

Создано: 17.11.2025 в 15:45

Обновлено: 25.01.2026 в 19:34

Крым, Симферополь, улица Ростовская

7 700 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Ростовская

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

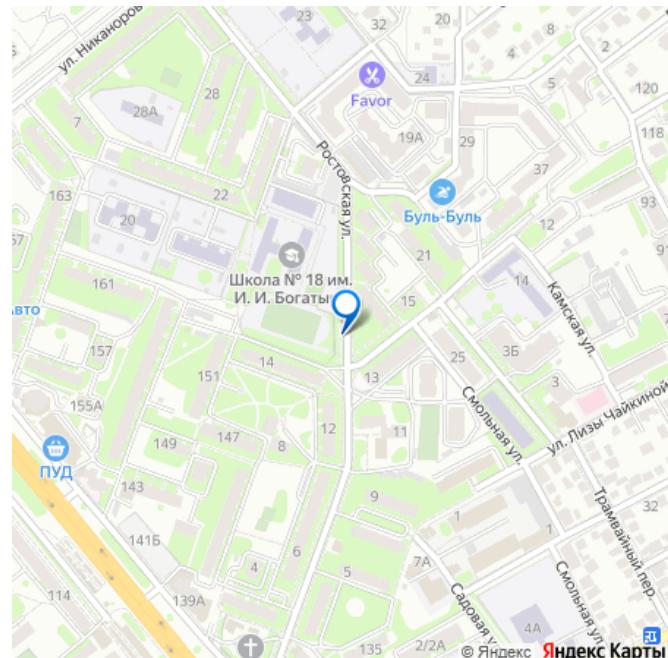
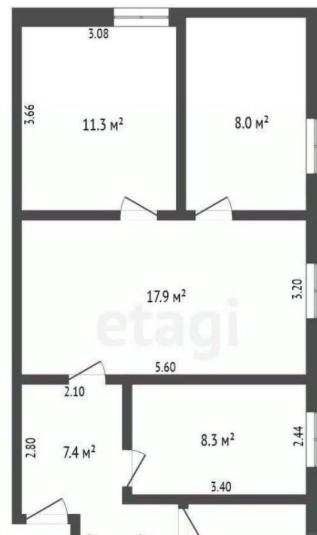
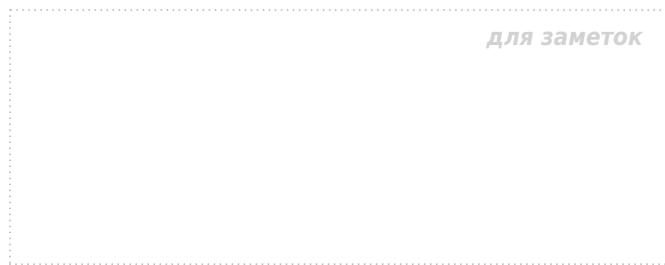
<https://krim.move.ru/objects/9286671238>

Татьяна Константиновна Ванькович,

Этажи Симферополь

79180339205

для заметок



move.ru

Яндекс Карты

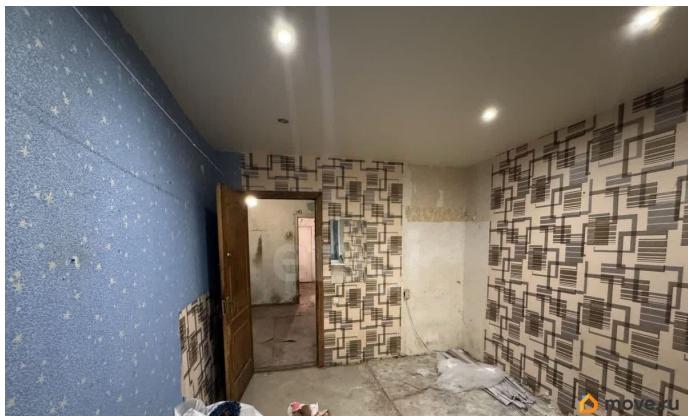
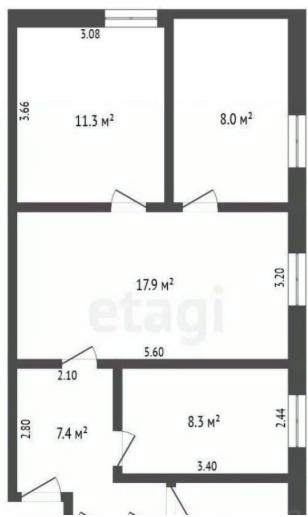
Описание

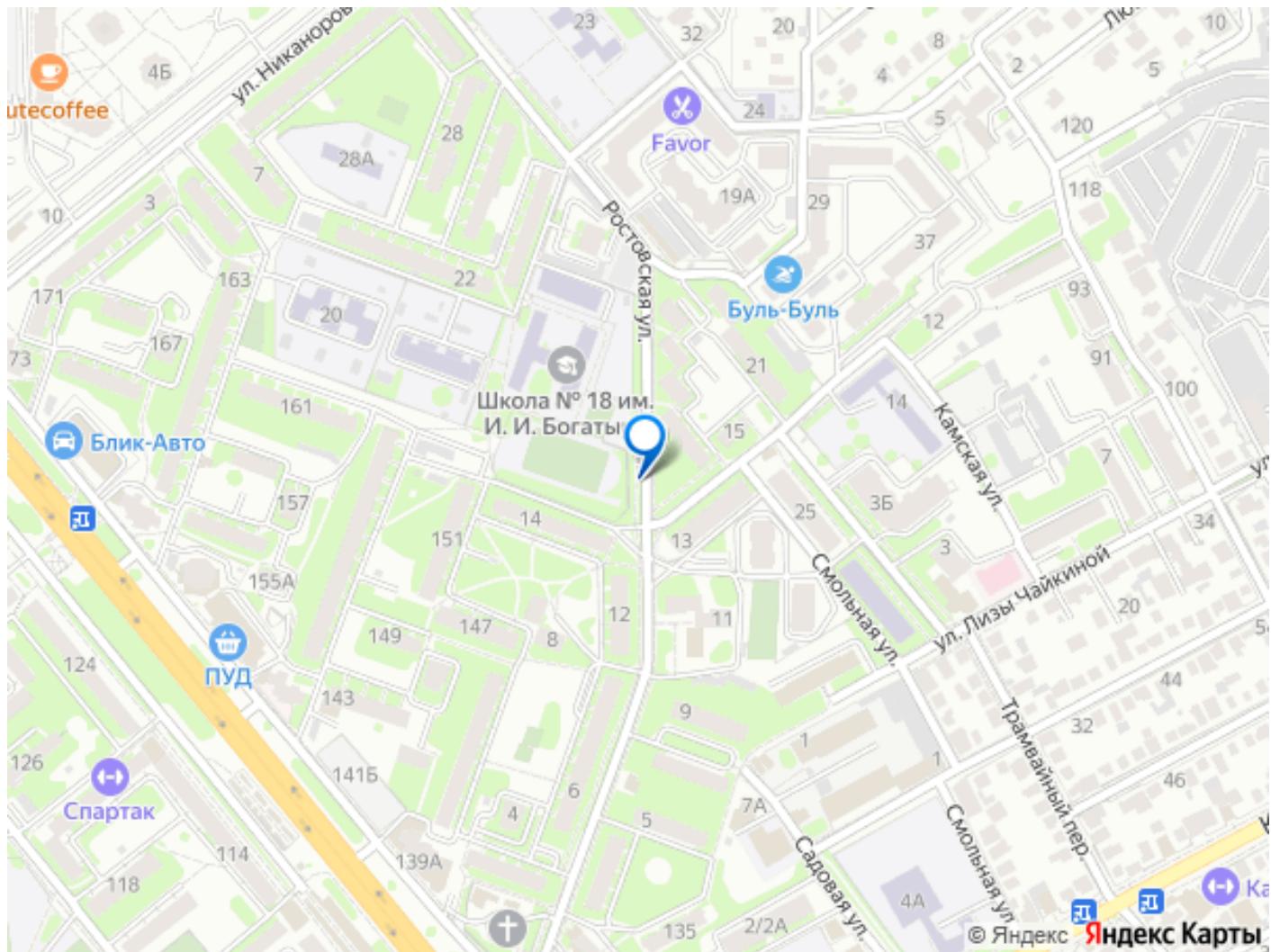
Продается четырехкомнатная квартира площадью 63.3 кв.м на первом этаже пятиэтажного дома на улице Ростовской в районе Москольцо. Объект обладает высоким потенциалом как для комфортного проживания семьи, так и для коммерческого использования после соответствующей перепланировки. Квартира полностью освобождена от мебели и находится в состоянии, готовом к проведению косметического или капитального ремонта, что позволяет новому собственнику реализовать любые дизайнерские решения без дополнительных затрат на расчистку помещения. Планировка функциональная, предусматривает несколько изолированных комнат. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района в шаговой доступности. В непосредственной близости расположены школы 18, 20, 30, 39, детские сады 44 и 102, аптеки и различные магазины. Для ежедневных покупок в пешей доступности находится гипермаркет «Ашан» и рынок «Привоз». Для отдыха и прогулок рядом расположен парк имени Гагарина. Транспортная доступность высокая: выезд на основные магистрали обеспечивает удобную развязку в любом направлении города.

Документы полностью подготовлены к быстрой и безопасной сделке. Для получения дополнительной информации и организации просмотра обращайтесь по номеру объекта 9830774. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.**

Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 154735 Номер в базе: 9830774





Move.ru - вся недвижимость России