

Создано: 20.12.2025 в 00:32

Обновлено: 23.01.2026 в 00:15

<https://krim.move.ru/objects/9287548059>

Алексей Угланов, Breeze House

79886665405**Крым, Ялта, улица Загородная, 17В****61 000 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Загородная, 17В

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

100 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

147.4 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

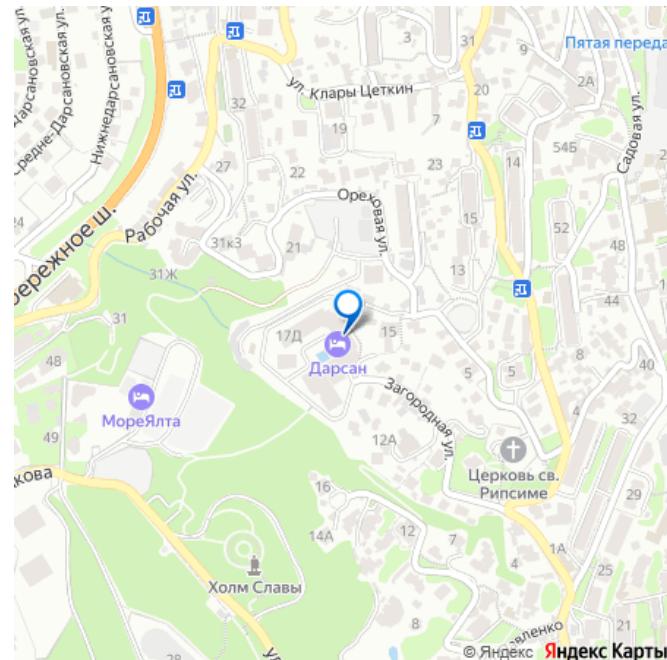
Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

парковка

ОписаниеПродаётся 4-комнатная квартира 147,4 м² с

дизайнерским ремонтом и панорамными видами на море и горы в ЖК «Дарсан Палас» в центре Ялты. Закрытая территория, бассейны и развитая инфраструктура сочетаются с удобным расположением в центральной части города. До набережной Ялты 10 минут пешком. Квартира располагается на девятом этаже 10-этажного дома. Статус по документам квартира!

Высота потолков 3,2 метра. Квартира выполнена по авторскому дизайн-проекту московского дизайн-ателье. Интерьер выдержан в стилистике итальянской классики с акцентом на простор, свет и панорамные виды. После завершения ремонта в квартире никто не проживал, объект полностью готов к заселению.

Планировка: -Просторная гостиная 40 м² с выразительным многоуровневым потолком; - Кухня-студия с панорамным остеклением и встроенной техникой; -Три изолированные спальни; -Два санузла; -Вместительная кладовая; -Две лоджии и балкон. Панорамные виды: -Лоджия с видом на Чёрное море; - Лоджия с видом на Крымские горы; -Балкон с панорамой на гору Ай-Петри. Лоджии и балкон отделаны гранитом, декоративные элементы выполнены из мрамора, что подчёркивает статус и качество объекта.

Интерьер и оснащение: -Полы из белого итальянского мрамора в зоне гостиной и кухни; -Натуральный паркет в спальнях; - Мраморные подоконники; -Эксклюзивные обои Wall -Дизайнерское освещение Vibia с несколькими сценариями; -Медная разводка инженерных сетей; -Кондиционеры Mitsubishi Electric в каждой комнате; -Ванная комната с гидромассажной ванной. Жилой комплекс «Дарсан Палас»: -Закрытая охраняемая территория; -Видеонаблюдение и контроль въезда; -Два бассейна; -Кафетерий; -Зона

BBQ; -Детская площадка; -Спортивная зона и настольный теннис; -Наземная парковка; - Подземный паркинг на 120 автомобилей; - Коммерческие помещения на первом этаже; Работает профессиональная управляющая компания. Тариф УК 40 руб. за м², балконы не учитываются. Зелёная центральная часть Ялты. Пешая доступность до набережной, развитая городская инфраструктура и удобная транспортная развязка. Идеально подойдёт для комфортного проживания большой семьи. Добавляйте объявление в избранное, чтобы не упустить выгодную цену. Звоните. Мы всегда на связи и организуем просмотр в удобное для вас время.

