

🕒 Создано: 12.01.2026 в 23:44

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 22:14

Крым, Симферополь, улица Тургенева

18 500 000 ₺

Крым, Симферополь, улица Тургенева

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

114 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

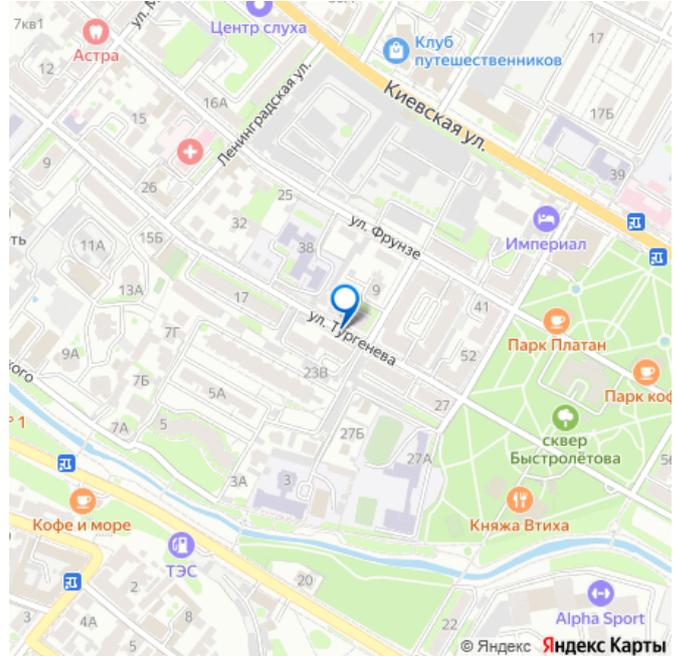
<https://krim.move.ru/objects/9288066275>

Специалист Светлана, Этажи

Симферополь

79182412638

для заметок



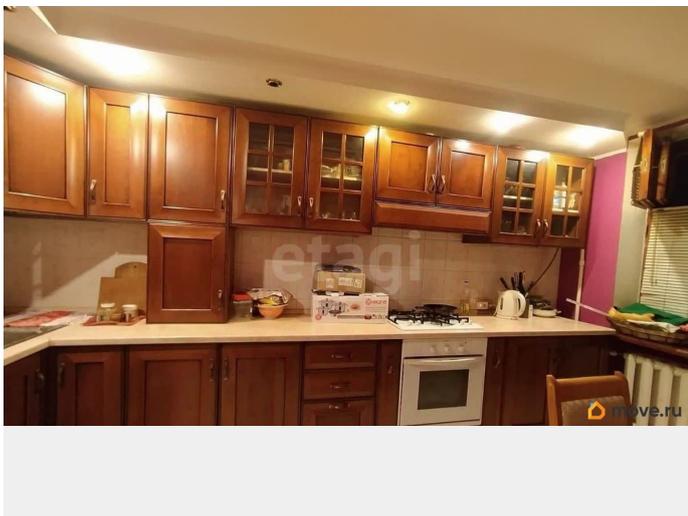
возможна ипотека, лифт, парковка

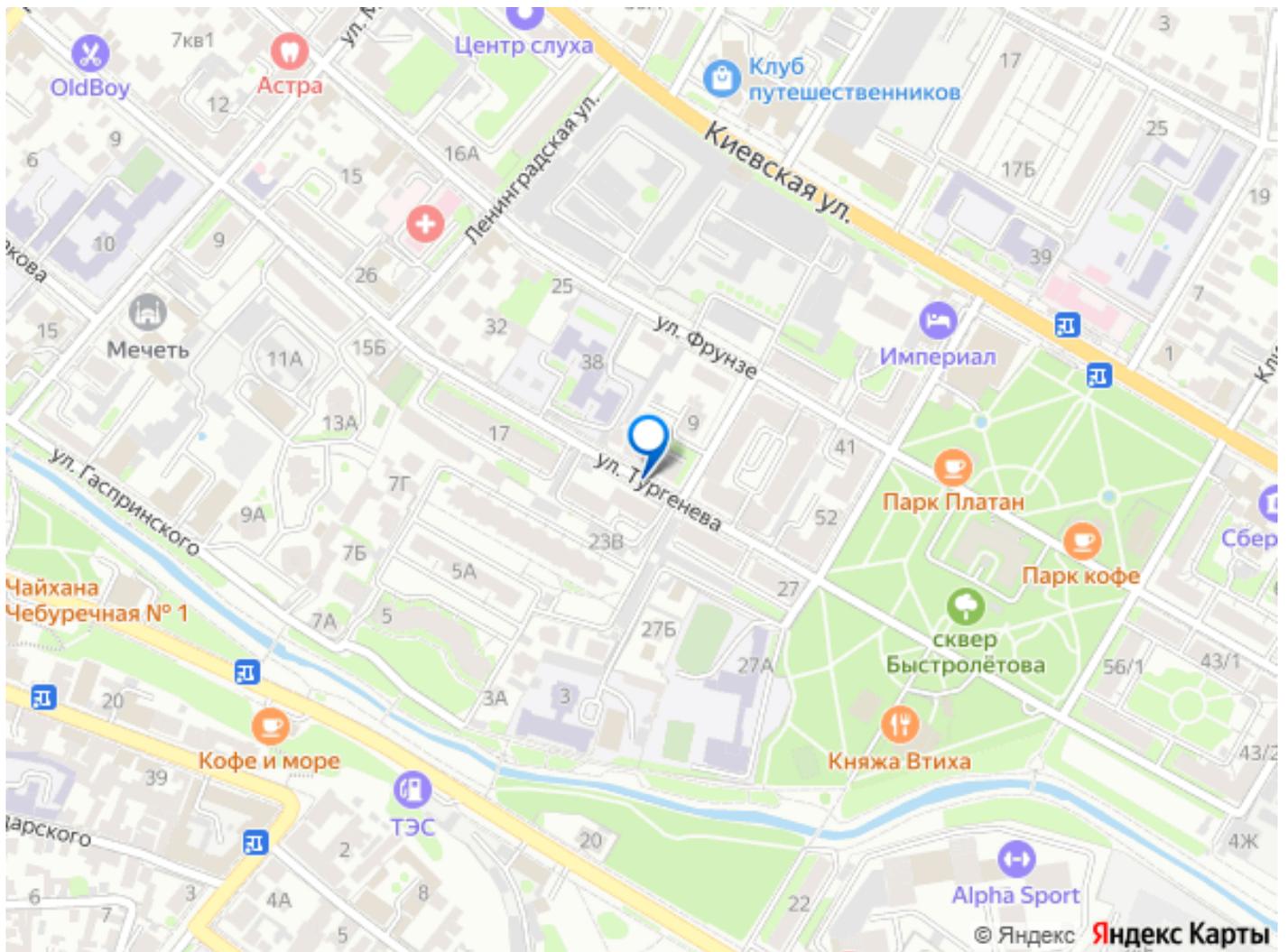
Описание

Просторная четырехкомнатная квартира площадью 114 кв. м расположена в Киевском районе Симферополя на улице Тургенева. Квартира находится на высоком первом этаже девятиэтажного дома, что фактически соответствует второму уровню — первый этаж занят коммерческими помещениями (магазины, кафе), что обеспечивает дополнительную шумоизоляцию. Квартира отличается продуманной планировкой: три изолированные спальни, большая гостиная, кухня 11,3 кв. м с возможностью обустройства обеденной зоны, два санузла — гостевой и совмещенный с ванной комнатой, где установлена гидромассажная система. Состояние жилья — жилое, с качественной отделкой, мебелью и техникой, что позволяет заселиться сразу после покупки. Дом расположен в закрытом дворе с контролируемым доступом через домофон, детской площадкой и организованной парковкой. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа 7, детский сад, поликлиники, отделения банков, супермаркеты и кафе. В пяти минутах ходьбы — Детский парк с зелеными зонами для отдыха. Удобная транспортная развязка обеспечивает быстрый доступ к ключевым точкам города — остановки общественного транспорта находятся в 34 минутах от дома. Особенности объекта — повышенный уровень приватности за счет расположения над нежилыми помещениями, отсутствие соседей снизу, возможность отдельного размещения

гостевой и приватной зон. Квартира подойдет для семьи с детьми или в качестве инвестиционного актива — район пользуется стабильным спросом как у арендаторов, так и у покупателей. Дом подключен ко всем центральным коммуникациям, исправность которых подтверждена текущей эксплуатацией. Для осмотра доступен в любое время. Наверняка это то что Вы искали, свяжитесь с нами! Компания «ЭТАЖИ» - лучшее решение для покупателей! Звоните! Проконсультирую по всем интересующим вопросам и проведу оперативный показ. Не упустите действительно хорошее предложение! номер объекта 9570537 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 161152 Номер в базе: 9570537







Move.ru - вся недвижимость России