

🕒 Создано: 15.04.2026 в 21:46

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 22:59

Крым, Симферополь, улица Сергеева-Ценского, 17/1

25 000 000 ₺

Крым, Симферополь, улица Сергеева-Ценского, 17/1

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

67 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

108 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

лифт, парковка

Описание

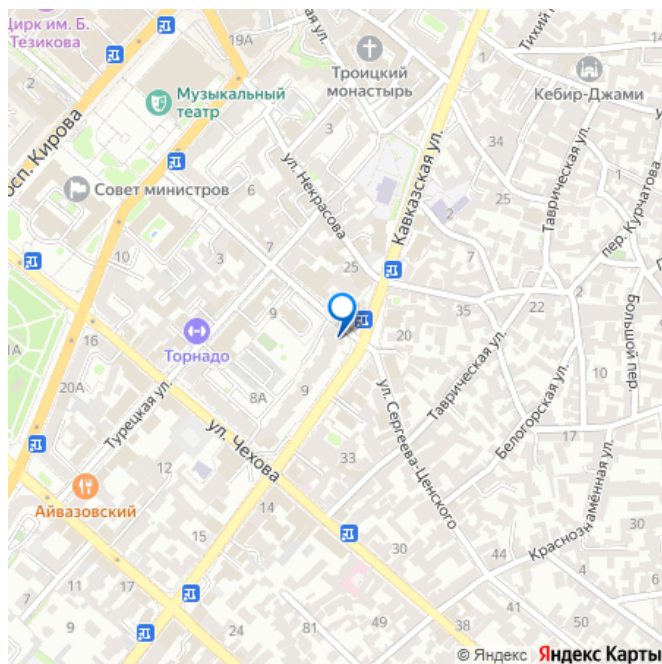
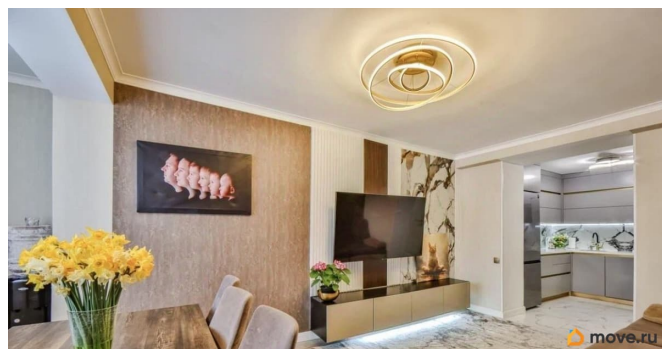
Эта квартира — не просто квадратные метры. Это место, где собирается вся семья, где

<https://krim.move.ru/objects/9293651693>

Собственник

79184372093,79186205410

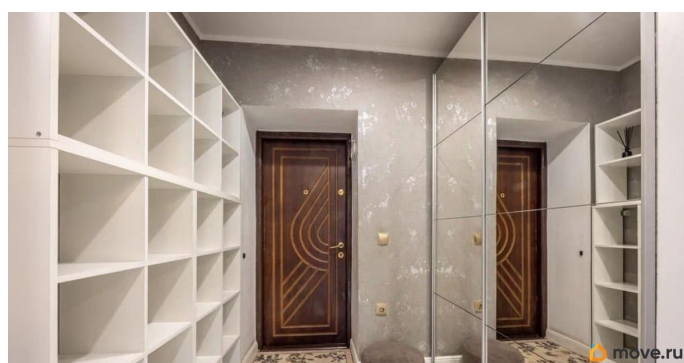
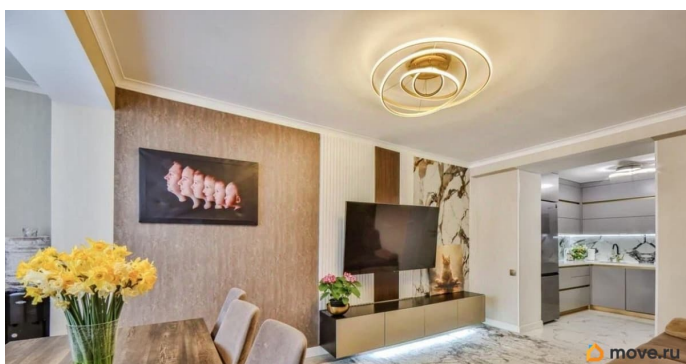
для заметок



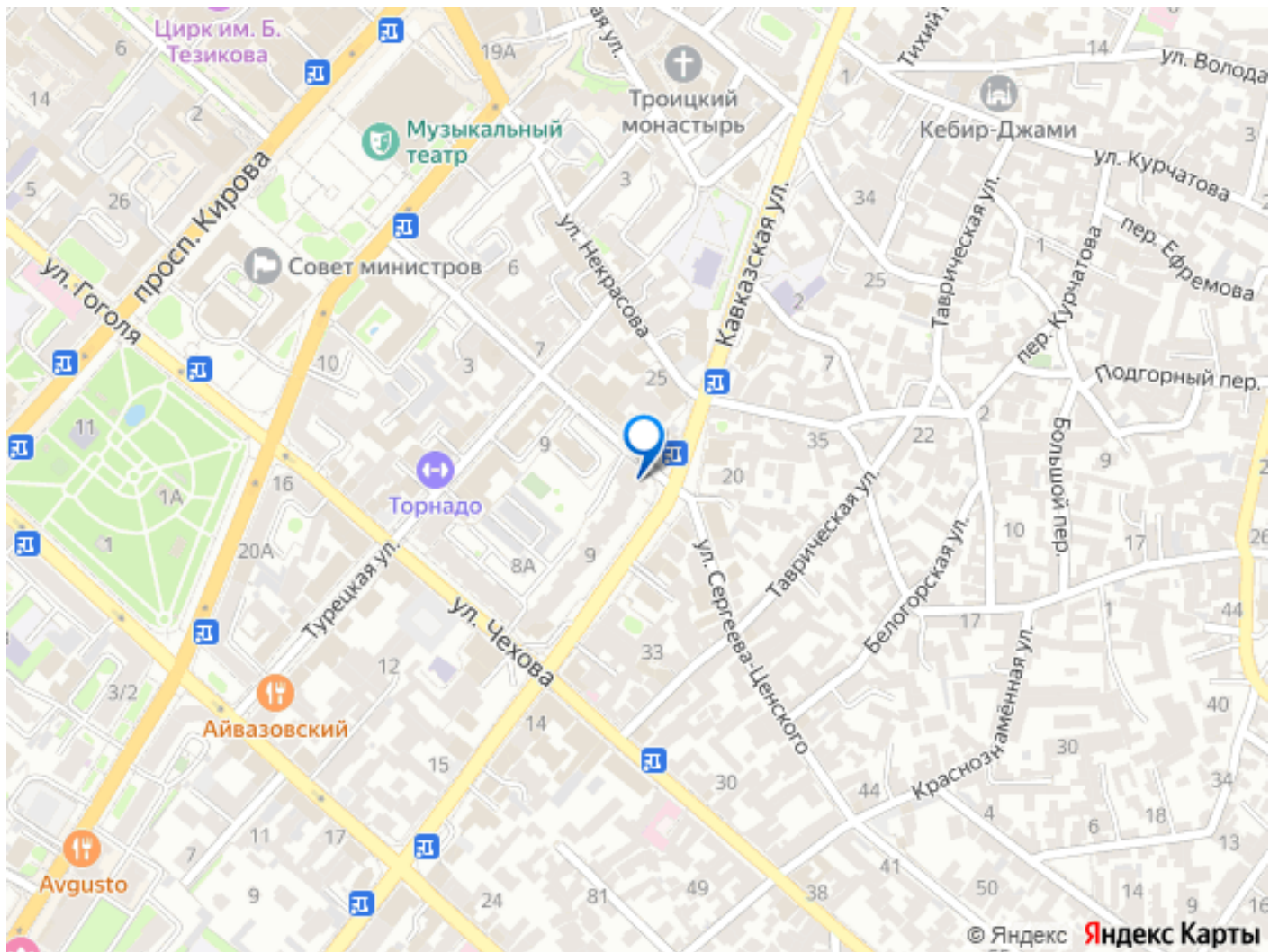
звучат детские голоса, где за большим столом встречают праздники, а по вечерам собираются за чашкой чая, чтобы поделиться новостями дня. Мы продаём наш семейный очаг — просторную 4комнатную квартиру в самом сердце Симферополя. Здесь росли наши дети, здесь встречали гостей, здесь создавали традиции. Теперь хотим, чтобы этот дом подарил счастье новой семье. О квартире: * общая площадь: 108 м, достаточно места для всех; * 4 изолированные комнаты: просторная гостиная для семейных вечеров, светлая детская с отдельной рабочей зоной и спальней, уютная спальня для родителей и ещё одна комната — под кабинет, гостевую или творческую мастерскую; * кухня — сердце дома: здесь удобно готовить вместе и делиться секретами, танцевать; * высокие потолки и большие окна — в комнатах всегда много света и воздуха; * очень толстые стены из альминского камня - шумоизоляция как в бункере (не слышно машин и соседей, и Вас тоже не слышно); * свежий дизайнерский ремонт, в отделке использовались дорогие импортные материалы; * 2 этаж в 6-этажном доме; * на лестничной клетке соседей нет; * 2 балкона: один с выходом на улицу, второй - во двор. Почему это место особенное:Здесь всё продумано для комфортной жизни большой семьи: * тихие, изолированные комнаты — каждый найдет уголок для отдыха или работы; * просторная гостиная — место для семейных кино вечеров, игр и праздников; * удобная планировка — дети могут играть, не мешая взрослым, а родители — следить за малышами; * тёплая и уютная атмосфера — стены помнят смех,объятия и добрые слова. Район, который станет вашим вторым домом:Квартира расположена в центре Симферополя — все рядом, но при

этом во дворе тихо и спокойно: * школы и детские сады — дети пойдут учиться без долгих поездок; * поликлиники и спортивные секции — забота о здоровье семьи под рукой; * магазины, кафе, парки — всё в шаговой доступности; * удобный транспорт — легко добраться в любую точку города; * уютные скверы и зоны отдыха — идеальные места для прогулок с детьми и пикников.

Документы и условия: * полная юридическая чистота; * один собственник; * нет обременений и задолженностей: Цена: 25 000 000 руб. Возможен разумный торг при просмотре — ведь мы хотим, чтобы квартира попала в добрые руки. Приходите посмотреть — и почувствуйте эту атмосферу сами! Мы с радостью покажем вам каждый уголок, расскажем, почему полюбили это место, и поможем представить, как здесь будет счастливо жить ваша семья. Контакты: Звоните или пишите в чат ЦИАН — с радостью отвечу на все вопросы и организую просмотр в удобное для вас время. Пусть эта квартира станет домом, где растут дети, собираются друзья, хранятся воспоминания и царит любовь. Ждём вас на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России