

Создано: 25.12.2025 в 15:03

Обновлено: 08.01.2026 в 17:39

Крым, Алушта, улица Судакская

**14 000 000 ₽**

Крым, Алушта, улица Судакская

## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

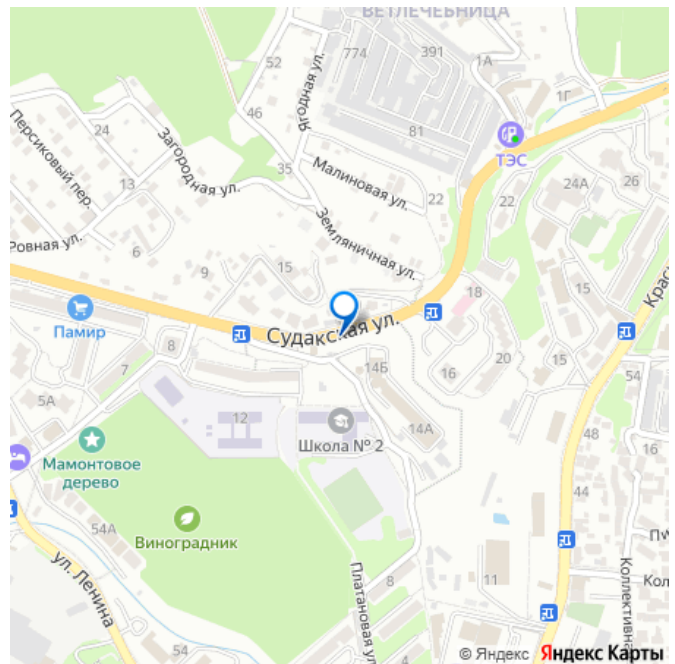
возможна ипотека

<https://krim.move.ru/objects/9287669487>

**Ольга Николаевна Ольшевская, Этажи  
Симферополь**

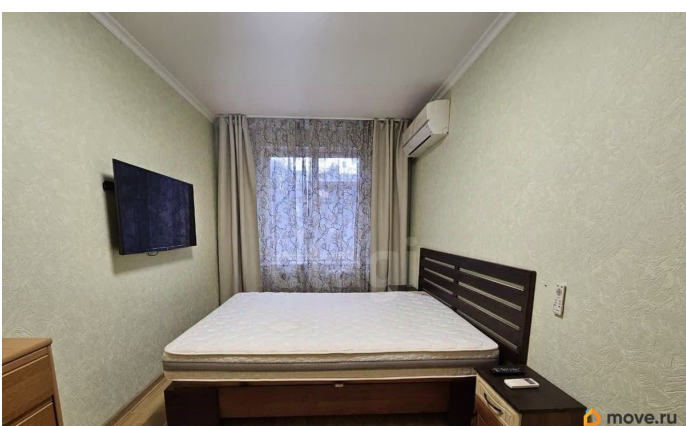
**79883864322**

для заметок

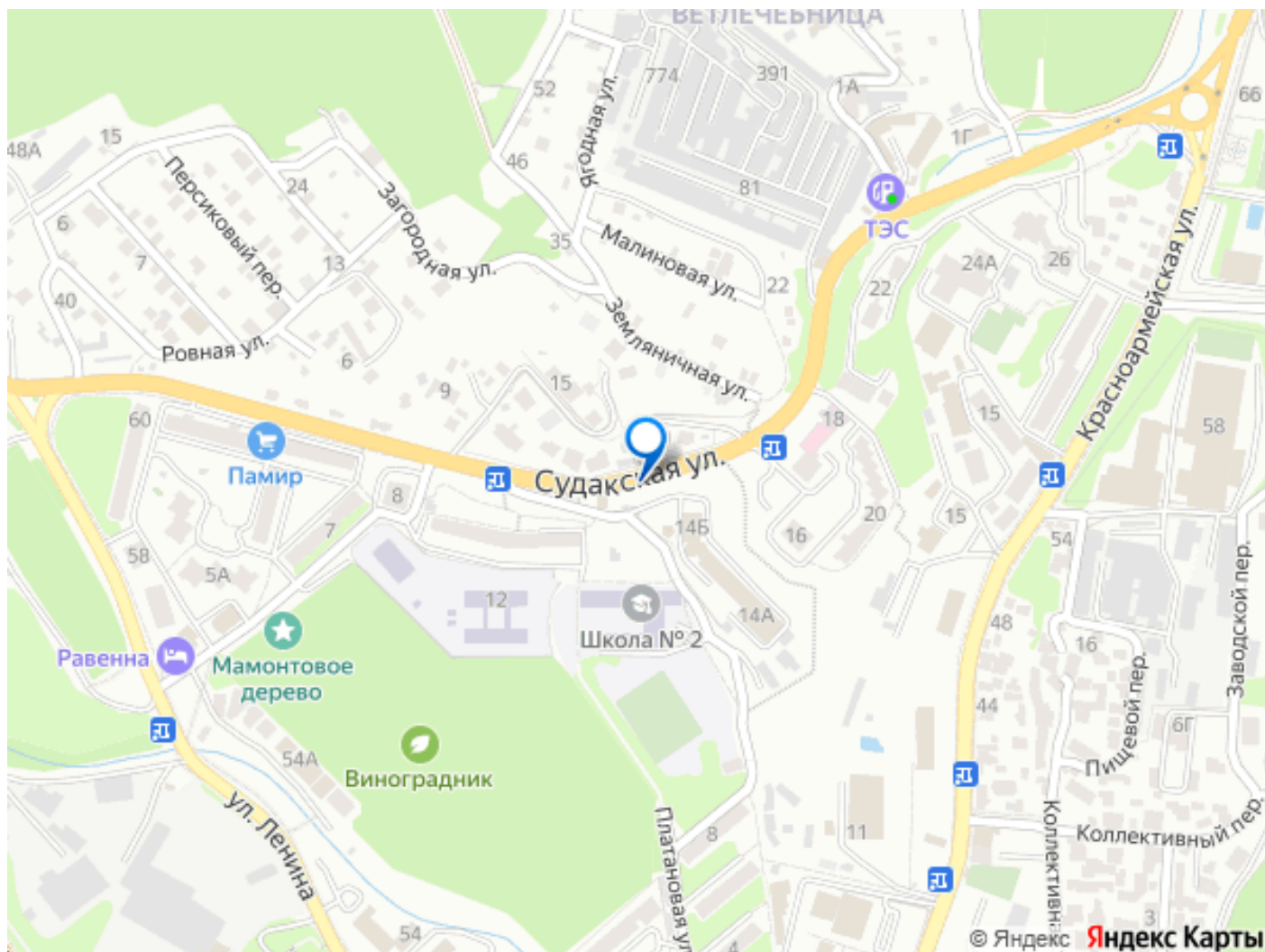


## Описание

Продается просторная четырехкомнатная квартира в Алуште на улице Судакской, в пятиэтажном доме на четвертом этаже. Общая площадь 70,8 кв. м (75,8 кв. м с лоджией). Квартира отличается продуманной изолированной планировкой: все комнаты отдельные, кухня 5,8 кв. м выходит на большую лоджию 5 кв. м, санузел раздельный. Из окон открываются живописные виды. Объект находится в отличном состоянии с качественным ремонтом, полностью меблирован и оснащен бытовой техникой, включая кондиционеры во всех комнатах. Централизованные коммуникации (электричество, вода, газ) и газовая колонка обеспечивают комфорт круглый год. Ключевое преимущество — идеальная локация. В шаговой доступности (30-100 метров) находятся остановка общественного транспорта, магазины, школа и детский сад. До центра города — 1,5 км, до песчано-галечного пляжа — около 1 км. Квартира продается свободной, без обременений и прописанных лиц, одним взрослым собственником. Это готовое решение как для постоянного проживания у моря, так и для стабильного дохода от сезонной аренды благодаря высокой ликвидности локации и полной комплектации. Номер объекта 10611633 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 189839 Номер в базе: 10611633







Move.ru - вся недвижимость России