

Создано: 18.06.2025 в 13:02

Обновлено: 01.02.2026 в 23:58

<https://krim.move.ru/objects/9281491921>

Алексей ДомХит, ДомХит

**79180816799**

**Крым, Евпатория, улица Санаторская, 17**

**16 000 000 ₽**

Крым, Евпатория, улица Санаторская, 17

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

101.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

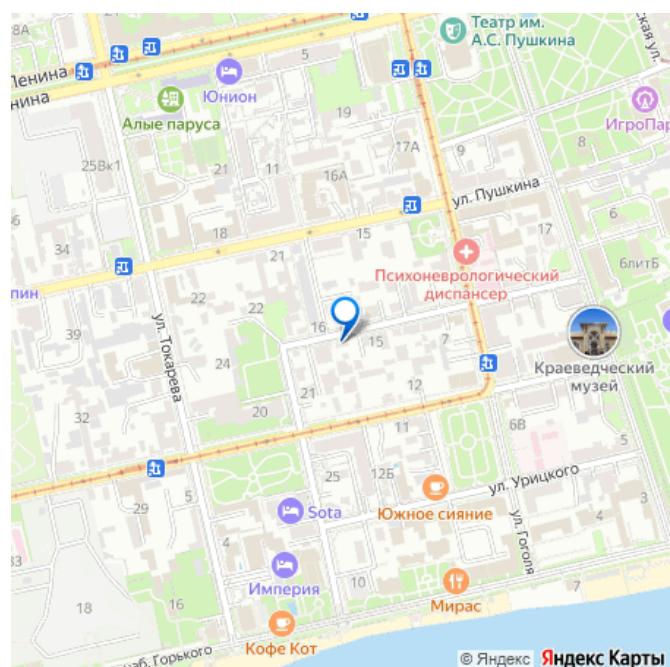
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

ВО ДВОР



Ремонт

лифт

## Описание

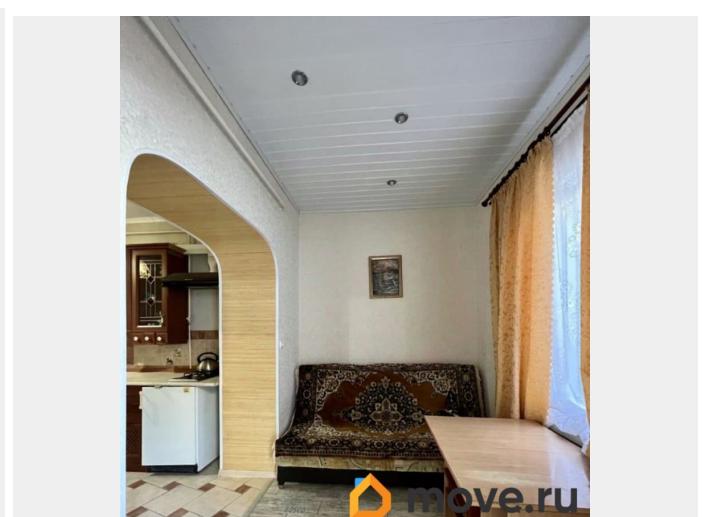
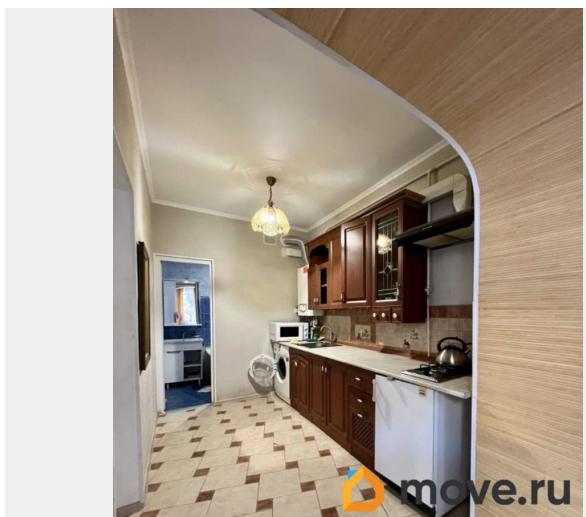
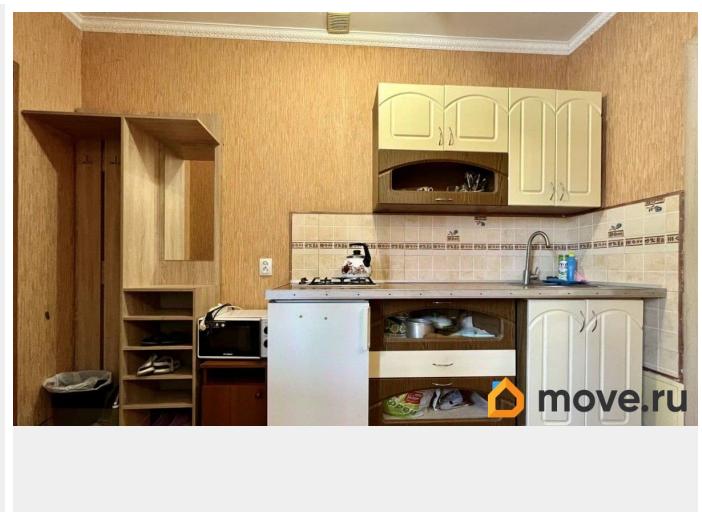
\*\*Продается мини-гостиница в живописной Евпатории!\*\* Вас ждет уникальное предложение — мини-гостиница, расположенная по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Санаторская ул., 17. Всего в 300 метрах от моря вы сможете насладиться морским бризом и пляжным отдыхом, а также выгодно сдавать номера в аренду туристам. Эта уютная недвижимость имеет отдельный вход и состоит из четырех отдельных номеров, что обеспечивает максимальную приватность и комфорт для ваших гостей.

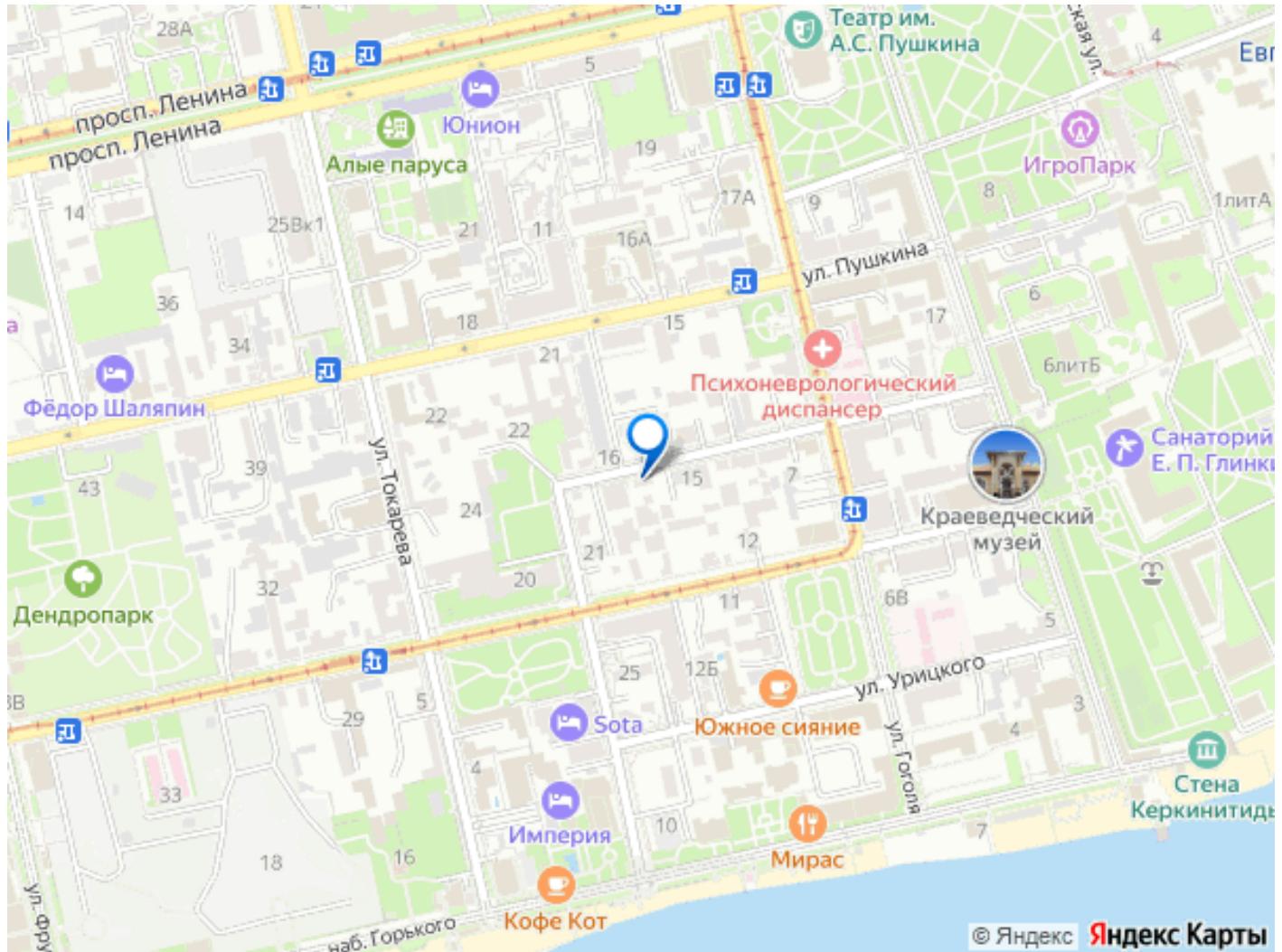
\*\*Параметры и преимущества:\*\* - Просторная площадь в 100 м<sup>2</sup> с изолированной планировкой для максимального удобства; - На втором этаже 2 номера имеют общую террасу, где гости могут наслаждаться вечерними закатами и приятными беседами; - Открытая парковка во дворе обеспечит легкий доступ автомобилей ваших гостей. - Свой дворик Мини-гостиница находится в блочном доме, построенном в 1930 году, но с современными элементами и уютной атмосферой. Высота потолков 2.7 метра создает ощущение простора и свободы. Из окон открывается вид во двор, что гарантирует тишину и спокойствие в любое время суток. \*\*Идеально для инвестиций:\*\* Эта недвижимость — отличное решение для тех, кто хочет не только создать свой уникальный отдых исторического региона, но и получать стабильный доход от аренды. Один собственник, возможность оплаты любая — сделка будет прозрачной и легкой. Не упустите шанс стать владельцем этого

привлекательного объекта недвижимости!

Онлайн-показ возможен в удобное для вас

время. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России