

Создано: 06.10.2025 в 16:12

Обновлено: 15.12.2025 в 11:25

**Крым, Ялта, улица Леси Украинки, 8**

**55 000 000 ₺**

Крым, Ялта, улица Леси Украинки, 8

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

155 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

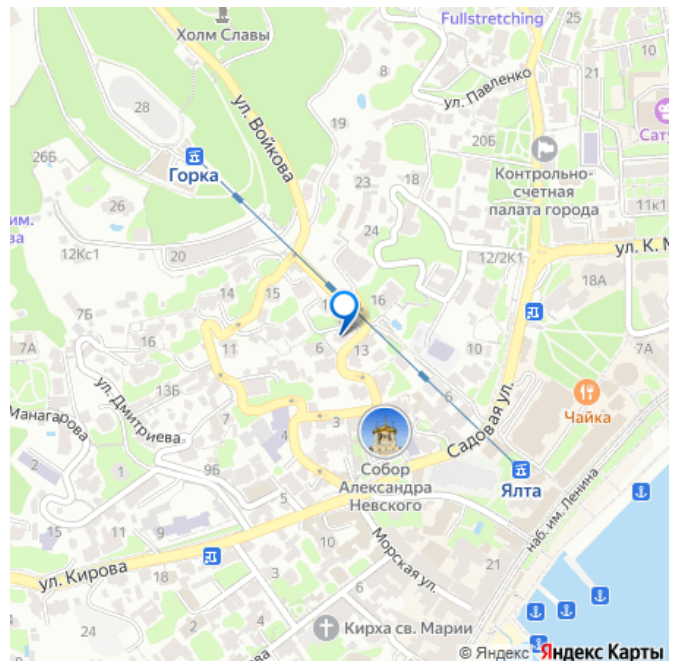
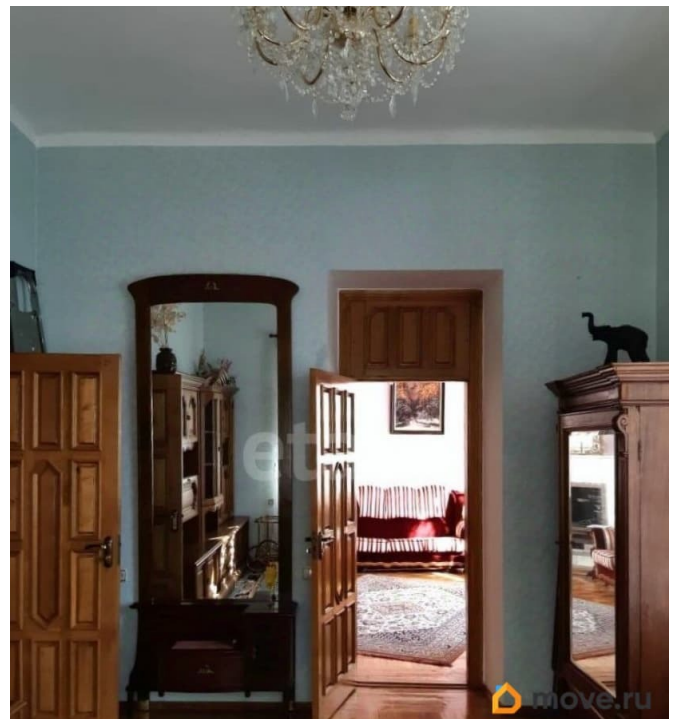
<https://krim.move.ru/objects/9285626905>

**Марина Геннадьевна Волженская,**

**Этажи Ялта**

**79182608332**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

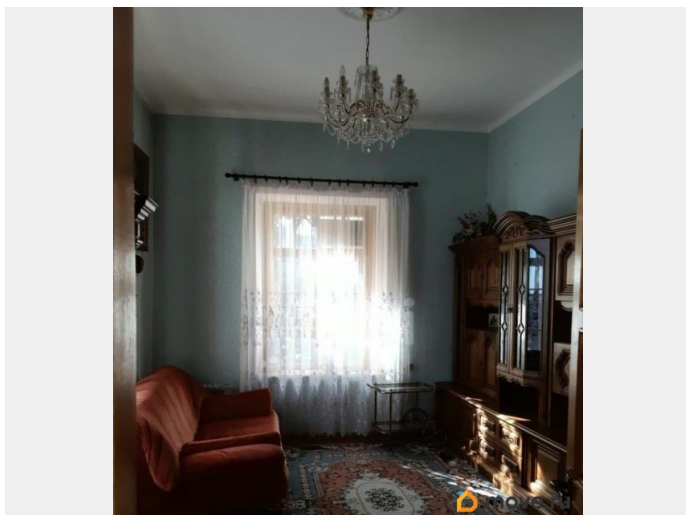
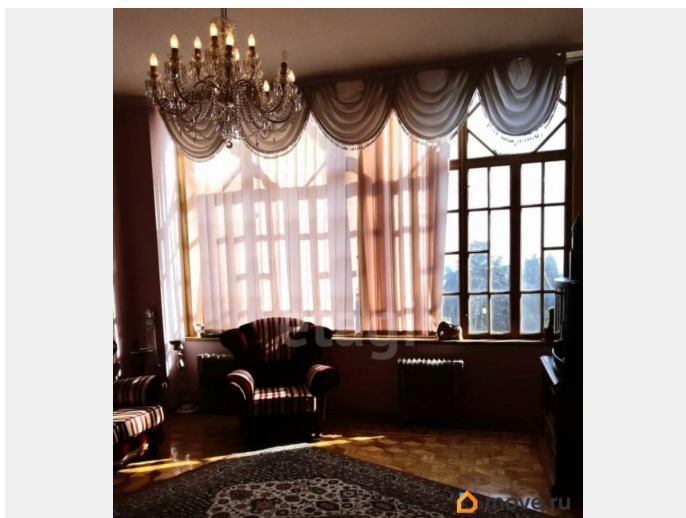
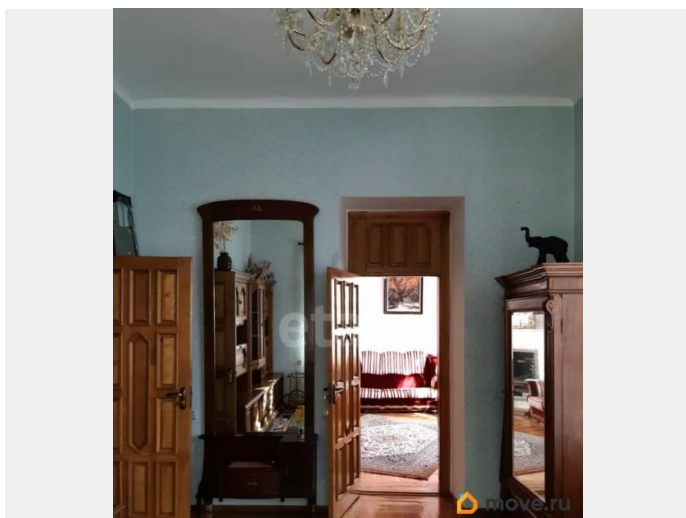
---

возможна ипотека, парковка

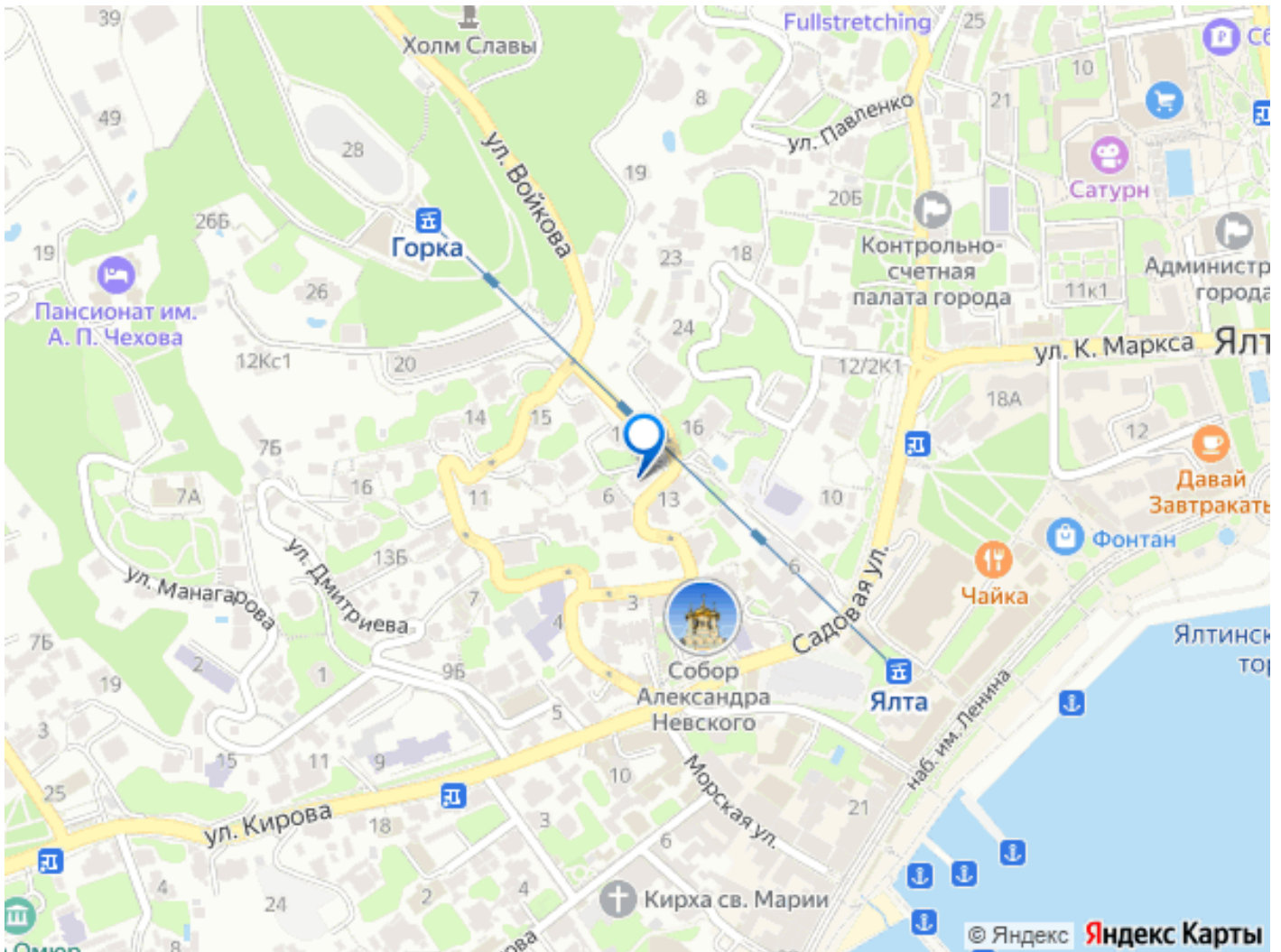
## Описание

Продается роскошная 4х-комнатная квартира 150 метров с отдельным входом, панорамным видом на море и набережную. Находится в историческом центре Ялты, в доме спроектированном архитектором Красновым. Высота потолков - 3.7 метра, кухня - 15 кв.м, прихожая - 15 кв.м, санузел с большим окном, комнаты 20 по 30 кв.м, открытая терраса - 10 кв.м, балкон. В зале действующий камин, отделанный мрамором и ониксом, панорамное остекление, потрясающий вид на море. Столярка - дуб, на полу наборной паркет. В квартире два телефонных номера, интернет, спутниковое и кабельное тв. Все удобства. Есть документы на устройство мансардного этажа. До набережной 3 минуты пешком. Магазин в соседнем дворе, возле дома большой бассейн, сквер. Тихий, зелёный двор, место для парковки. Дом капитальный (выдержал землетрясение 1927 года), стены метровой толщины из дикого камня. Цена продажи эквивалентна 500 000 долларов США. Также, возможна продажа отдельного помещения (только вместе с верхним этажом). Общая площадь помещения 40 кв.м., под чистовую отделку. Находится в этом же доме на первом этаже, есть свой дворик, мангал и бассейн с рыбками. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 190311 Номер в базе:  
3260525







Move.ru - вся недвижимость России