

🕒 Создано: 18.11.2025 в 12:49

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 15:33

Владимир Сергеевич Згуровский,

Этажи Ялта

79182916942

**Крым, Ялта, улица Средне-Дарсановская,
13**

29 500 000 ₴

Крым, Ялта, улица Средне-Дарсановская, 13

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.1 м

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

228.6 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

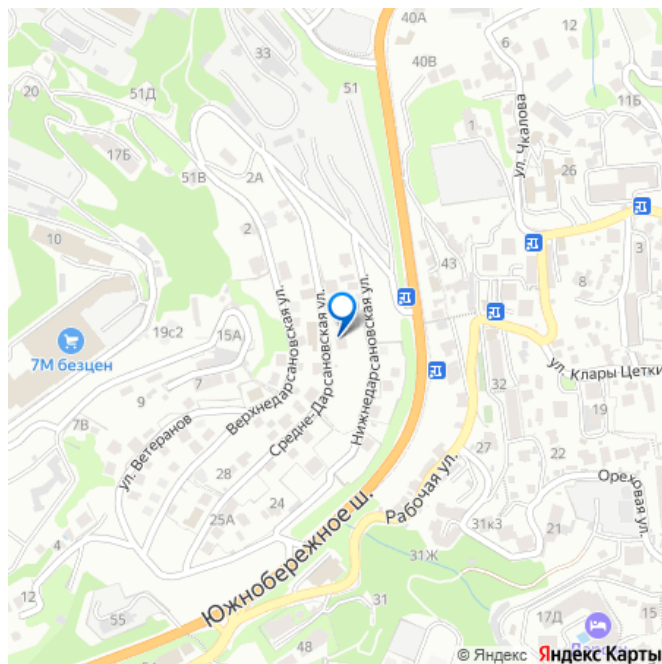
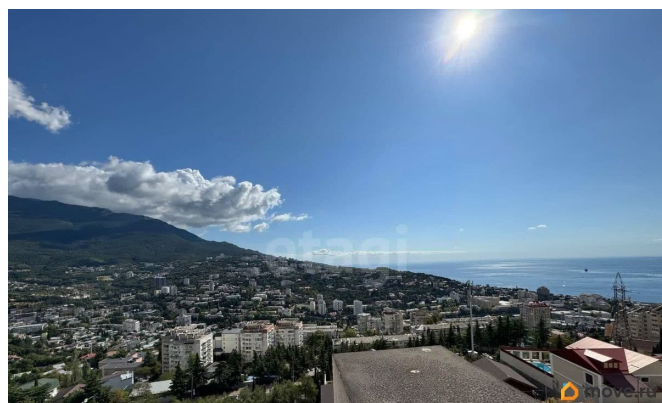
Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку



возможна ипотека

Описание

Ваш личный мир на вершине Ялты. Пентхаус с панорамным видом и безграничными возможностями. Представьте: вы владеете целым этажом. Не просто квартирой, а просторной территорией с головокружительным видом на весь город, море и горы. Это пентхаус в черновой отделке — ваше идеальное пространство для воплощения самых смелых архитектурных замыслов. Это не просто недвижимость, это — ваша лучшая инвестиция. Уникальность этого предложения в его универсальности и готовности к жизни. Вы инвестируете в готовый проект с моментальным стартом: Целый этаж как 4 отдельные студии. Идеальная инвестиция! Сдавайте их в аренду и получайте стабильный пассивный доход. Или создайте просторную резиденцию для семьи с личным пространством для каждого. Готовые коммуникации «под ключ». Не нужно ждать месяцев на подключение! Всё уже есть: Собственное центральное отопление (независимость и комфорт круглый год). Горячая и холодная вода, канализация (по городским тарифам — экономно). Высокоскоростной интернет и электричество. Отдельный вход с улицы и домофон (полная автономия и конфиденциальность). Дом введен в эксплуатацию, документы готовы к сделке. Прозрачно, легально и быстро. Вы можете стать владельцем уже в ближайшее время. Вид на всю Ялту. Ваша личная смотровая площадка 24/7. Закаты, огни города, море — это будет вашим каждодневным фоном. Удобное

расположение и развитая инфраструктура:
Тихий и уютный район без суеты и пробок. До
любой части города — легко и быстро. Рядом
всё необходимое: детская площадка,
круглосуточный магазин «ПУД», остановка
общественного транспорта. Удобный подъезд
и парковка для вашего автомобиля. Хорошие
соседи — это важно для комфортной жизни.
**МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ
БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.**
Полное юридическое сопровождение сделки.
Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с
удовольствием ответим на ваши вопросы!
Код пользователя: 190290 Номер в базе:
10404134

