

Собственник

79898217468

**Крым, Красноперекопск, улица
Менделеева, 25**

6 950 000 ₺

Крым, Красноперекопск, улица Менделеева, 25

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

71.9 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

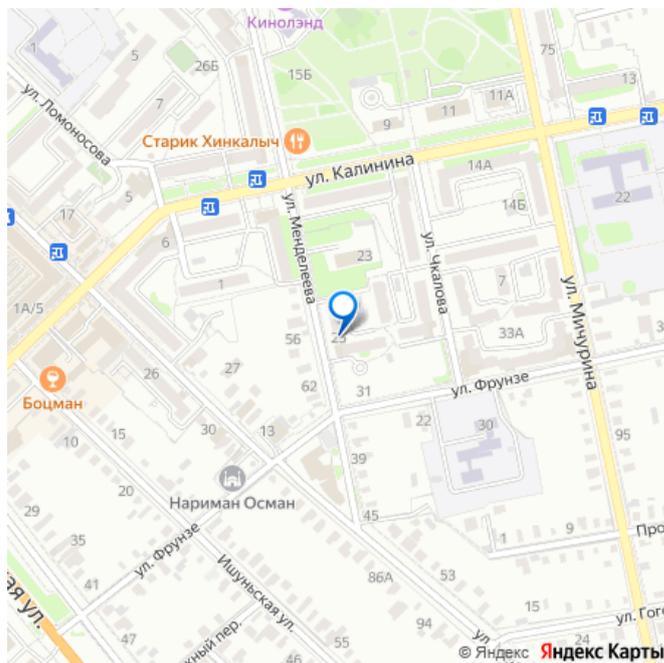
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная и просторная 4-х-комнатная квартира в центре города Красноперекоск. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного дома. Дом кооперативный 1992 года постройки, все трубы и коммуникации новые. В подъезде установлен домофон, на лестничной площадке - лишь две квартиры. Окна выходят на обе стороны дома: во двор и на тихую улицу. Квартира теплая, расположена в середине дома. В квартире автономное отопление и горячая вода, котел двухконтурный. Все трубы отопления пропиленовые. Все счетчики новые. Общая площадь квартиры 71,9 кв.м., плюс площадь лоджии 7,8 кв.м., жилая площадь 46 кв.м., высота потолков 2,65 м. Удобная планировка с большой прихожей 11,6 кв.м. и большой кухней 9,7 кв.м., к кухне примыкает большая кладовка и встроенный кухонный шкаф-ниша. Все четыре комнаты изолированные (17,4 кв.м.+12,7 кв.м.+8,9 кв.м. +7,1 кв.м.), санузел отдельный. Большая лоджия размером 5,6 x 1,4 метра, подойдет для обустройства удобного кабинета или зоны отдыха. Бытовая техника и мебель остаются. Развитая инфраструктура района: в шаговой доступности магазины, супермаркеты, Центральный рынок, Автовокзал, пункты выдачи WB и Ozon, аптеки, банки, детские

сады, школы, Городской парк, МФЦ,
Пенсионный Фонд. С момента постройки дома
квартира принадлежала одной семье. Один
взрослый собственник. Никто не прописан.
Перепланировок не было. Юридически чистая
квартира без каких-либо обременений.
Подходит под ипотеку и сертификаты.



