

🕒 Создано: 20.11.2025 в 18:04

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 17:05

**Крым, Ялта, улица Щорса, 20**

**44 000 000 ₺**

Крым, Ялта, улица Щорса, 20

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

110 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

176.7 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

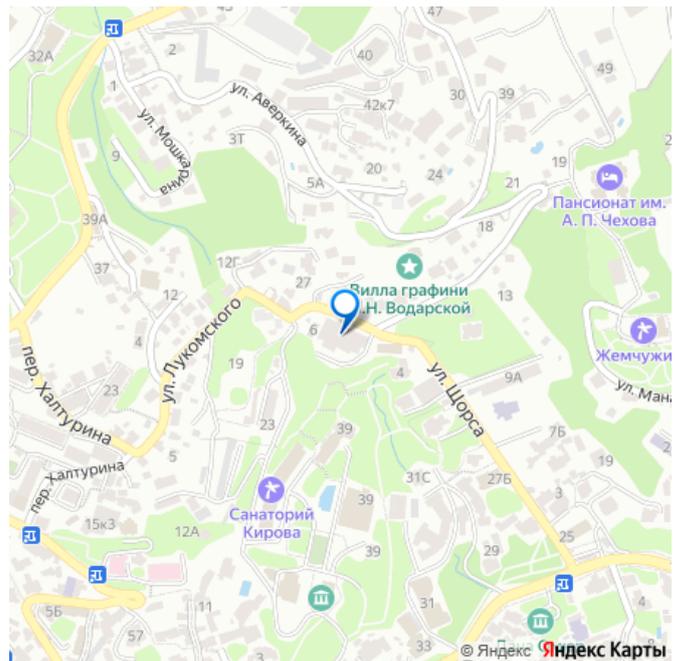
Вид из окна

<https://krim.move.ru/objects/9286765629>

**Breeze House, Breeze House**

**79886665405**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2008 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

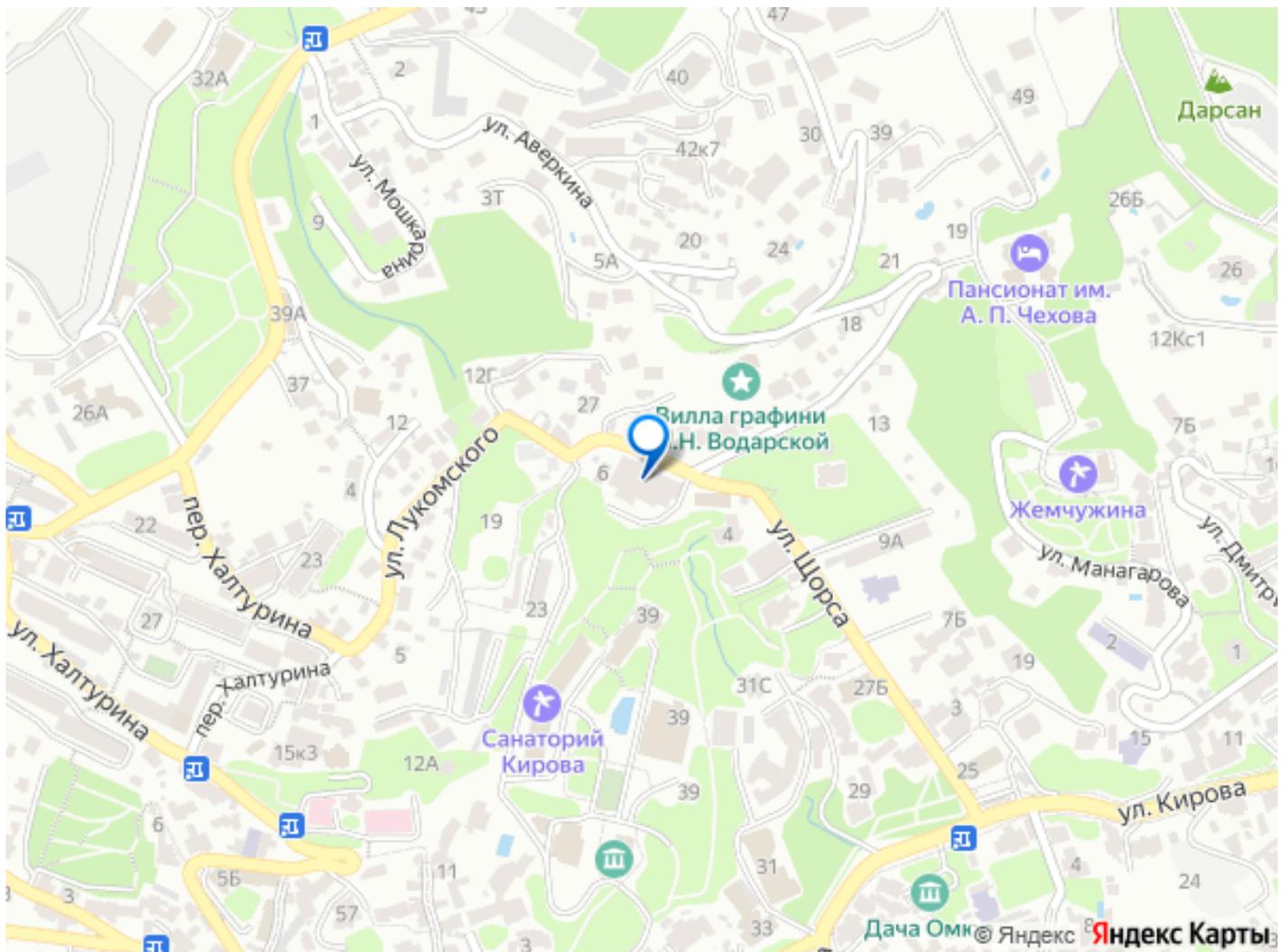
## Описание

Продаётся просторная 4-комнатная квартира под отделку с панорамным видом на море, горы и город в ЖК «Вершина успеха» в 800 метрах от набережной Ялты. Продажа квартиры актуальна! Квартира площадью 176,7 м<sup>2</sup> расположена на 12 этаже 14-этажного дома. Статус - квартира с пропиской! Из каждой комнаты открываются великолепные виды на море, горы и город. Панорамное остекление в пол по всему периметру квартиры наполняет пространство светом и ощущением свободы. Планировкой предусмотрено: -просторная кухня-гостиная — 60,5 м<sup>2</sup>, -мастер-спальня — 18,5 м<sup>2</sup> с гардеробной и ванной, -две спальни 26,1 м<sup>2</sup> и 31,2 м<sup>2</sup>, одна из которых с собственной гардеробной, -балкон — 6,2 м<sup>2</sup>, -прихожая — 10,5 м<sup>2</sup>, -ванная комната — 9,4 м<sup>2</sup> и гостевой санузел, -постирочная и кладовая. Квартира продается в предчистовой отделке: - выполнена стяжка пола, -разводка тёплого пола, -установлены алюминиевые окна ALUSET, -выведены коммуникации под сантехнику. Квартира в предчистовой отделке — это возможность реализовать

индивидуальный дизайн-проект без затрат на демонтаж. Вы сможете выбрать материалы, планировку мебели и отделку по своему вкусу и создать интерьер, полностью соответствующий вашим представлениям о комфорте и стиле. О жилом комплексе: ЖК «Вершина успеха» расположен на закрытой охраняемой территории в зелёном и тихом центральном районе Ялты. Имеет хорошие подъездные пути, подземную и наземную гостевую парковку. Дом построен в соответствии с современными технологиями строительства высокого качества: монолитно-кирпичная с повышенной сейсмоустойчивостью. Коммуникации: -Своя автономная газовая котельная; -Два бесшумных лифта; -Круглосуточная охрана; - Видеонаблюдение; -Обслуживается ТСЖ. Вся инфраструктура находится в пешей доступности: школа, детский сад, магазины, остановка, медицинский центр «Киров», парк, аптеки, рынок. Дополнительно в продаже: -3 машиноместа в подземном паркинге , каждое по 25 м<sup>2</sup> , стоимость — 3 млн рублей за место . 2 кладовки на 12 этаже , стоимость каждой — 1 млн рублей . До набережной Ялты 10 минут пешком. Добавьте объявление в избранное, чтобы следить за обновлением цены. Звоните! Мы на связи 24/7.







Move.ru - вся недвижимость России