

🕒 Создано: 05.11.2025 в 17:10

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 14:05

Крым, Евпатория, улица Перекопская, 8

10 750 000 ₺

Крым, Евпатория, улица Перекопская, 8

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

63.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

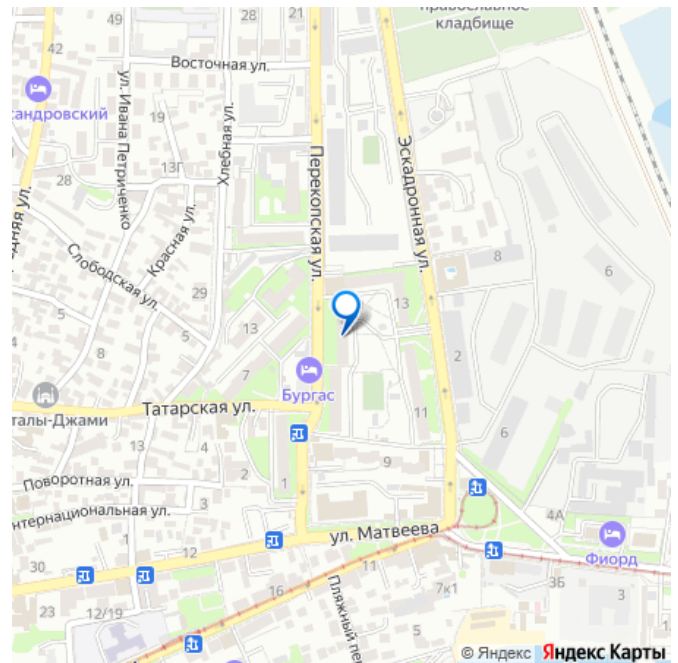
<https://krim.move.ru/objects/9286431204>

Юрий Андреевич Железняк, Этажи

Евпатория

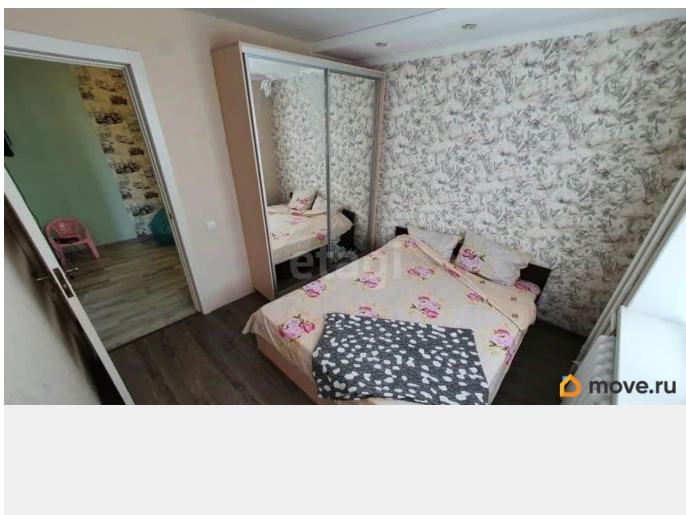
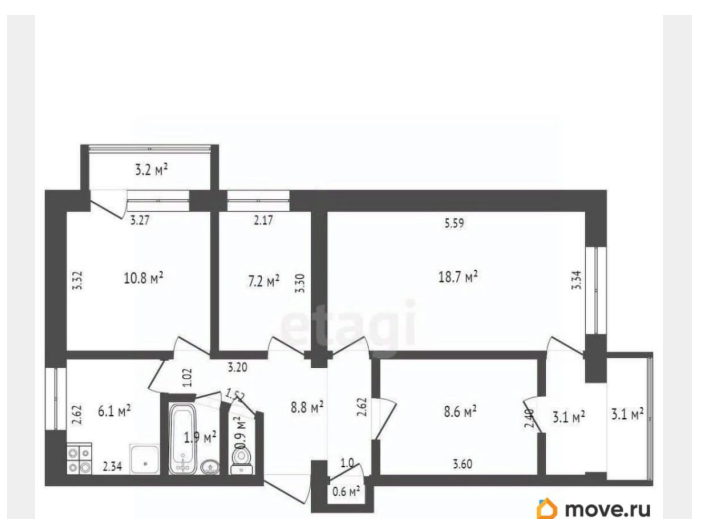
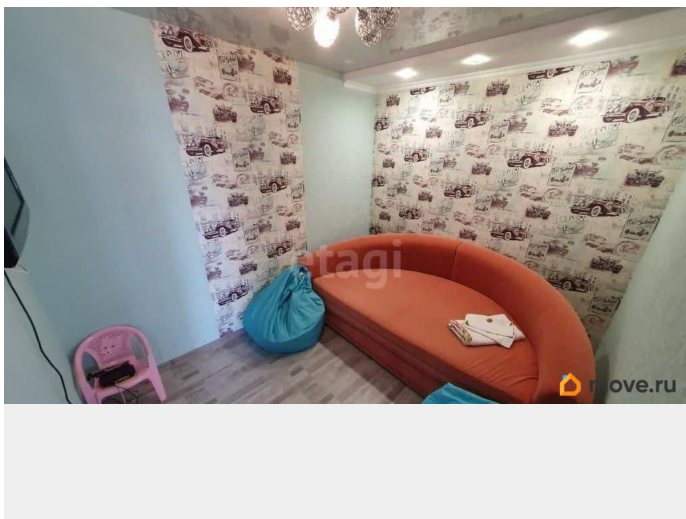
79892918520

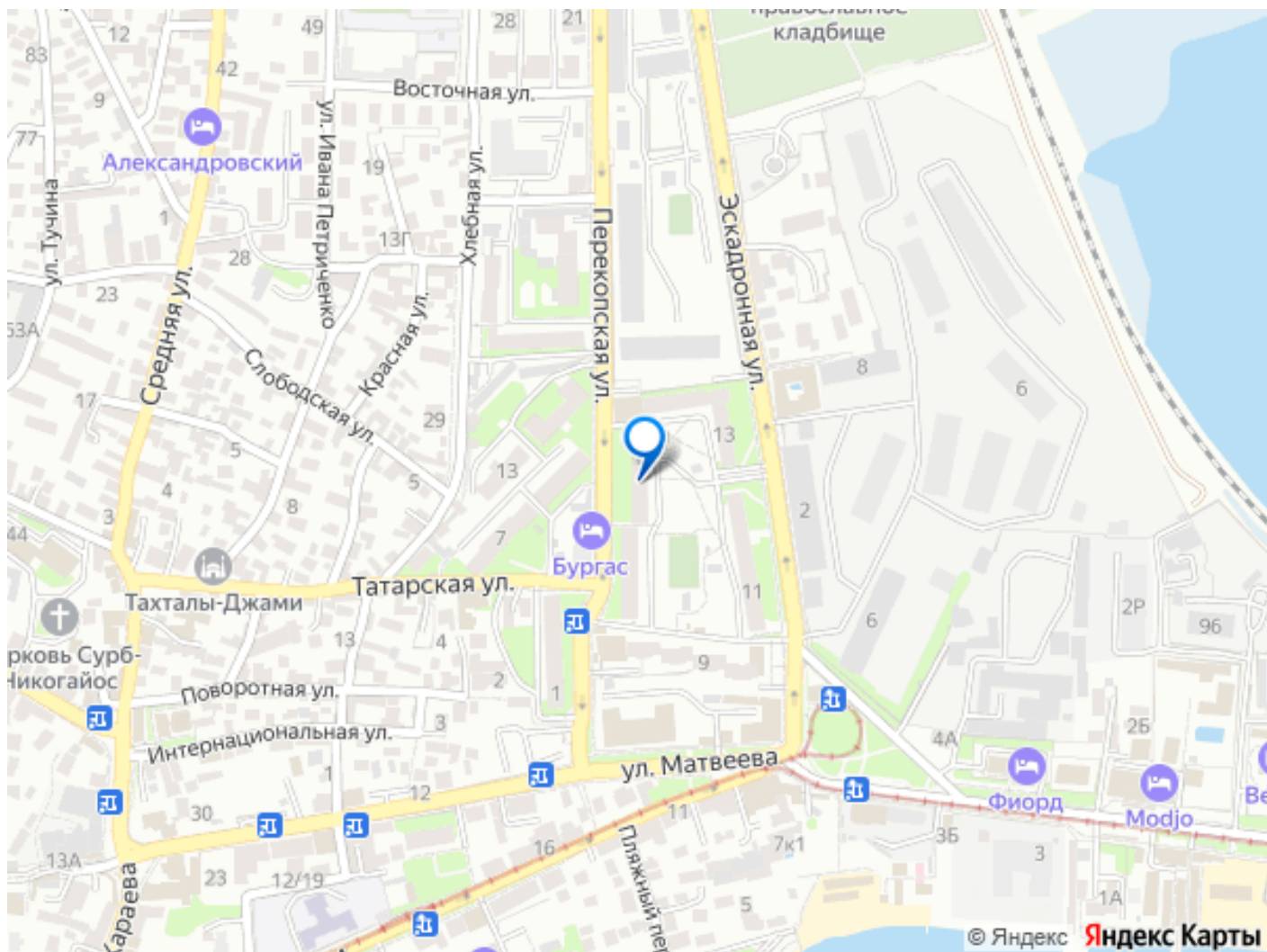
для заметок



Описание

Уникальное предложение! 4-комнатная квартира в 5 минутах от моря с готовым бизнес-решением. Расположение в тихом спальном районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности пляжи, супермаркеты, аптеки и остановки транспорта. Зеленый двор. Во дворе ухоженная детская площадка, а в самом подъезде чистота и порядок. Квартира грамотно разделена на полноценные двухкомнатные квартиры с отдельными санузлами и кухнями, что идеально для сдачи в аренду. Первая часть с новым капитальным ремонтом полностью меблирована и уже приносит доход (в ней проживают жильцы). Вторая часть ждет финишной отделки: полы залиты бетонной стяжкой, а для будущего ремонта уже есть необходимая техника, включая стиральную машину и микроволновку. При этом планировку можно легко вернуть в исходную 4-комнатную, не затрагивая отремонтированную зону, так как все капитальные стены сохранены. В связи с срочной продажей цена ниже стоимости трехкомнатных квартир в этом районе! Рассмотрим все формы расчетов. Звоните! Отвечу на все вопросы и организую просмотр. Цена снижена! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 192745 Номер в базе: 10226761





Move.ru - вся недвижимость России