

Создано: 17.12.2025 в 14:51

Обновлено: 31.12.2025 в 13:28

<https://krim.move.ru/objects/9287525946>

Ольга Присяжная, Прайм

**79892913630**

Крым, Ялта, улица Загородная, 17Г

**65 000 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Загородная, 17Г

## Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

100 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

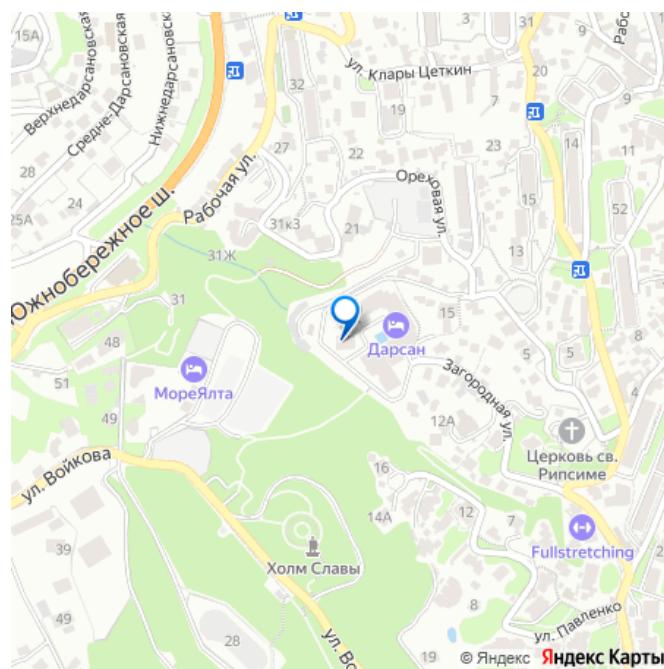
60 м<sup>2</sup>

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 127916667 Квартира под авансом до 31.12 Предлагаем, Вам купить эксклюзивную квартиру 200 квадратных метров с просторной террасой и панорамным остеклением с видом на Ялтинский маяк, море и горы, расположенный в ЖК бизнес-класса «Дарсан Палас». Роскошь, гармония и безупречный стиль. Это не просто жилье — это искусство жизни среди завораживающих пейзажей: лазурного моря, гор и зелени . В квартире выполнен дизайнерский ремонт 2024 года практически из всех комнат открывается прямой вид на море и Набережную Ялты. Идеально подойдёт для любителей комфорта и эстетики! Квартира общей площадью 200 м<sup>2</sup>. Планировка квартиры включает в себя: кухня-гостиная 60м<sup>2</sup> с которой открывается панорамный вид на Набережную Ялты с выходом на террасу; мастер-спальня, ванная с хамам; кабинет; гостиная; детская спальня ; детская спальня ; гардеробная для нее и для него; большая прихожая ; постирочная ; хоз. помещение; ванная комната с санузлом; Изысканный современный дизайнерский ремонт не оставит равнодушным даже самого взыскательного покупателя . Техника премиум. Изумительный прямой вид на море !

Есть парко место в этом корпусе 34 кв.м.  
Стоимость обслуживания 48 рублей за 1м<sup>2</sup>  
(включая отопление). Инфраструктура  
комплекса «Дарсан Палас» : 2 уличных  
бассейна (взрослый и детский) , - отличное  
решение в летний зной. Зеленая зона для  
отдыха: с мангалом и беседкой. Детская  
площадка . Кафе. Площадка для выгула  
домашних питомцев . Продуктовый магазин.  
Паркинг. Охраняемая территория .  
Автономная котельная на дом ( отопление и  
горячее водоснабжение). Рядом с комплексом  
находится парковая зона. До моря 15-20 мин  
пешком. Удобная локация - до центра города  
(площадь Советская) 5 минут. До  
Набережной 10 минут. Полная  
инфраструктура в пешей доступности.  
Прекрасный вариант для постоянного  
проживания большой семьи, а также для  
отдыха. Квартира с правом прописки.

