

Создано: 12.02.2026 в 13:54

Обновлено: 13.02.2026 в 15:56

<https://krim.move.ru/objects/9289931799>

**Надежда Бондаренко, МИЭЛЬ Офис В
Симферополе**

79182121243

Крым, Симферополь, улица Залесская, 85

10 999 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Залесская, 85

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

54.1 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

73.9 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

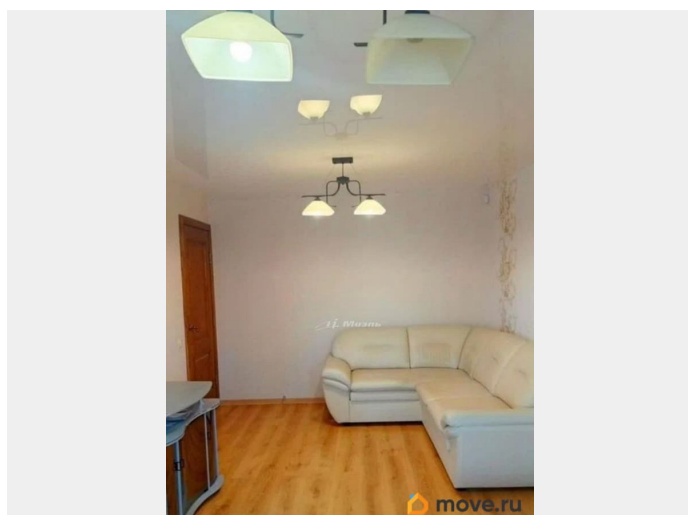
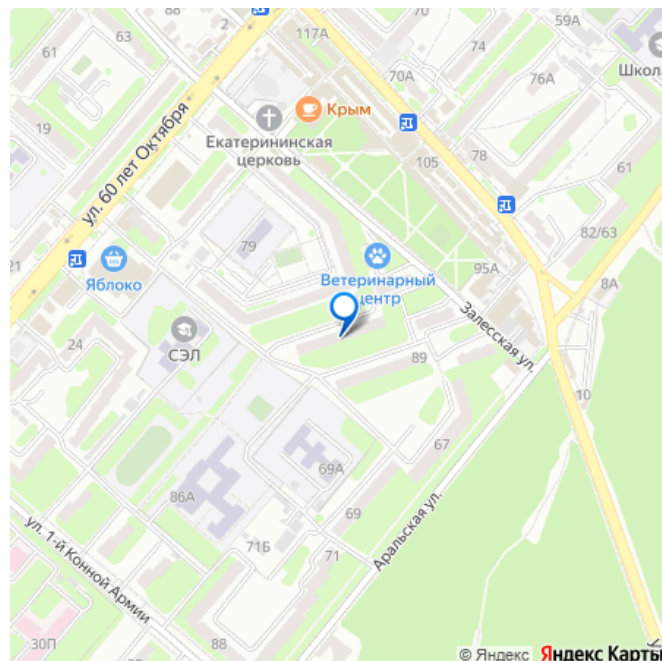
Арт. 129069496 Продаётся 4-комн. квартира,

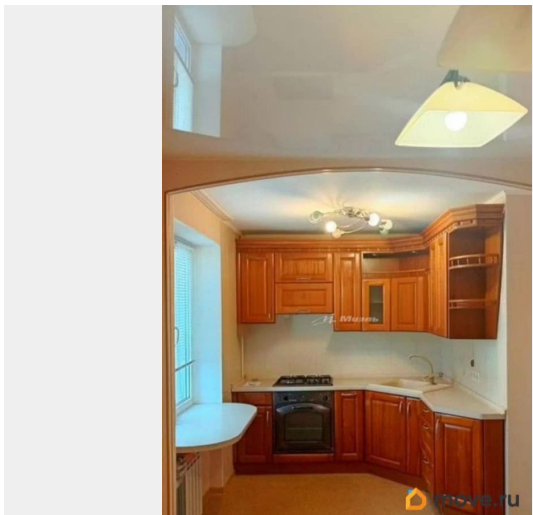
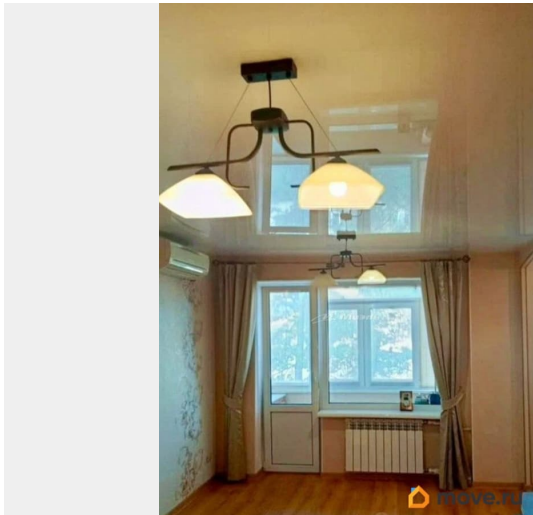


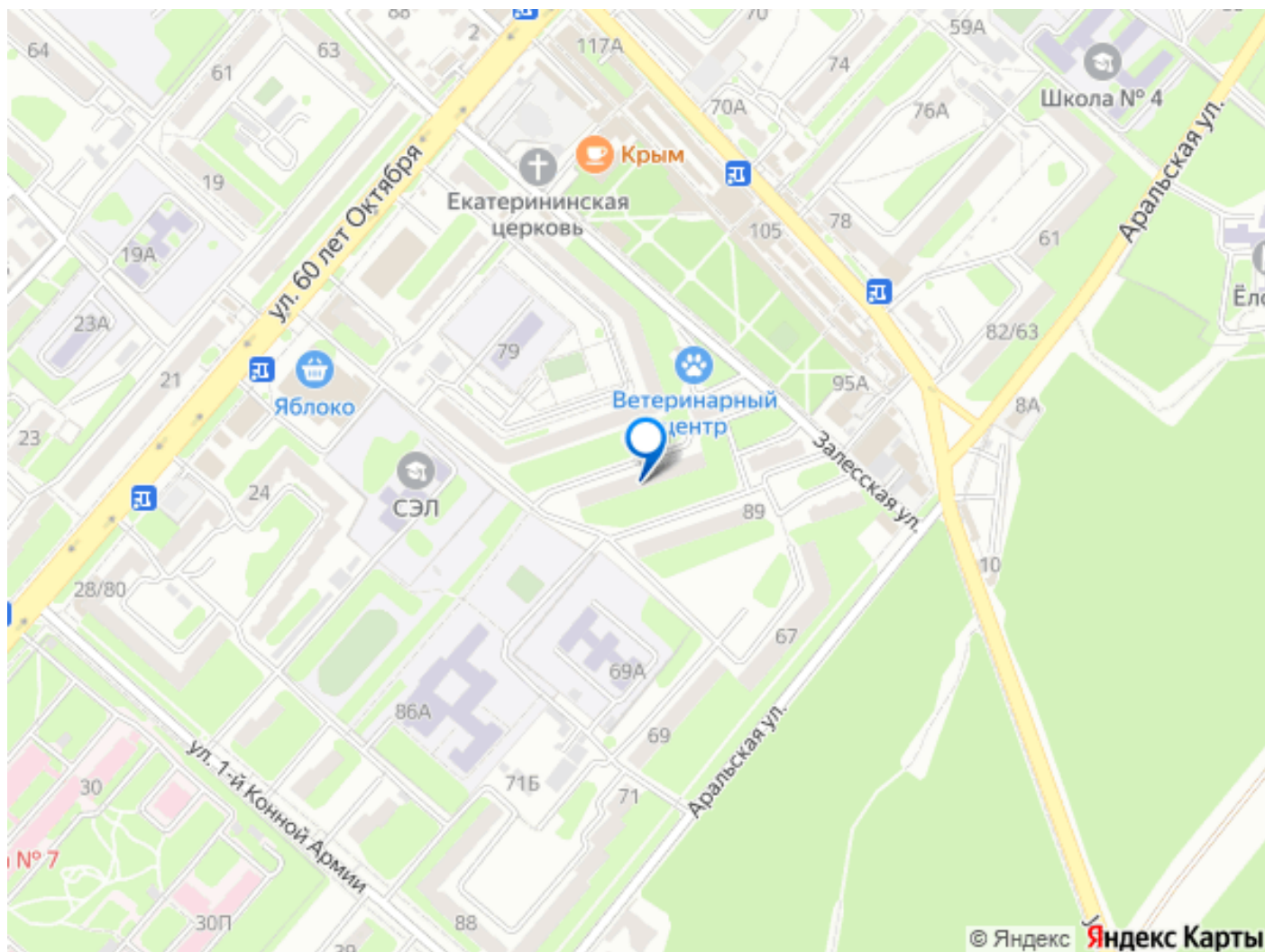
73.9 м², 3/5 эт., ул. Залесская, Симферополь

Шикарная четырёхкомнатная квартира с современным ремонтом в Центральном районе Симферополя. Идеальное расположение в тихом спальном районе: всё рядом — школа, детсад, поликлиника, супермаркеты. Всего 10 минут до центра.

Характеристики: Общая площадь: 73.9 м²
Кухня: 6.3 м² Этаж: 3 из 5 (середина дома)
Санузел: совмещённый Высота потолков: 2.6 м
Отопление: центральное, газ Парковка: открытая во дворе
Просторная планировка: 4 изолированные комнаты (17.5, 14.4, 11.4, 10.8 м²), жилая площадь — 53.8 м². Свежий евроремонт: Квартира светлая, ухоженная. Готова к заезду. Большие балконы: Уникальный бонус — большая лоджия (7.7 м²) + балкон (2.5 м²). Гардеробная, встроенная кухня и шкафы остаются. Вся необходимая техника (кондиционер, стиральная машина, бойлер) и мебель остаются. Безопасность: Квартира оборудована охранной сигнализацией. Отличный двор: Зелёный, уютный двор с детской площадкой и открытой парковкой. Идеальные документы: Один взрослый собственник. Документы РФ готовы. Свободная продажа. Возможна ипотека. Квартира, в которую действительно хочется заехать и жить! Отличный вариант для большой семьи. Звоните, чтобы назначить просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России