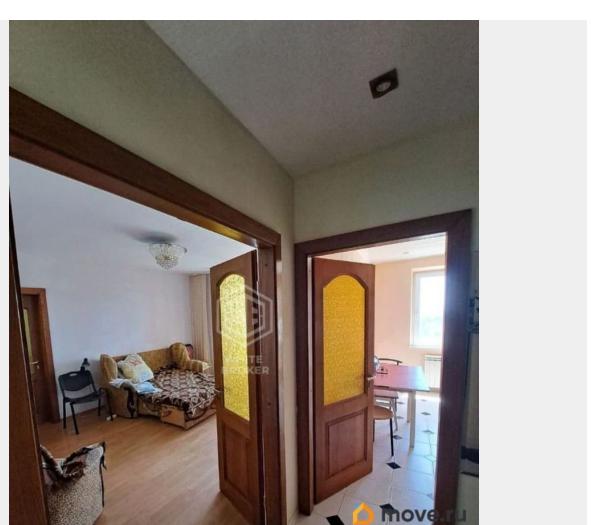
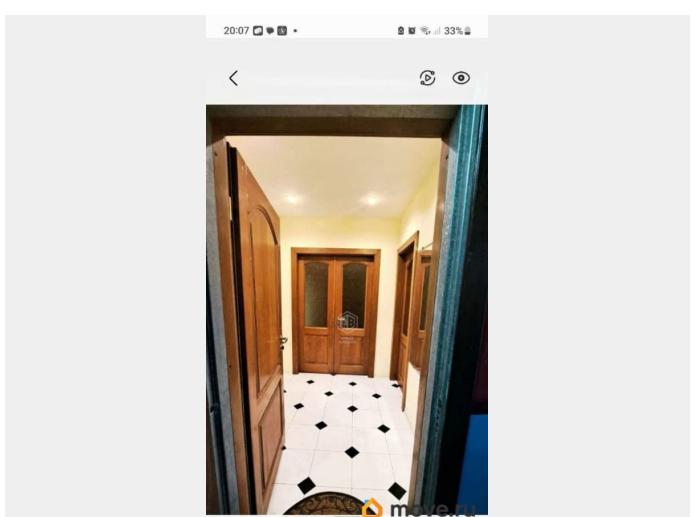
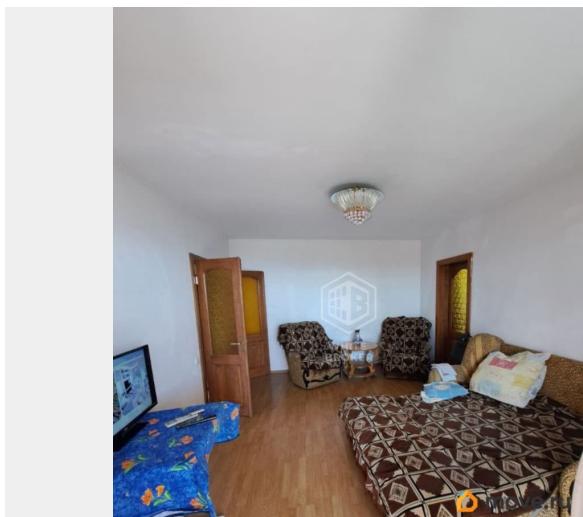
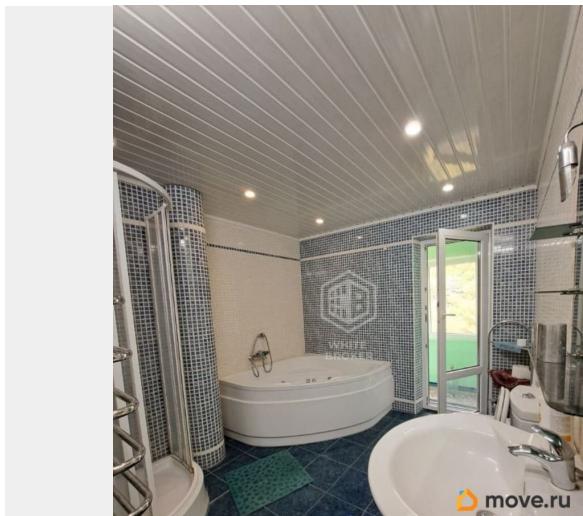
ПУД,«Клевер»,ТЦ «Конфетти» 3.Детсад

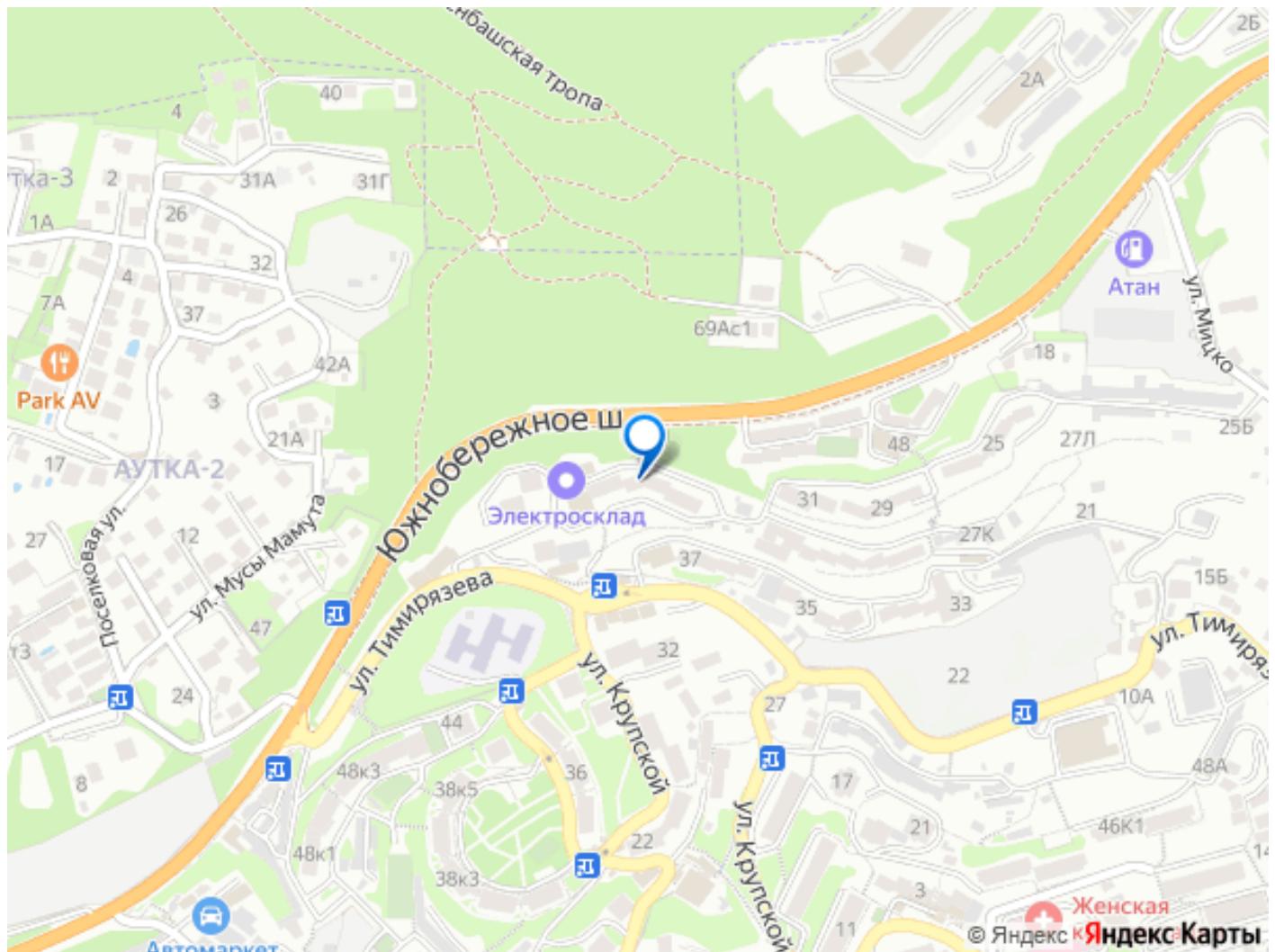
«Катюша» 4.Две Спортивные площадки минифутбол

на бывшем теннисном корте и площадка на

резиновом покрытии «Пентагон» Школа на

районе в Генплане





Move.ru - вся недвижимость России