

Флюра Хаирова, КрымДом
79189314029

Создано: 22.01.2025 в 16:40
Обновлено: 13.12.2025 в 17:21

**Крым, Ялта, улица Красноармейская,
36Бк4**

42 000 000 ₺

Крым, Ялта, улица Красноармейская, 36Бк4

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

101.7 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

для заметок



да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

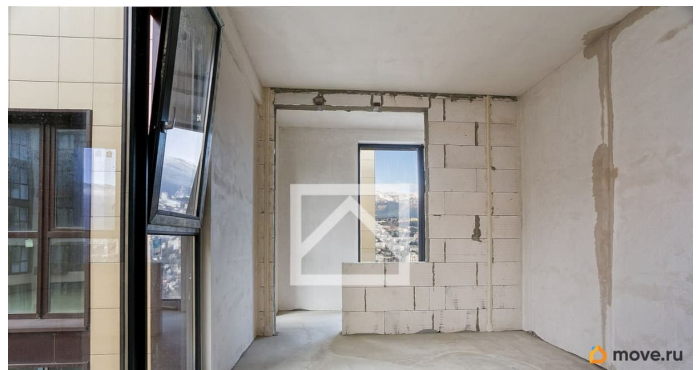
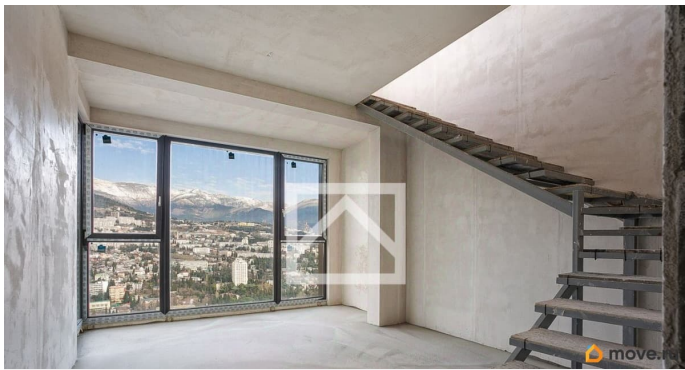
Описание

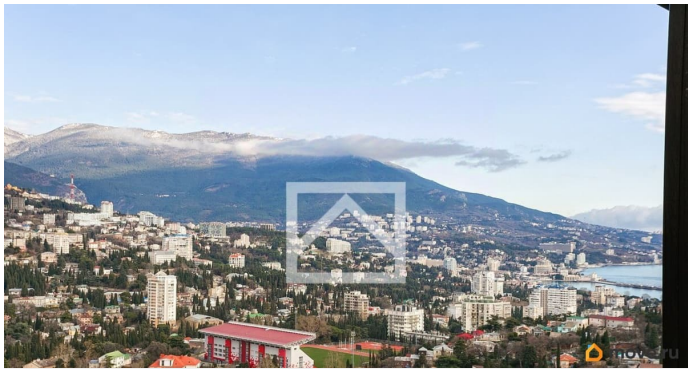
Арт. 91802022 Предлагается возможность купить 4-комнатную квартиру с прекрасным панорамным видом на город и горы в Ялте, расположенную в новом жилом комплексе «Зенит». Квартира (101,7 м?) расположена на 12 этаже 12-этажного жилого дома.

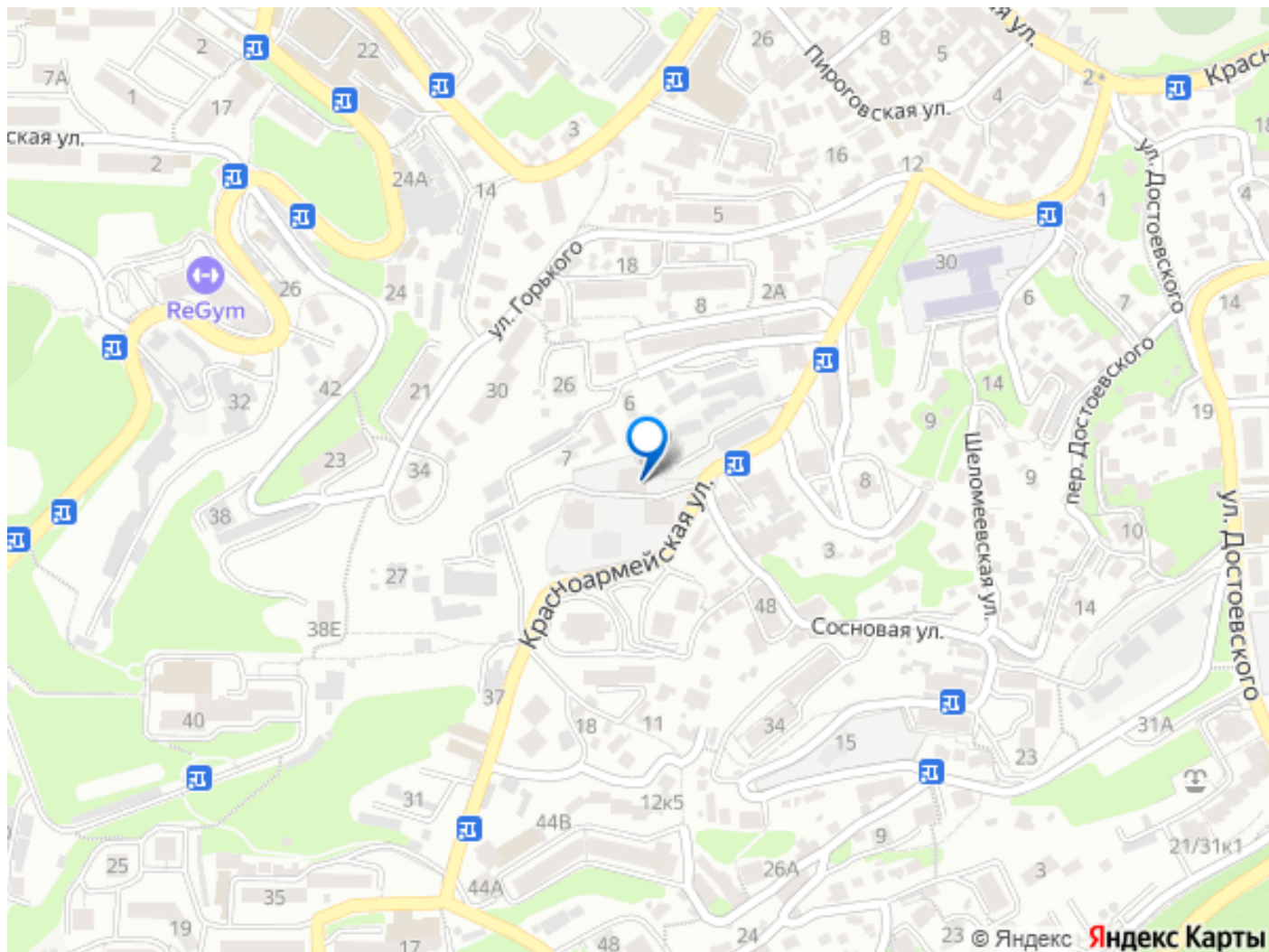
Ключевыми преимуществами квартиры являются - прекрасные видовые характеристики, расположение в пешей доступности до всей городской инфраструктуры, функциональная планировка и наличие видовой террасы с бассейном. Планировка квартиры: +прихожая, +кухня с видом на город, +гостиная с видом горы, +2 спальни с выходом на застекленную лоджию, +видовая терраса с местом под бассейн/джакузи. В квартире выполнена предчистовая отделка: стяжка пола, монтаж входной двери и окон, выравнивание стен и потолка, монтаж отопительной системы, установлена система обеспечения горячей и холодной водой, канализационных систем, а также осуществлена подводка электросиловых линий. Вам останется подобрать стиль дизайнерской отделки, цветовые решения, мебель и технику, которые будут соответствовать вашему вкусу и создадут атмосферу уюта и комфорта в квартире.

Комплекс построен в 2023 году под руководством опытных архитекторов с применением современных строительных технологий. Фасады домов отделаны

современными композиционными материалами, что обеспечивает максимальный уровень комфорта, тепло- и шумоизоляции. В домах установлены скоростные бесшумные лифты. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг, попасть в который можно на лифте, не выходя из дома. На закрытой территории комплекса предусмотрено размещение парковочных мест, детских игровых площадок, зон отдыха и озеленения. В пешей доступности от комплекса расположена необходимая инфраструктура: +магазины и супермаркеты, +кафе, +школы, +детский сад, +аптека, +салоны красоты, +стадион «Авангард», +детская поликлиника, +остановка общественного транспорта. До набережной и оборудованных пляжей можно дойти пешком за 15-20 минут. Обратный путь займёт чуть больше времени, так как идти придётся в горку. Заинтересовала квартира? Документы готовы к сделке. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России