

Крым, Ялта, улица Загородная, 17В

61 000 000 ₺

Крым, Ялта, улица Загородная, 17В

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

100 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

147.4 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

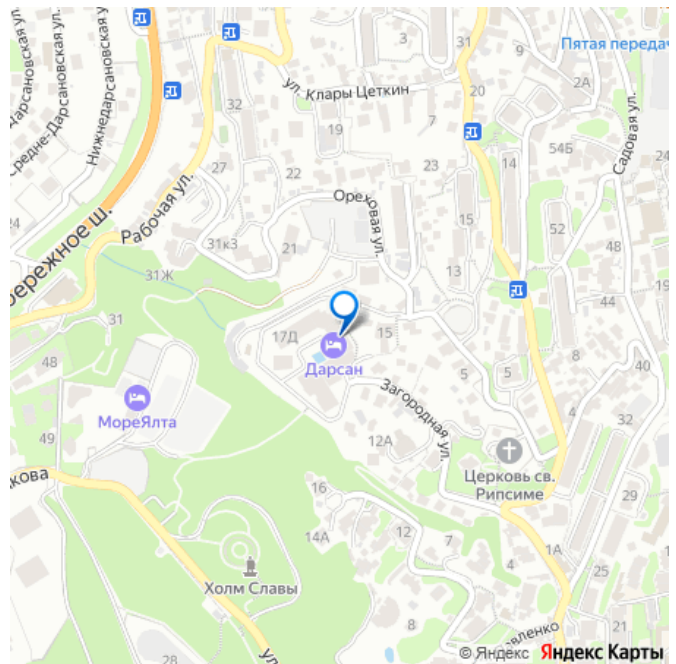
да

парковка

Описание

Продаётся 4-комнатная квартира 147,4 м² с

для заметок



дизайнерским ремонтом и панорамными видами на море и горы в ЖК «Дарсан Палас» в центре Ялты. Закрытая территория, бассейны и развитая инфраструктура сочетаются с удобным расположением в центральной части города. До набережной Ялты 10 минут пешком. Квартира располагается на девятом этаже 10-этажного дома. Статус по документам квартира! Высота потолков 3,2 метра. Квартира выполнена по авторскому дизайн-проекту московского дизайн-ателье. Интерьер выдержан в стилистике итальянской классики с акцентом на простор, свет и панорамные виды. После завершения ремонта в квартире никто не проживал, объект полностью готов к заселению.

Планировка: -Просторная гостиная 40 м² с выразительным многоуровневым потолком; - Кухня-студия с панорамным остеклением и встроенной техникой; -Три изолированные спальни; -Два санузла; -Вместительная кладовая; -Две лоджии и балкон. Панорамные виды: -Лоджия с видом на Чёрное море; - Лоджия с видом на Крымские горы; -Балкон с панорамой на гору Ай-Петри. Лоджии и балкон отделаны гранитом, декоративные элементы выполнены из мрамора, что подчёркивает статус и качество объекта.

Интерьер и оснащение: -Полы из белого итальянского мрамора в зоне гостиной и кухни; -Натуральный паркет в спальнях; - Мраморные подоконники; -Эксклюзивные обои Wall -Дизайнерское освещение Vibia с несколькими сценариями; -Медная разводка инженерных сетей; -Кондиционеры Mitsubishi Electric в каждой комнате; -Ванная комната с гидромассажной ванной. Жилой комплекс «Дарсан Палас»: -Закрытая охраняемая территория; -Видеонаблюдение и контроль въезда; -Два бассейна; -Кафетерий; -Зона

BBQ; -Детская площадка; -Спортивная зона и настольный теннис; -Наземная парковка; - Подземный паркинг на 120 автомобилей; - Коммерческие помещения на первом этаже; Работает профессиональная управляющая компания. Тариф УК 40 руб. за м?, балконы не учитываются. Зелёная центральная часть Ялты. Пешая доступность до набережной, развитая городская инфраструктура и удобная транспортная развязка. Идеально подойдёт для комфортного проживания большой семьи. Добавляйте объявление в избранное, чтобы не упустить выгодную цену. Звоните. Мы всегда на связи и организуем просмотр в удобное для вас время.

