

Создано: 30.12.2025 в 13:35

Обновлено: 21.01.2026 в 15:29

<https://krim.move.ru/objects/9287754829>

Александр Шу, ЕВРОГОРОД

79886042835

Крым, Ялта, улица Халтурина, 36А

64 990 000 ₽

Крым, Ялта, улица Халтурина, 36А

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

186.1 м²



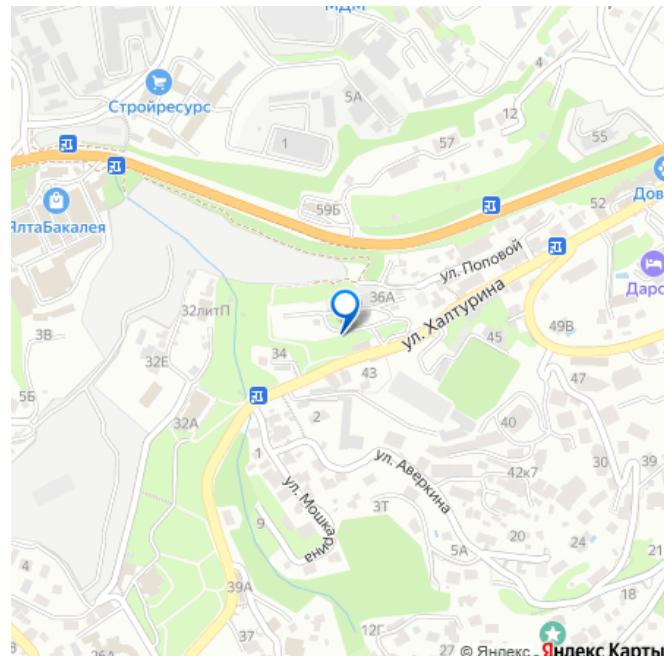
move.ru

Общая площадь

271.8 м²

Этаж

2/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

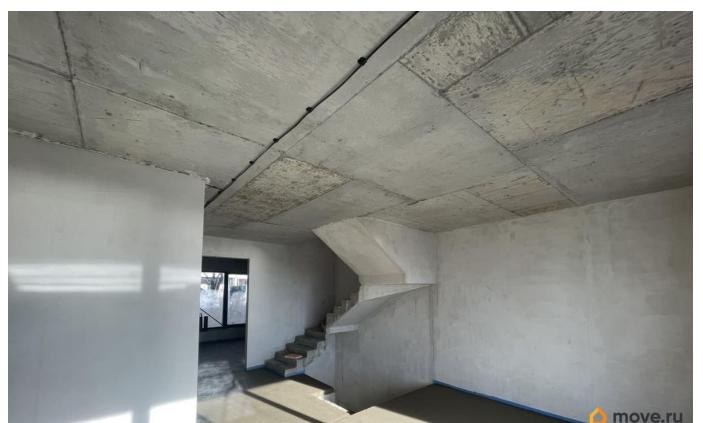
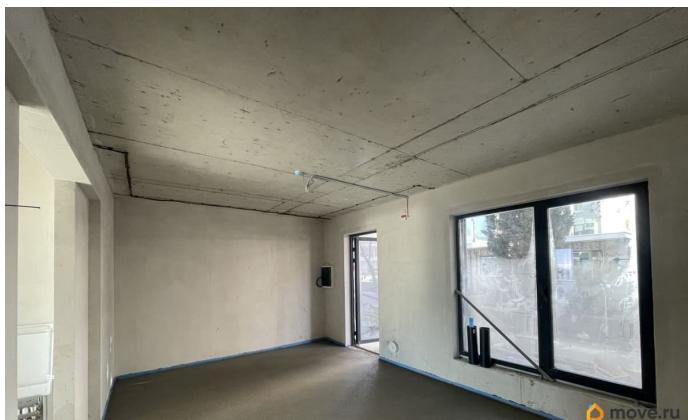
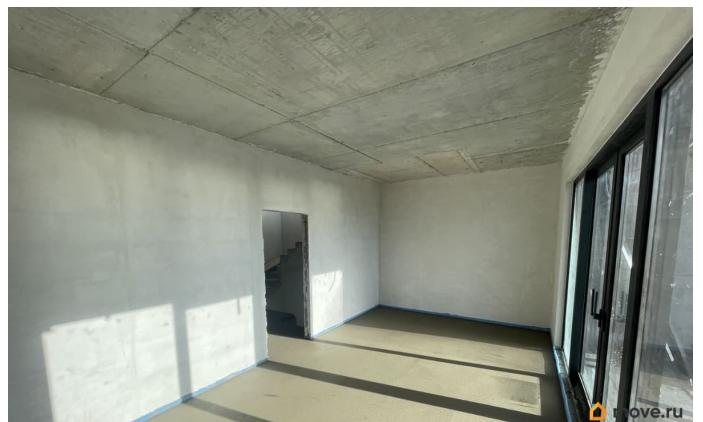
возможна ипотека, парковка

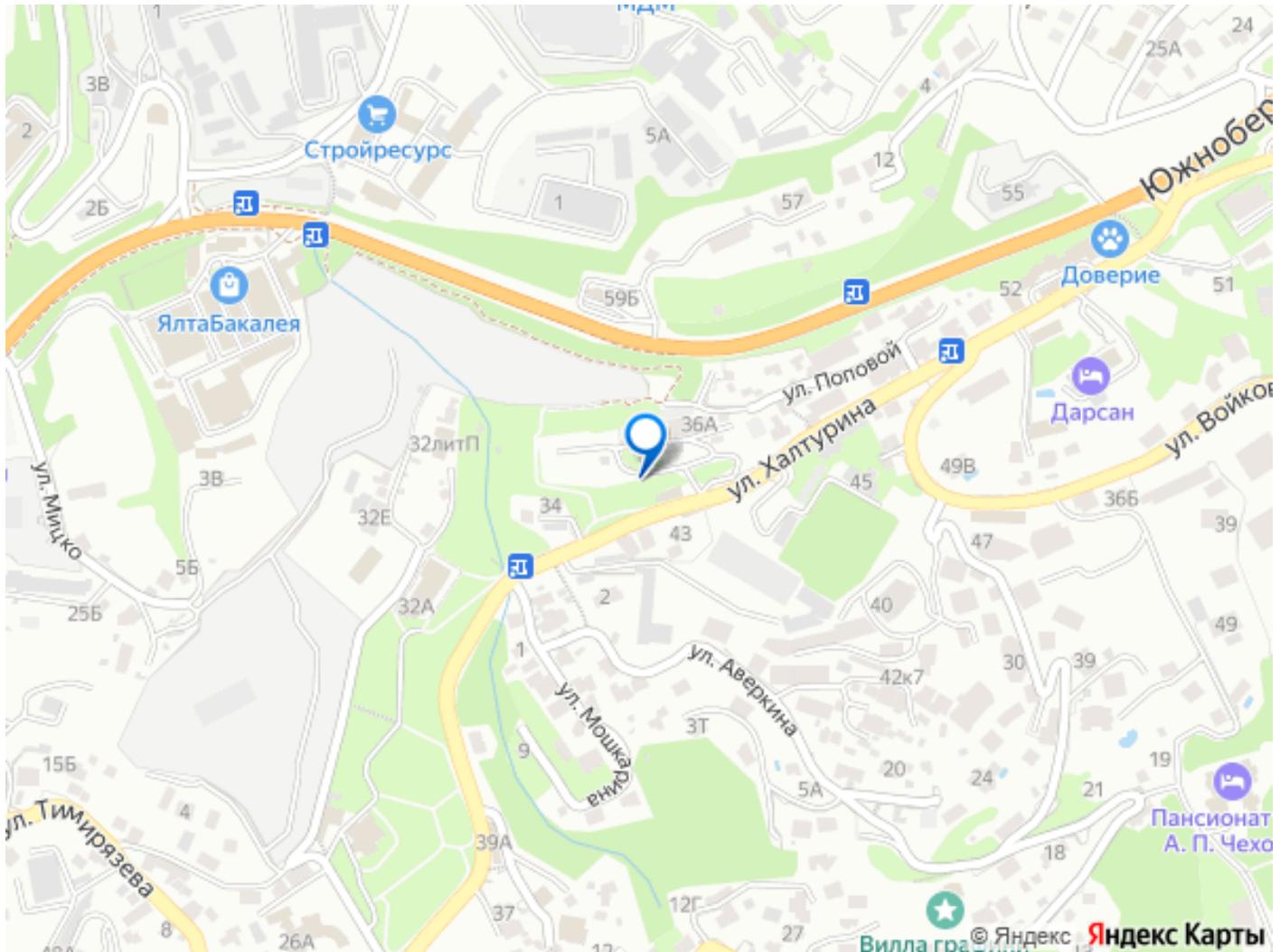
Описание

Продам Супер Видовой Двухуровневый ТаунХаус Бизнес класса в новом ЖК Общая площадь квартиры 271.8 м² 3 этажа На 1 этаже закрытый дворик с видом на море - 26м² На 4 этаже терраса на крыше дома - 60м² Два Больших балкона на 2 и 3 этажах по 25.7м² Терраса на крыше дома с потрясающим видом, где можно расположиться с семьей для отдыха или загорать в летнее время Потолки 3 метра.

Квартира имеет предчистовую отделку White Box, которая включает в себя стяжку пола, возведение перегородок, выравнивание стен, подготовку дверных проемов, монтаж электропроводки и систем отопления, вывод сантехнических коммуникаций и наличие Котла 10м пешком до центра 15/20 минут до моря Рядом автобусная остановка После сдачи в эксплуатацию к концу 1 квартала 2026 года на территории будет кофейня ТОЛЬКО для жильцов Так же будет SPA с сауной, баней и купальней Территория закрытая 24/7, будет находиться секьюрити охрана Маленький Оазис в центре Ялты, всего 84 квартиры на территории и 100 парк мест - парковка закрытая, есть одно этажная и так же рядом отдельно построена двух этажная закрытая парковка. 25% территории

озелено Записывайтесь на показ, пишите и звоните, будем выбирать удобное для вас время! Все документы РФ Ждём вас!





Move.ru - вся недвижимость России