

Создано: 22.01.2025 в 16:40

Обновлено: 13.12.2025 в 17:21

<https://krim.move.ru/objects/9287223959>

Флюра Хаирова, КрымДом

79189314029

Крым, Ялта, улица Красноармейская, 36Бк4

42 000 000 ₽

Крым, Ялта, улица Красноармейская, 36Бк4

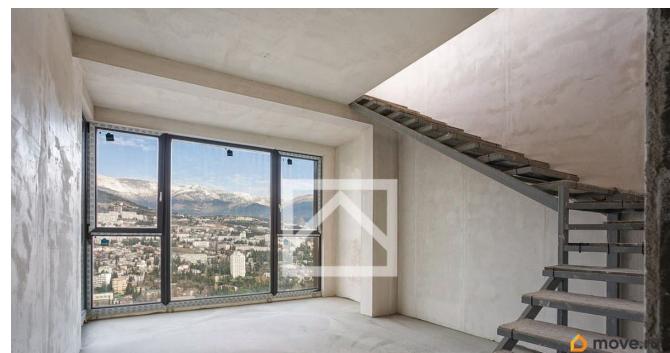
Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

70 м²



Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

101.7 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

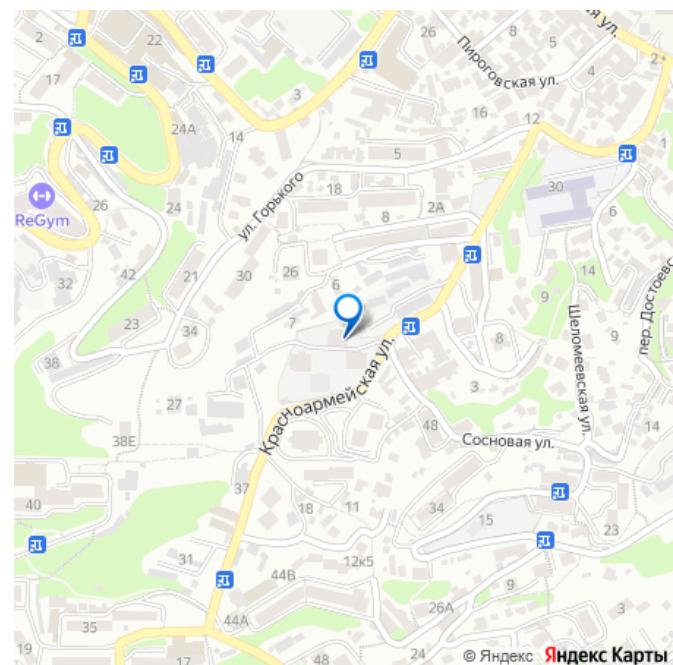
Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке



© Яндекс Карты

да

Покупка в ипотеку

да

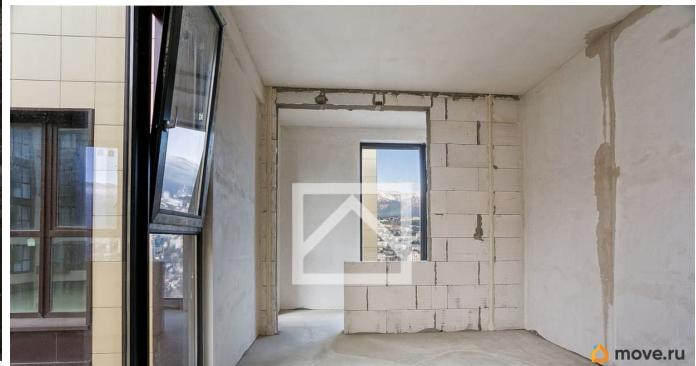
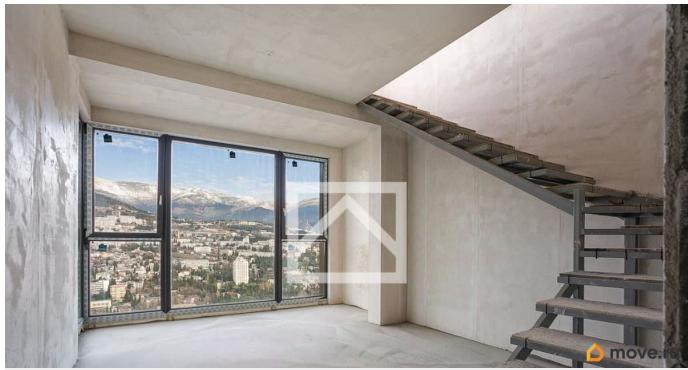
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 91802022 Предлагается возможность купить 4-комнатную квартиру с прекрасным панорамным видом на город и горы в Ялте, расположенную в новом жилом комплексе «Зенит». Квартира (101,7 м?) расположена на 12 этаже 12-этажного жилого дома.

Ключевыми преимуществами квартиры являются - прекрасные видовые характеристики, расположение в пешей доступности до всей городской инфраструктуры, функциональная планировка и наличие видовой террасы с бассейном. Планировка квартиры:
+прихожая, +кухня с видом на город,
+гостиная с видом горы, +2 спальни с выходом на застекленную лоджию, +видовая терраса с местом под бассейн/джакузи. В квартире выполнена предчистовая отделка: стяжка пола, монтаж входной двери и окон, выравнивание стен и потолка, монтаж отопительной системы, установлена система обеспечения горячей и холодной водой, канализационных систем, а также осуществлена подводка электросиловых линий. Вам останется подобрать стиль дизайнера отделки, цветовые решения, мебель и технику, которые будут соответствовать вашему вкусу и создадут атмосферу уюта и комфорта в квартире. Комплекс построен в 2023 году под руководством опытных архитекторов с применением современных строительных технологий. Фасады домов отделаны

современными композиционными материалами, что обеспечивает максимальный уровень комфорта, тепло- и шумоизоляции. В домах установлены скоростные бесшумные лифты. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг, попасть в который можно на лифте, не выходя из дома. На закрытой территории комплекса предусмотрено размещение парковочных мест, детских игровых площадок, зон отдыха и озеленения. В пешей доступности от комплекса расположена необходимая инфраструктура: +магазины и супермаркеты, +кафе, +школы, +детский сад, +аптека, +салоны красоты, +стадион «Авангард», +детская поликлиника, +остановка общественного транспорта. До набережной и оборудованных пляжей можно дойти пешком за 15-20 минут. Обратный путь займет чуть больше времени, так как идти придется в горку. Заинтересовала квартира? Документы готовы к сделке. Звоните!





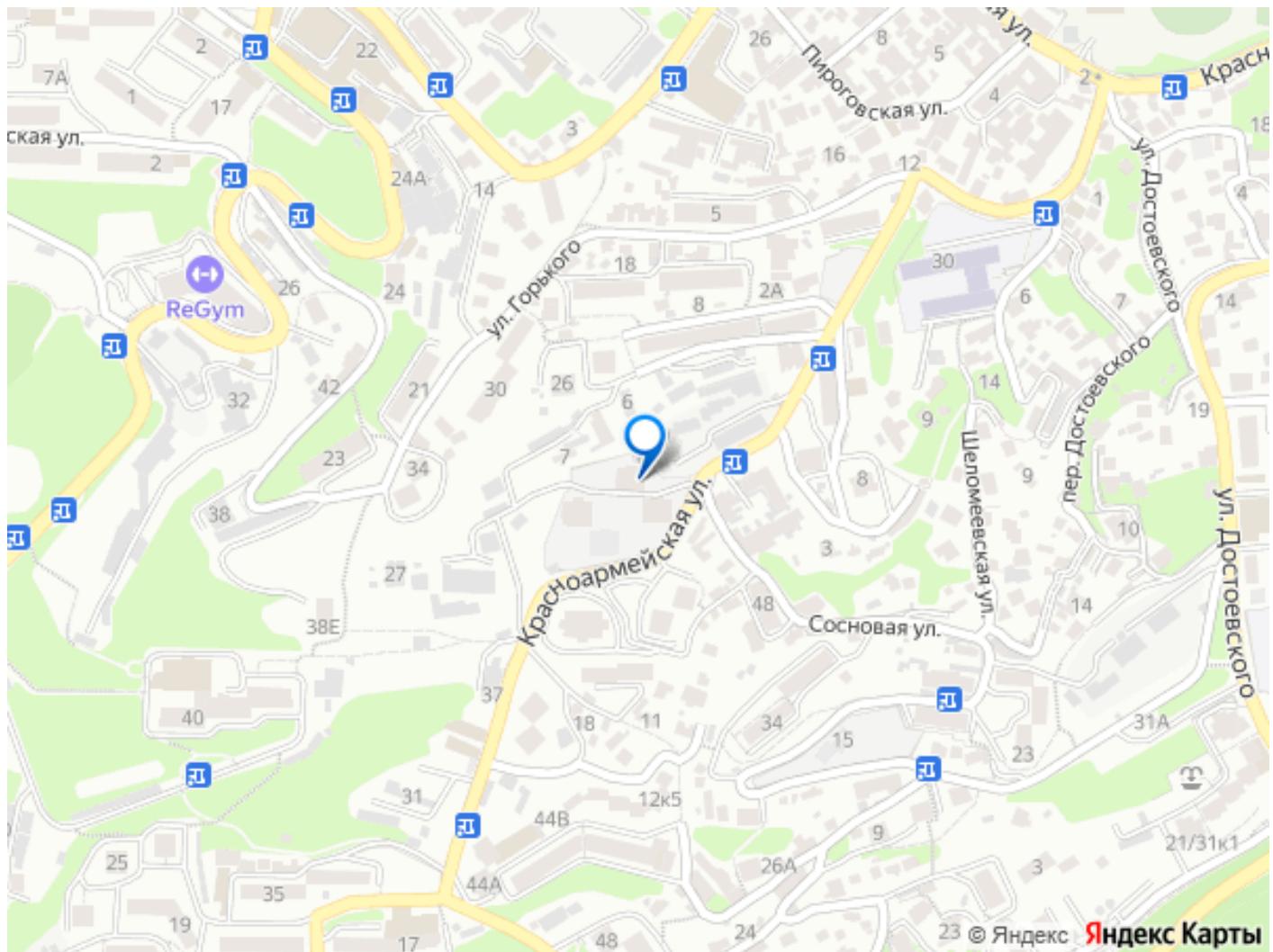
КРЫМ ДОМ

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛана

1	ПРИХОДАЯ/КОРИДОР	20,5 м ²
2	КЛАДОВАЯ	4,4 м ²
3	САНУЗЕЛ	4,9 м ²
4	ПОМЕЩЕНИЕ	22,2 м ²
5	ПОМЕЩЕНИЕ	13,4 м ²
6	ПОМЕЩЕНИЕ	16,9 м ²
7	ПОМЕЩЕНИЕ	4,4 м ²
8	ПОМЕЩЕНИЕ	17,3 м ²
	ВСЕГО:	124,12 м ²

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России