

Создано: 26.03.2026 в 01:56

Обновлено: 26.03.2026 в 01:56

Анна Гудкова, Риелтор

89251234567

Крым, Симферополь, ул Трубаченко, 10

51 516 194 ₺

Крым, Симферополь, ул Трубаченко, 10

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

258 м²

Этаж

16/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

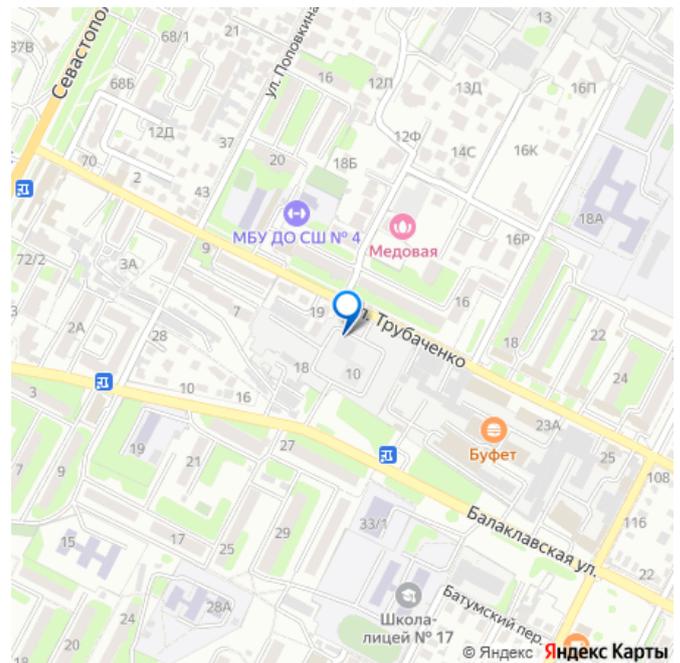
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



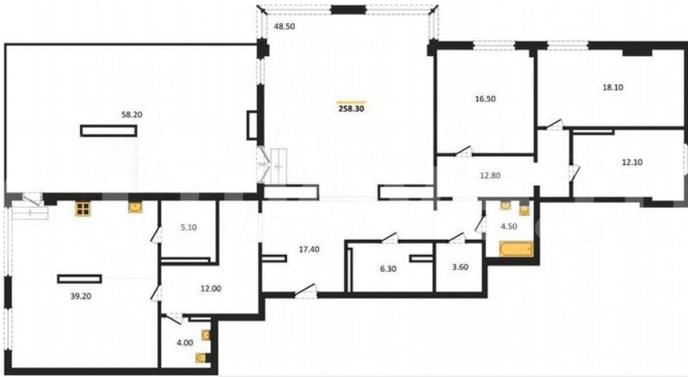
Описание

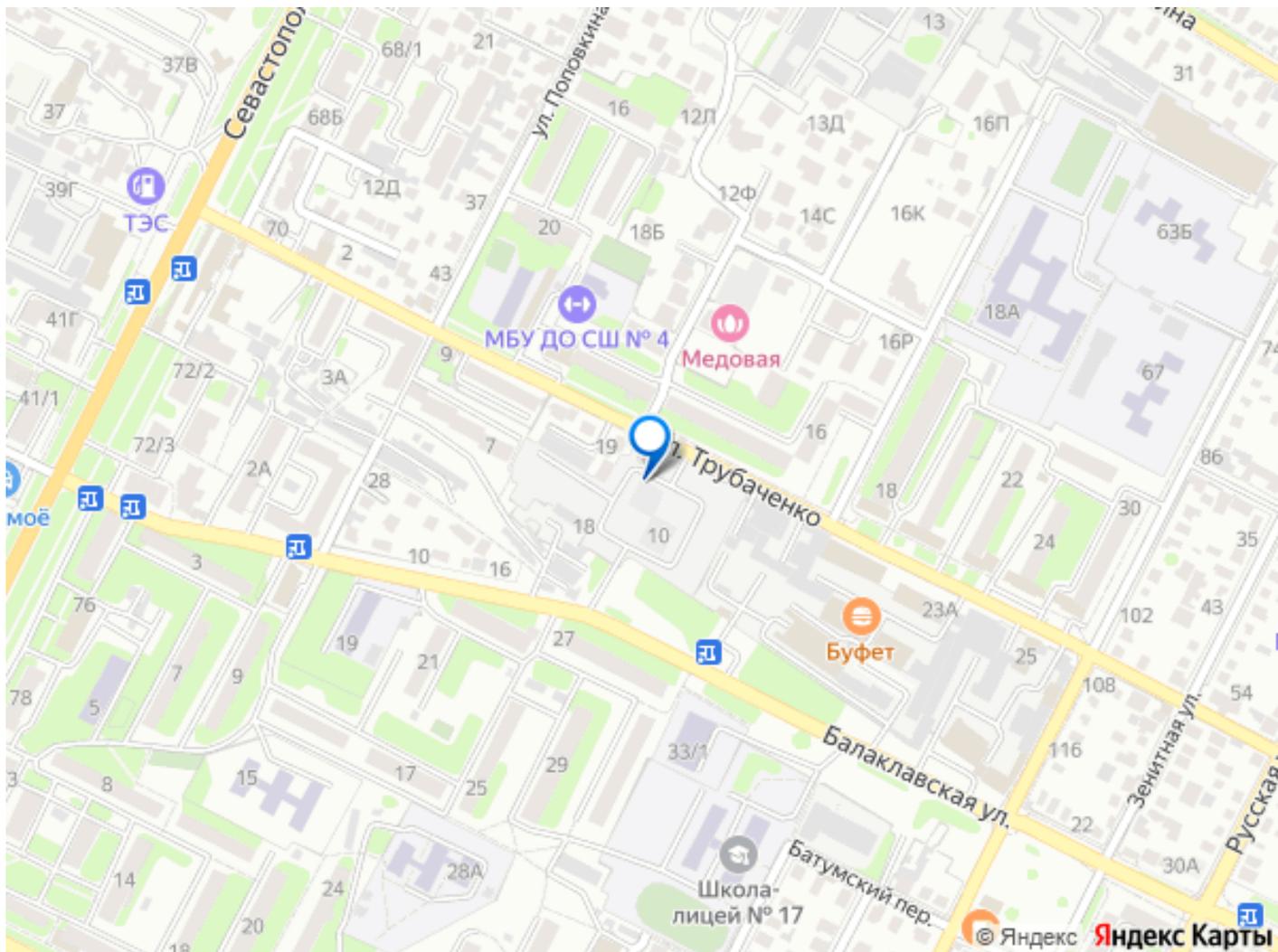
Четырёхкомнатная квартира на 16 этаже (из 16) — простор, свет и панорамные виды для вашей семьи! Ищете дом, где каждая деталь создана для комфорта? Представляем просторную четырёхкомнатную квартиру с уникальной особенностью — собственной террасой площадью 60 м?! Расположена на

последнем этаже, что гарантирует исключительный уровень приватности и потрясающие виды на город. Почему эта квартира идеальна для семьи? Панорамные виды и терраса 60 м? — собственная терраса — идеальное место для утреннего кофе, семейных барбекю или вечерних посиделок под звёздами; — высота 16 этажа обеспечивает беспрепятственный обзор и ощущение свободы; — возможность обустроить зону отдыха с креслами, столиком или даже небольшим садом. Большая комната — сердце дома — просторная зона (58,20 м?) для семейных собраний, игр и отдыха; — достаточно места для размещения крупной мебели и создания нескольких функциональных зон (например, зона ТВ, игровая, уголок для чтения); — отличная инсоляция — много естественного света в течение дня. Кухня — место семейных традиций — функциональная кухня (39,20 м?) позволит готовить с удовольствием и собирать всю семью за большим обеденным столом; — достаточно места для хранения и размещения всей необходимой техники; — возможность зонирования: отдельная зона для готовки и просторная обеденная зона. Рациональная планировка (по плану помещения): — комната 18,10 м? — идеально для детской или кабинета; — комната 16,50 м? — уютная спальня для родителей; — комната 12,80 м? — дополнительное спальное место или комната для хобби; — комната 12,10 м? — ещё одно функциональное пространство для семьи; — коридор 17,40 м? — просторный, с возможностью размещения вместительных шкафов; — санузлы (4,50 м? и 3,60 м?) — отдельные, что очень удобно для семьи; — прихожая 12,00 м? — достаточно места для хранения верхней одежды и обуви.

Дополнительные преимущества: — высокие потолки — создают ощущение простора; — рациональное распределение комнат — обеспечивает приватность для каждого члена семьи; — близость к крыше — дополнительные возможности для обустройства (например, установка кондиционера, антенн без помех). — безопасность и тишина — последний этаж минимизирует шум от соседей сверху. Как можно использовать пространство? — террасу — как летнюю столовую, зону йоги или мини-сад; — большую комнату — как гостиную-студию с зоной для игр детей и местом для семейных фильмов; — кухню — не только для готовки, но и для творческих кулинарных вечеров с друзьями; — спальни — для полноценного отдыха, обустроив их по индивидуальному дизайну. Инфраструктура и удобства: — современный жилой комплекс с охраняемой территорией; — благоустроенный двор с детскими и спортивными площадками; — подземная парковка; — развитая инфраструктура района (школы, детские сады, магазины — всё в шаговой доступности). Не упустите шанс обрести дом мечты! Записывайтесь на просмотр прямо сейчас — такая квартира не ждёт долго! Звоните Пишите Ваш идеальный семейный дом ждёт вас!







Move.ru - вся недвижимость России