

Создано: 09.01.2026 в 13:24

Обновлено: 21.01.2026 в 15:24

Крым, Ялта

**64 990 000 ₽**

Крым, Ялта

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

271.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

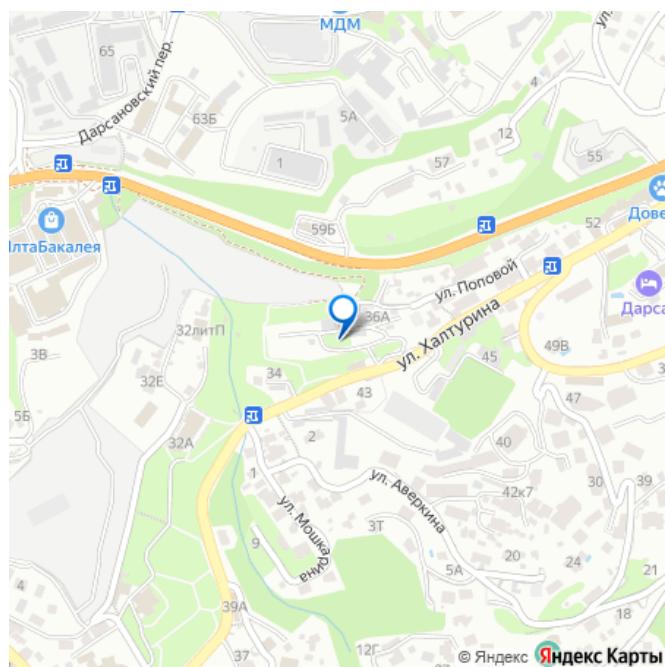
возможна ипотека

<https://krim.move.ru/objects/9287879895>

(Ланец) Мария Анатольевна Морозова,  
Этажи Ялта

**79891219673**

для заметок



Уникальное предложение в самом сердце

## Описание

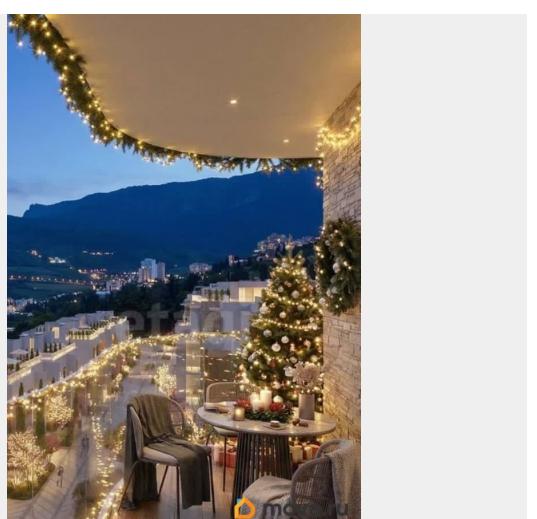
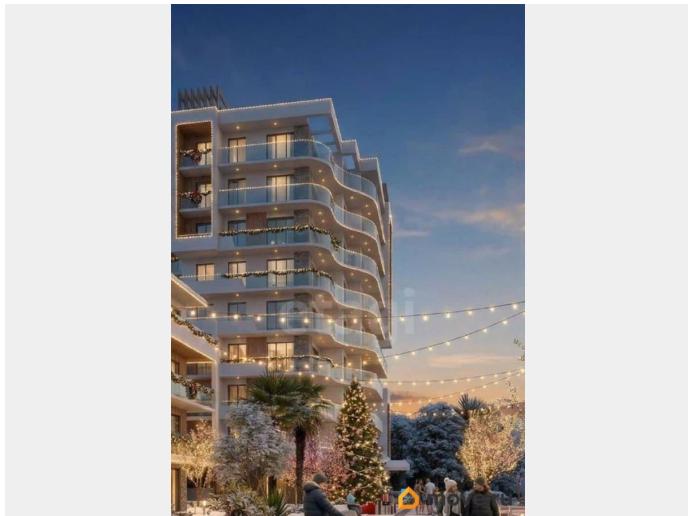
Ялты! Трехуровневая квартира с эксплуатируемой кровлей с видом на море и горы и собственным двором среди цветущей аллеи миндальных деревьев! Общая площадь 271.8 кв.м. Внутренняя площадь 186.1 кв.м. Площадь террасы - 60кв.м. Площадь дворика - 26 кв.м. Планировка: 1 этаж - просторная кухня, зал, совмещенный санузел 2 этаж - кабинет, зона отдыха, совмещенный санузел 3 этаж - 3 изолированные спальни, совмещенный санузел с ванной 4 этаж - эксплуатируемая кровля с шикарными видовыми характеристиками, где можно расположить зону отдыха, джакузи с лежаками и многое другое. Преимущества: \*

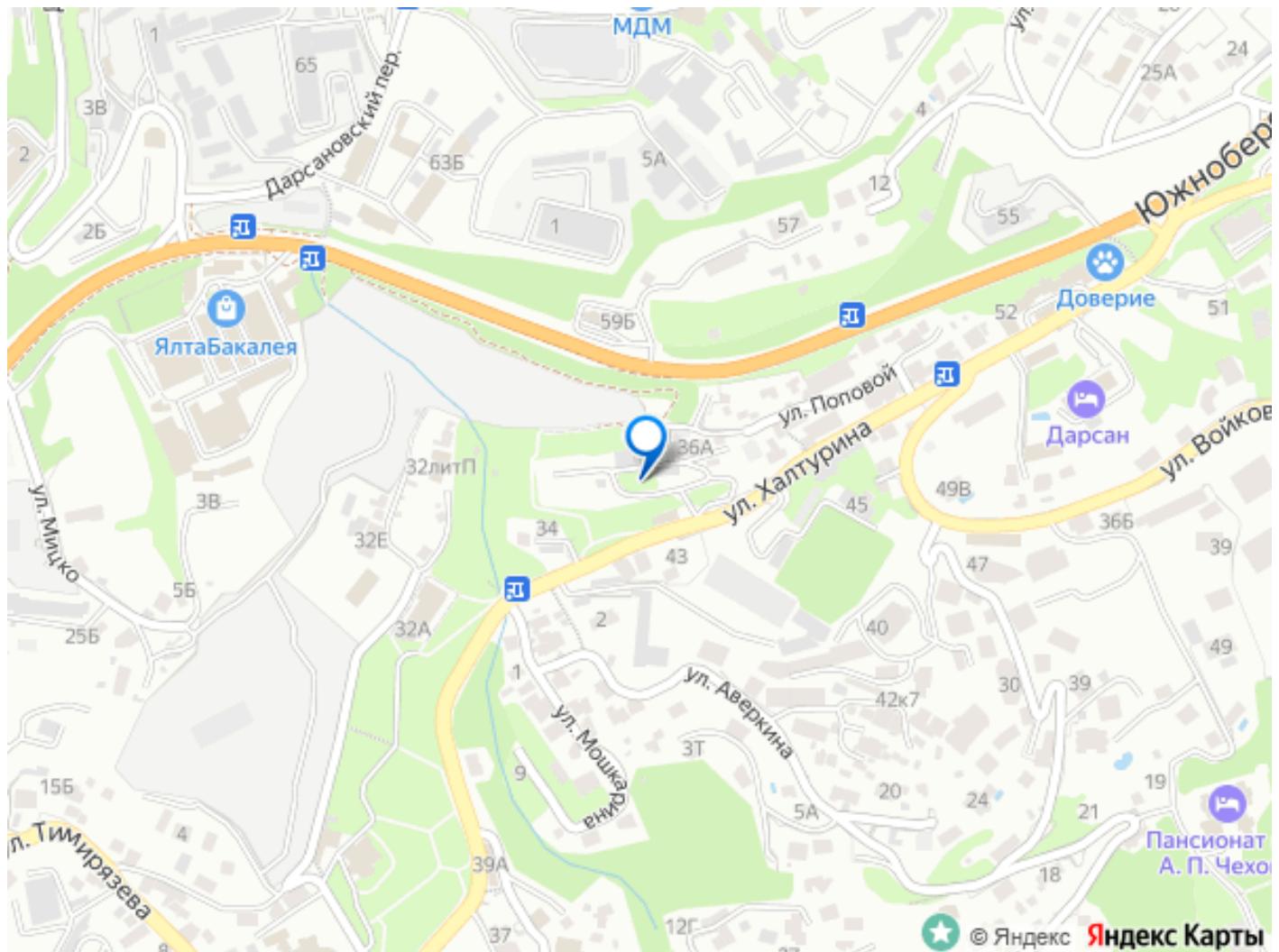
Свой дворик \* Санузел на каждом этаже \*

Эксплуатируемая кровля \* Изолированные комнаты с окнами \* Парковка \* Открытое кафе \* 25% озеленения территории На данный момент завершаются работы по монтажу фасадных панелей. Производятся работы по устройству ограждений парапетов кровли. Выполнили монтаж системы отопления. Закончили работы по гидроизоляции и обратной засыпке.

Производятся электромонтажные работы. Сдача совсем скоро! Успейте купить по выгодной цене! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 190314 Номер в базе: 10611787





Move.ru - вся недвижимость России