

Создано: 12.12.2024 в 18:51

Обновлено: 30.01.2026 в 15:43

<https://krim.move.ru/objects/9268266652>

Агент Ольга, Кейс-Море навсегда

**79189315809**

**Крым, Феодосия, набережная  
Черноморская, 1Д**

**23 800 000 ₽**

Крым, Феодосия, набережная Черноморская, 1Д

## Квартира

Количество комнат

4



Жилая площадь

67 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

106.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

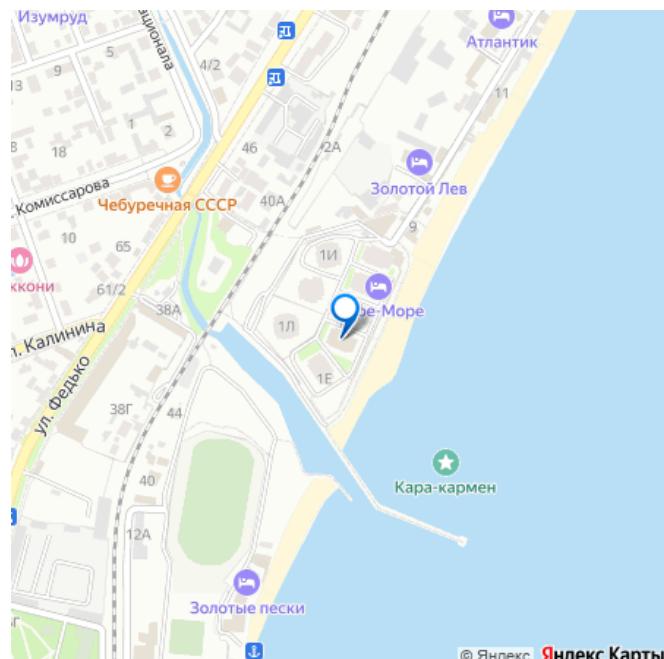
Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

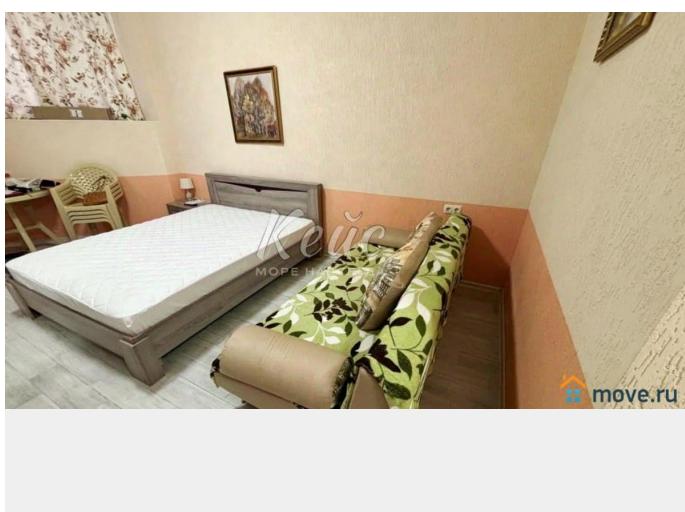
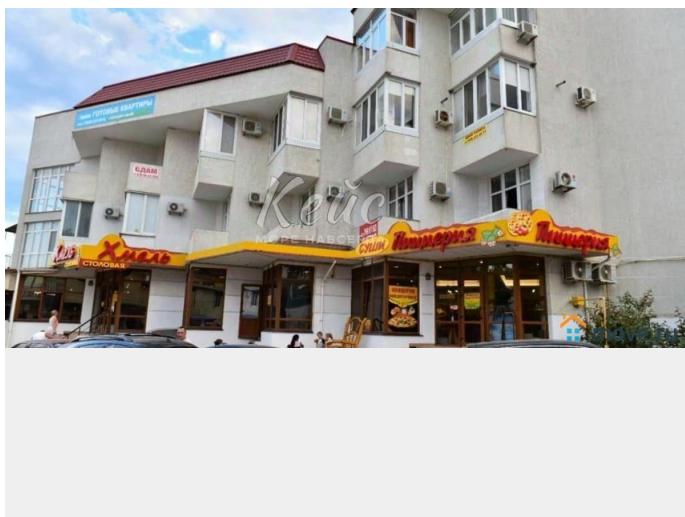
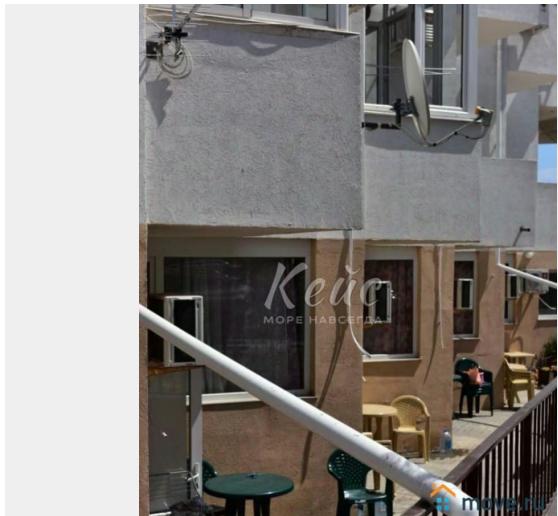
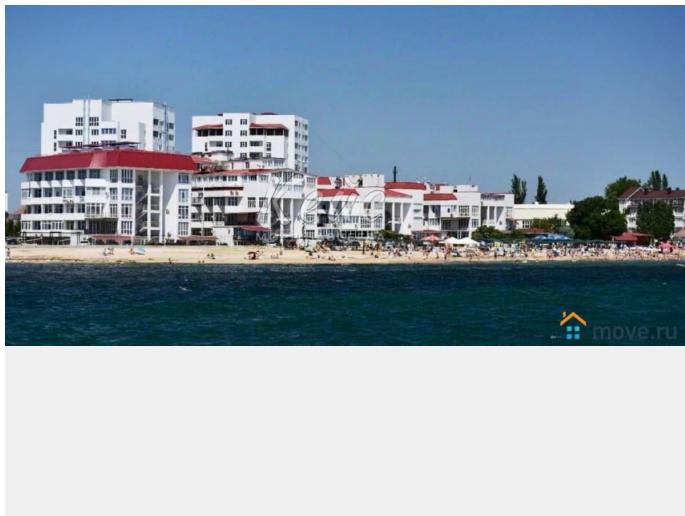
Год сдачи

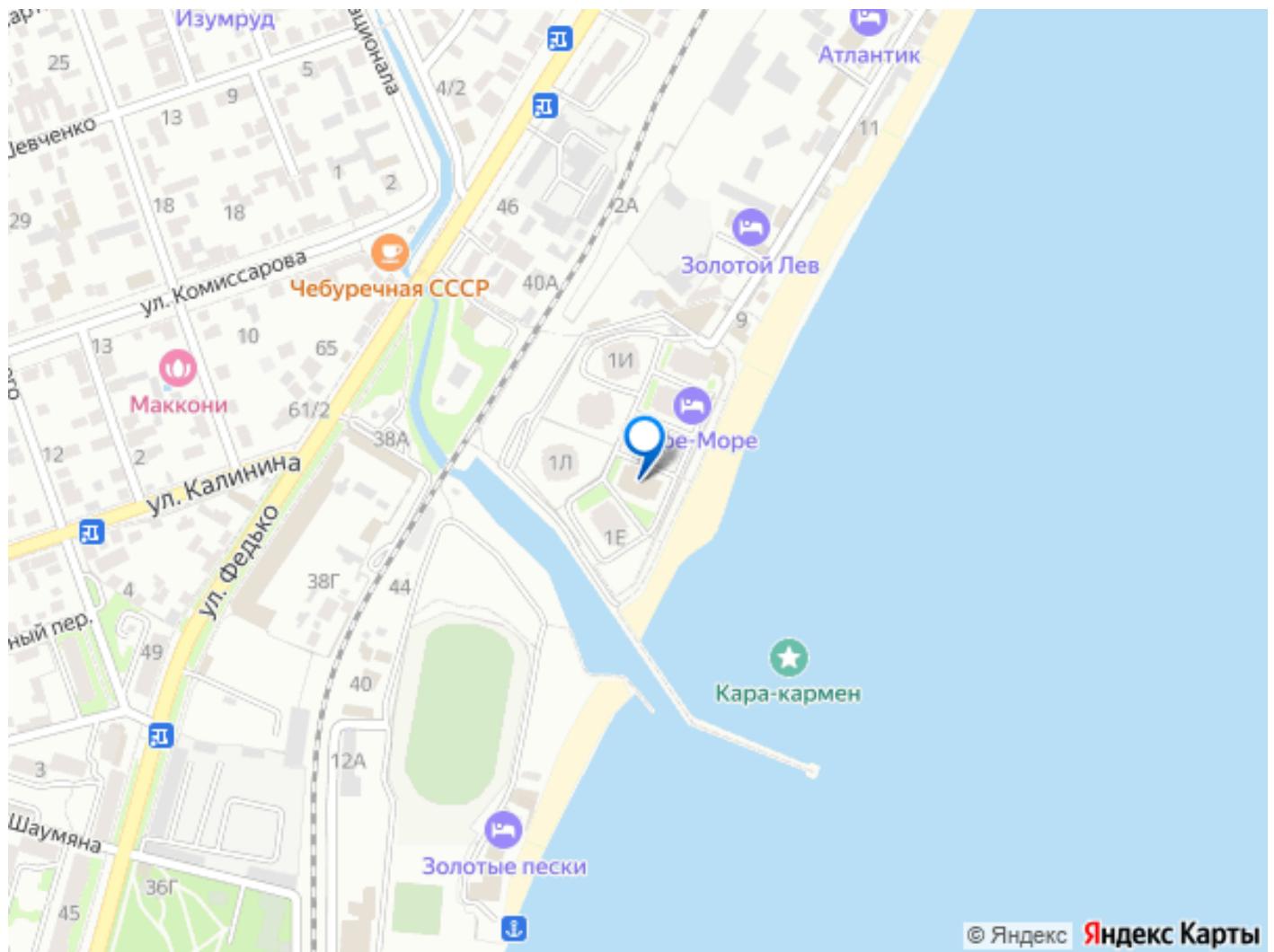


парковка

## **Описание**

Апартаменты на первой береговой линии Черноморской набережной. Идеальное место для семейного отдыха+ привлекательный объект для инвестиций и получения пассивного дохода в Крыму. В продаже четыре смежных апартамента, площадь каждого -26,7 м<sup>2</sup>. Расположение: ЖК «Черноморская набережная», высокий цокольный этаж пятиэтажного здания. Продажу по отдельности не рассматриваем, стоимость указана за 4 апартамента. Каждому помещению присвоен отдельный кадастровый номер и зарегистрировано право собственности в установленном порядке. Вы получаете готовые студии с ремонтом, мебелью и полным оснащением. Все оборудованы санузлами, кухонными гарнитурами и необходимой бытовой техникой, включая сплит-систему в каждой комнате. Безусловные преимущества - 50 метров от песчаного пляжа (песчаные пляжи Феодосии - признанные лучшими на Крымском побережье) - полная инфраструктура внутри ЖК (детские/спортивные площадки, зоны отдыха, кафе и рестораны, зеленая территория, уютный двор) - закрытая охраняемая территория - собственная управляющая компания. Собственники, желающие сдавать свои апартаменты, имеют возможность заключить договор на доверительное управление с управляющей компанией и получать пассивный доход. По всем вопросам звоните. Оперативно отвечу и организую показ.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России