

🕒 Создано: 05.01.2026 в 12:23

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 14:59

Крым, Ялта, улица Кирова, 134

16 500 000 ₺

Крым, Ялта, улица Кирова, 134

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

126.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Ремонт

косметический

Описание

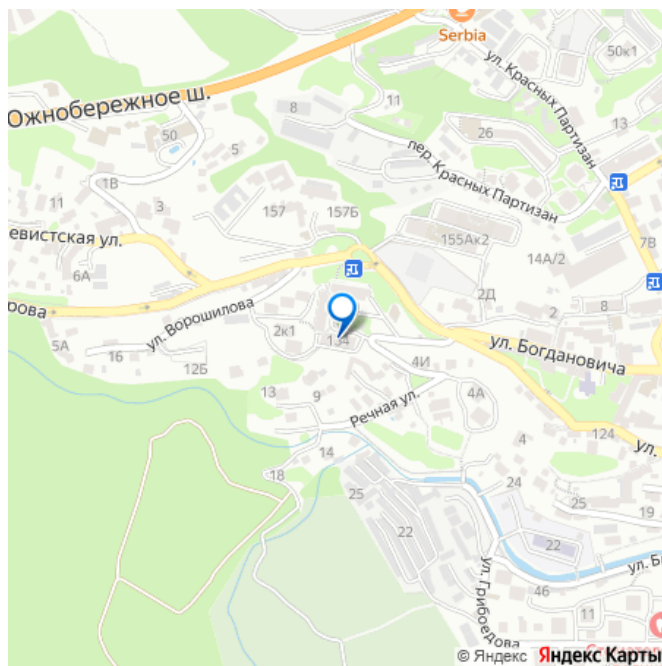
Продается квартира общей площадью 126.1 м2 на первом этаже пятиэтажного дома с

<https://krim.move.ru/objects/9292927419>

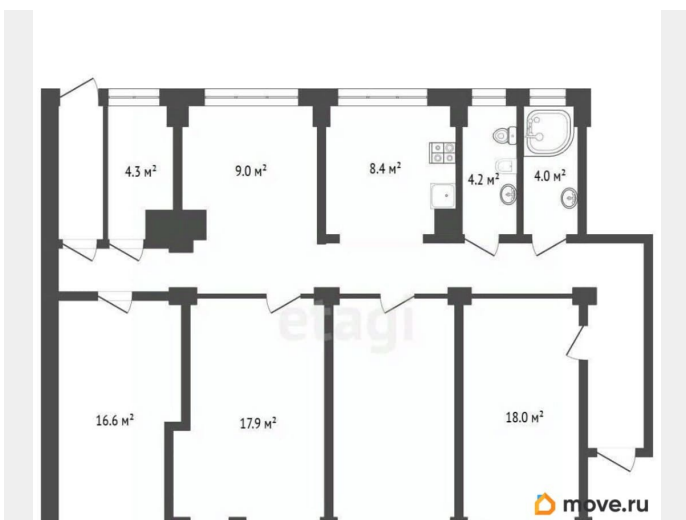
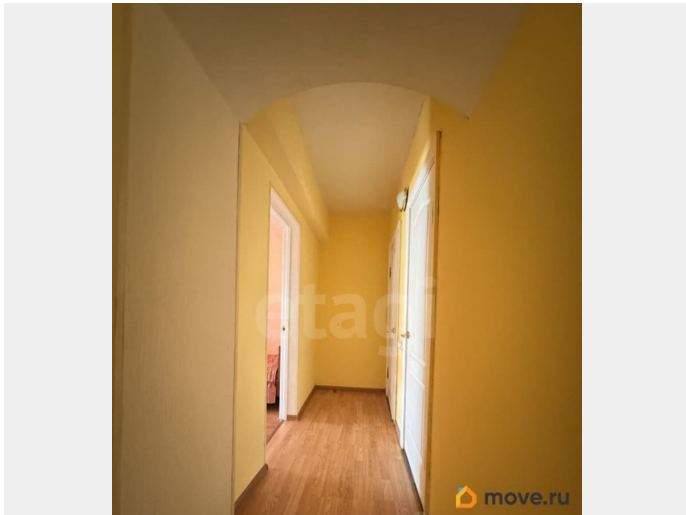
Андрей Андреевич Шапа, Этажи Ялта

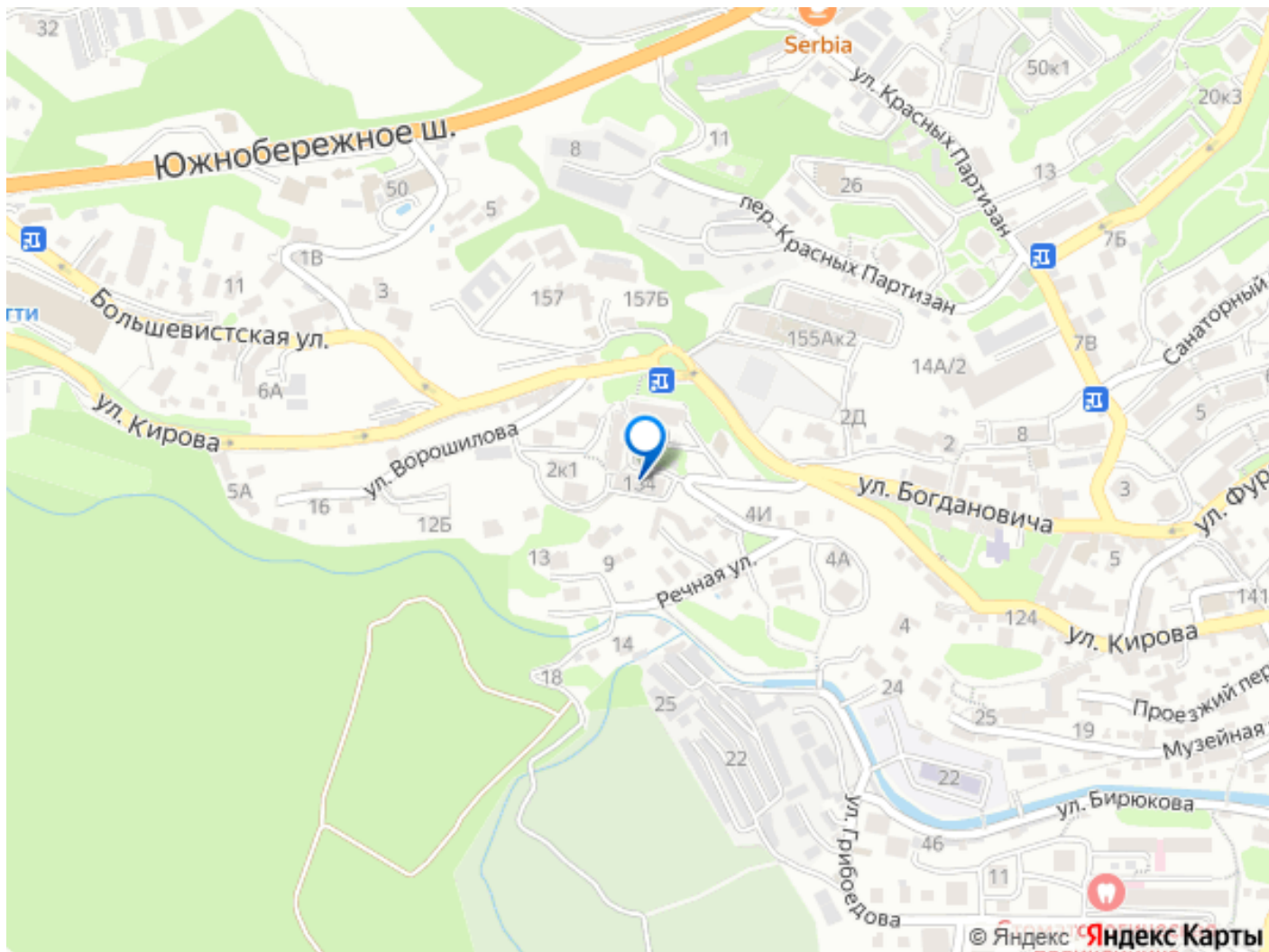
79886042635

для заметок



четырьмя изолированными комнатами и двумя санузлами. Ключевое преимущество объекта — два отдельных входа, что создает уникальную возможность для организации пространства: это может быть единое жилье для большой семьи, либо две независимые двухкомнатные зоны с возможностью юридического раздела, что открывает перспективы для сдачи или проживания двух поколений. Площадь включает просторную лоджию, не учитываемую в общей квадратуре, что является дополнительным бонусом для обустройства зоны отдыха или кабинета. В квартире проведено автономное газовое отопление, обеспечивающее контроль над расходами и температурным режимом в течение всего года, а на кухне уложен теплый пол. Состояние помещений после косметического ремонта представляет собой чистую основу для отделки по вашему проекту. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, супермаркеты и остановки общественного транспорта. Этот объект предлагает редкое сочетание гибкой планировки, экономичной инженерии и выгодного расположения, представляя собой рациональное вложение в недвижимость с высоким потенциалом адаптации под конкретные жизненные или инвестиционные задачи. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 190503 Номер в базе: 10607059





Move.ru - вся недвижимость России