

Создано: 20.11.2025 в 14:59

Обновлено: 20.12.2025 в 14:48

**34 990 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

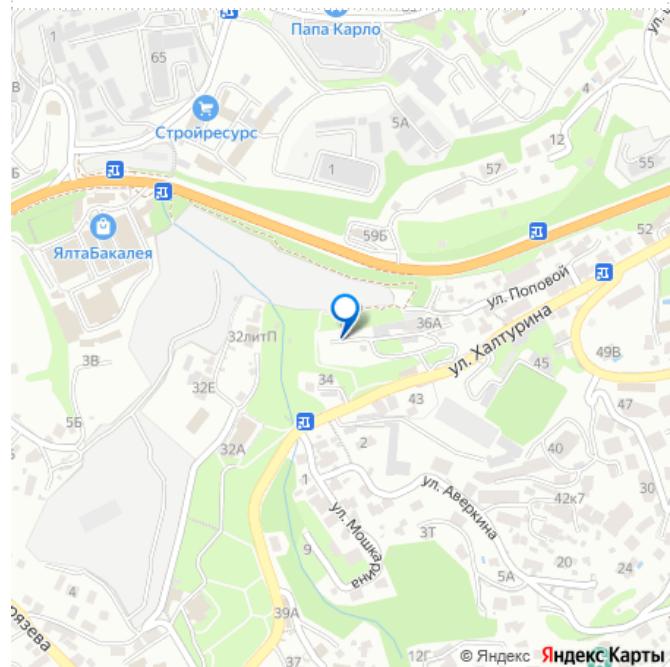
86.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

148.64 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

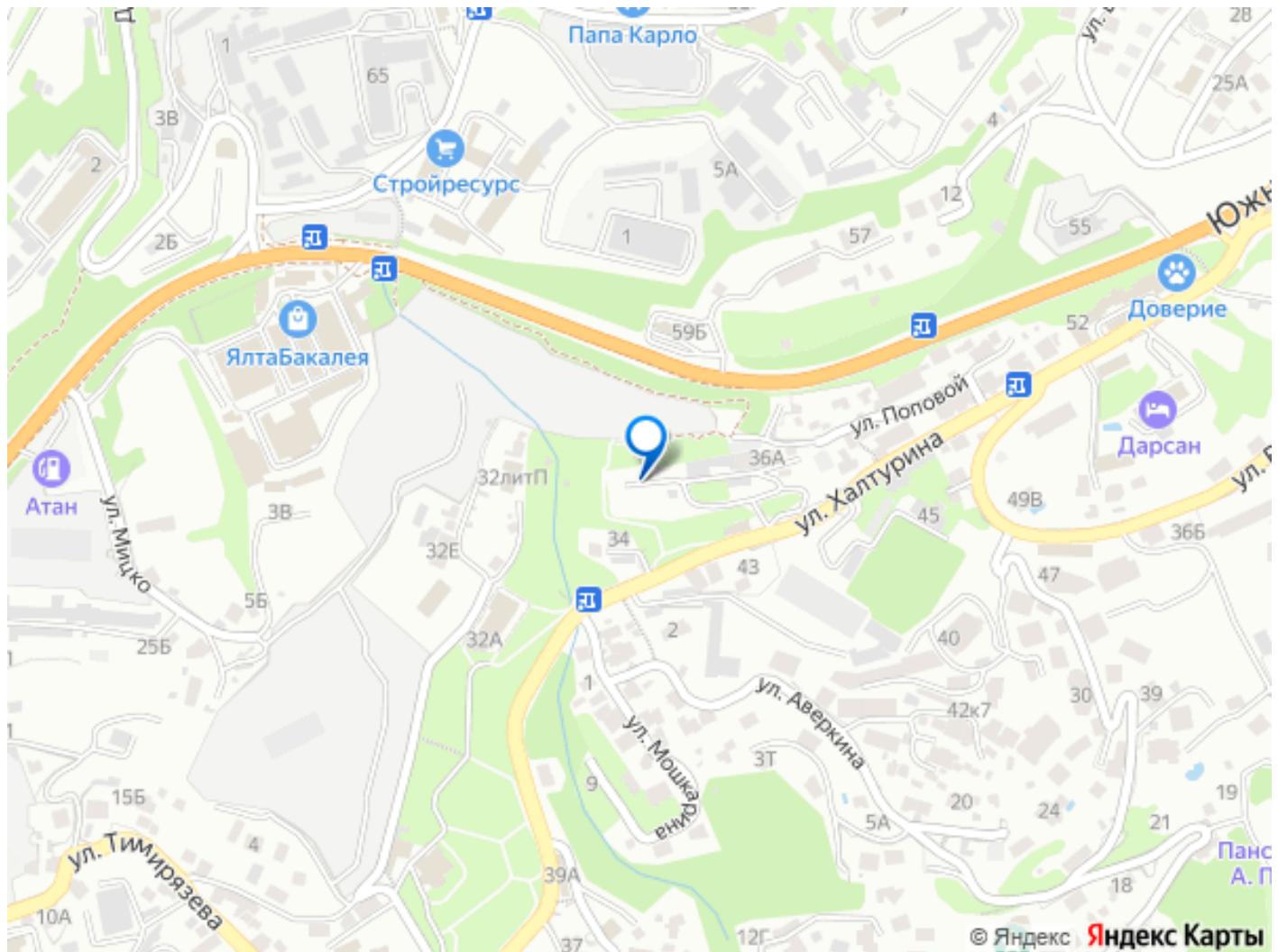
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам Супер Видовую Двухуровневую Квартиру Бизнес класса в ЖК Миндаль Общая площадь квартиры 148.65м<sup>2</sup> Большой балкон 21м<sup>2</sup> Терраса на крыше дома 40.7м<sup>2</sup> с потрясающим видом, где можно расположится с семьей для отдыха или загорать в летнее время Потолки 3 метра, присутствует лифт как и обычная лестница Квартира имеет предчистовую отделку White Box, которая включает в себя стяжку пола, возведение перегородок, выравнивание стен, подготовку дверных проемов, монтаж электропроводки и систем отопления, вывод сантехнических коммуникаций и наличие Котла 10м пешком до центра 15/20 минут до моря Рядом автобусная остановка После сдачи в эксплуатацию к концу 1 квартала 2026 года на территории будет кофейня ТОЛЬКО для жильцов Так же будет SPA с сауной, баней и купальней Территория закрытая 24/7, будет находится секьюрити охрана Маленький Оазис в центре Ялты, всего 84 квартиры на территории и 100 парк мест - парковка закрытая, есть одно этажная и так же рядом отдельно построена двух этажная закрытая парковка. 25% территории озелено Записывайтесь на показ, пишите и звоните, будем выбирать удобное для вас время! Все документы РФ Ждём вас!



Move.ru - вся недвижимость России