

Создано: 04.10.2025 в 11:27

Обновлено: 04.02.2026 в 11:59

Крым, Ялта, улица Тимирязева, 39

**15 700 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Тимирязева, 39

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

<https://krim.move.ru/objects/9285469636>

Юрий Петрович Росоловский, Этажи  
Ялта

**79885592459**

для заметок



Покупка в ипотеку

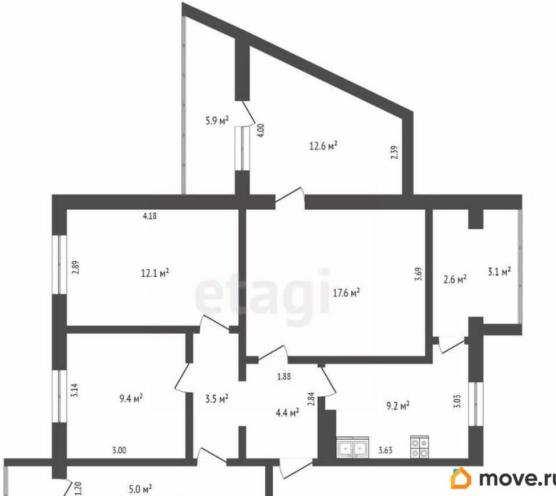
да

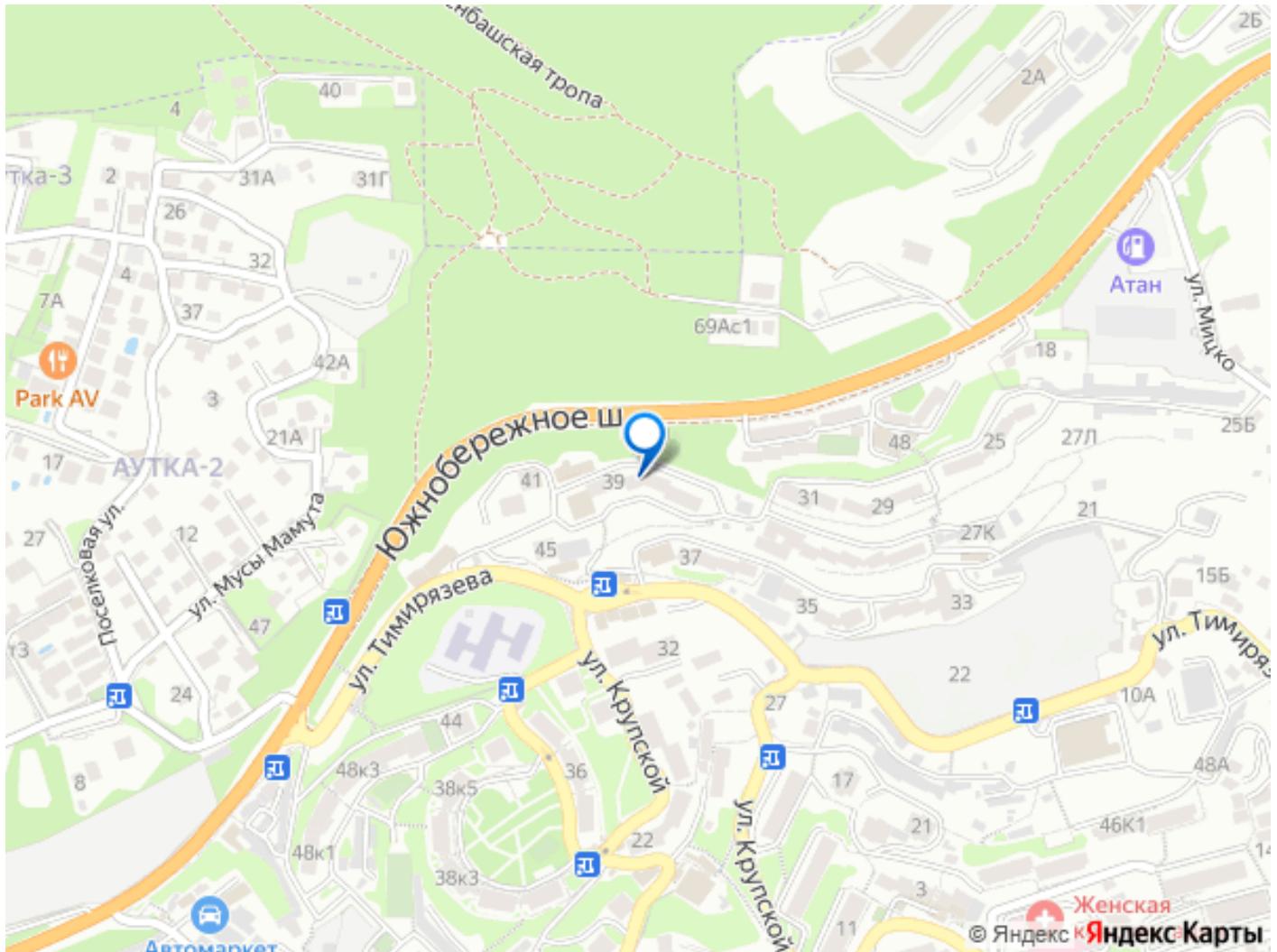
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

К продаже представляется ВИДОВАЯ 4-х КОМНАТНАЯ квартира в Ялте. Общая площадь квартиры составляет 77,4 м2. Квартира расположена на девятом этаже девятиэтажного дома. Планировка квартиры включает в себя: прихожую, кухню, раздельный санузел, зал-гостиную, три жилые комнаты, три балкона. Крыша балконов, стыки примыкания панелей в 2024 году обработаны жидкой битумной резиной. В квартире выполнена чистовая отделка стен, готовы под обои, покраску, декоративную штукатурку. В гостиной выполнено панорамное остекление, что позволяет наслаждаться видами на море и город! Кухонная встраиваемая техника (холодильник, духовой шкаф, газовая поверхность), так же есть автономное отопление, установлен 2-х контурный котел! Чешская хрустальная 8-ми рожковая люстра, мозаичная плитка, безотказная испанская сантехника, межкомнатные двери дубовые, во всех комнатах ламинат высокой ударопрочности! Над квартирой имеется техэтаж свободной планировки, так же установлен новый лифт. Район с развитой инфраструктурой, возле дома детская площадка, две спортплощадки, в шаговой доступности остановка общественного транспорта, супермаркет Пуд, детсад «Катюша». До центра города 10-15 минут на транспорте, быстрый выезд на ЮБШ. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ

ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 190313 Номер в базе: 3437651





Move.ru - вся недвижимость России