

Крым, Ялта, улица Григорьева, 44

20 000 000 ₺

Крым, Ялта, улица Григорьева, 44

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

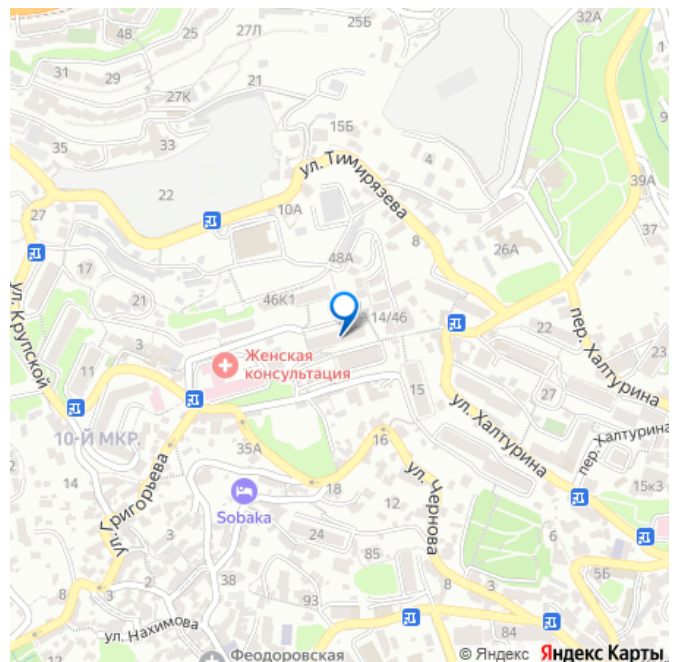
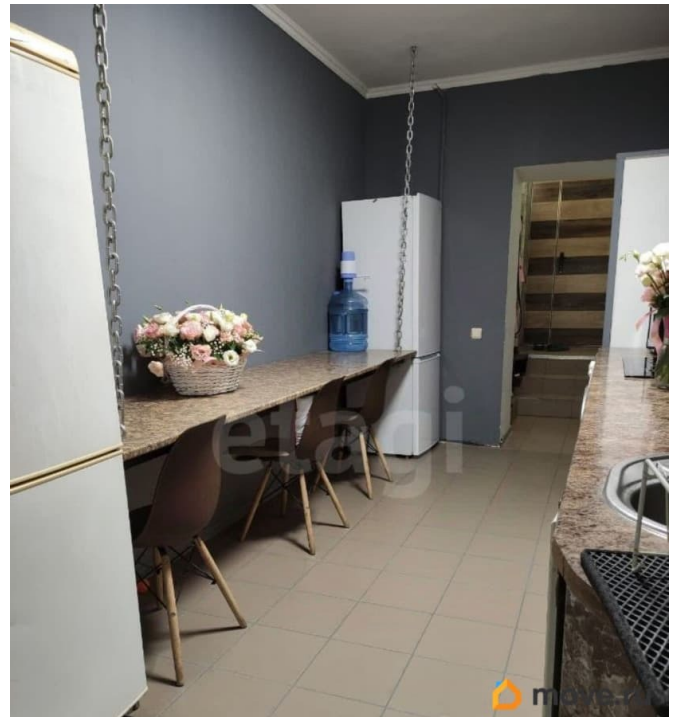
Покупка в ипотеку

<https://krim.move.ru/objects/9288086299>

Лидия Альбертовна Гусейнова, Этажи  
Ялта

79898558920

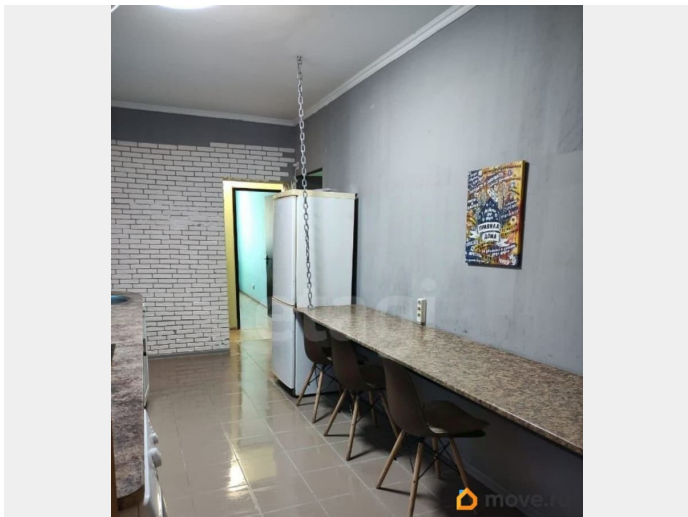
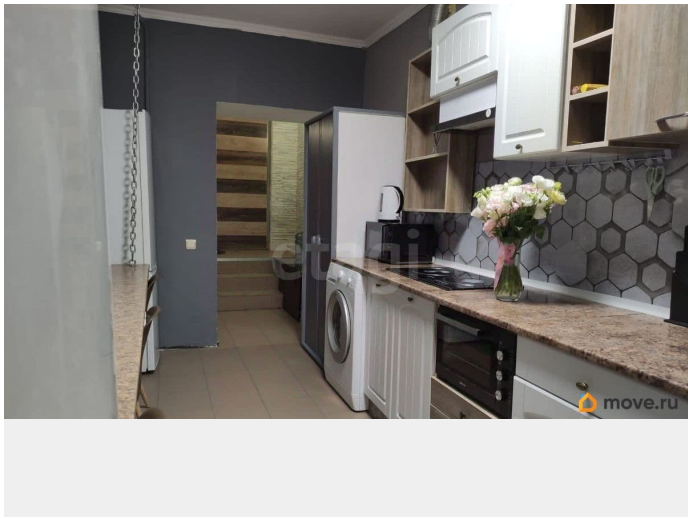
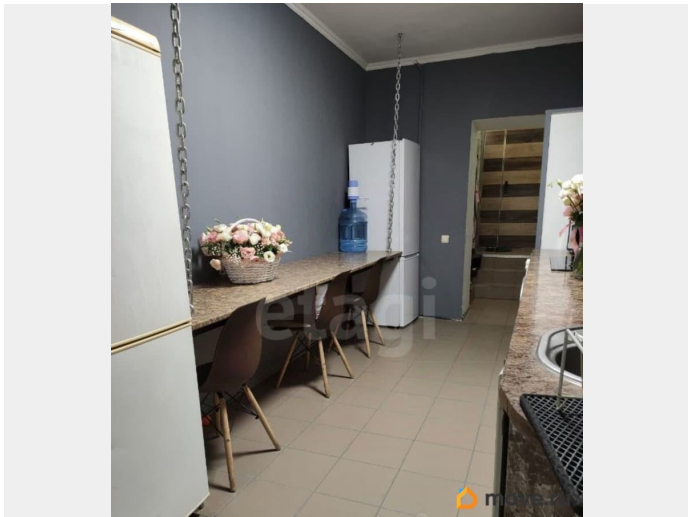
для заметок



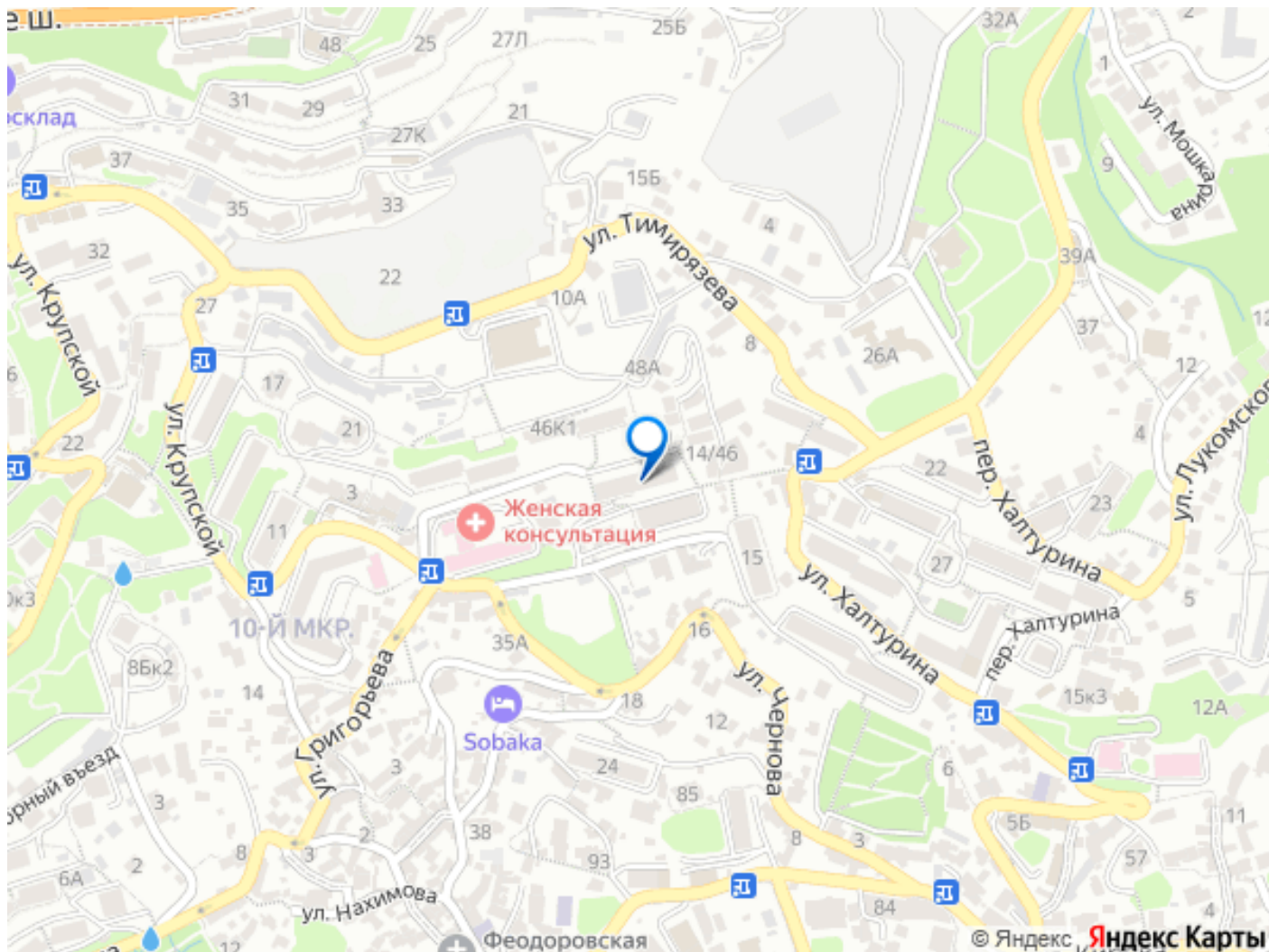
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продам квартиру общей площадью 100 кв.м на первом этаже пятиэтажного жилого дома. Свой отдельный вход, по документам цокольный этаж, нежилое помещение. Возможно использование под коммерческую недвижимость, например, как хостел/гостиница. Особенности квартиры: 5 просторных комнат. В трёх комнатах имеются рольставни, окна выходят на солнечную сторону, нет шума от дороги. Уютная кухня с двумя холодильниками, стиральная машинка, встроенная электрическая плитка, духовая печь. Два совмещённых Санузла с дополнительным резервуаром для воды с насосом для автоматической подачи. Отопление: центральное. При продаже в квартире остаётся вся мебель и бытовая техника. Инфраструктура: Поблизости находятся (несколько магазинов, в том числе супермаркет Продторг, аптека, пункты выдачи Wb, ozon). недалеко находится школа, в нескольких остановках детский сад. Удобный доступ к общественному транспорту в 3 минутах ходьбы до остановки роддом. Близость к морю, набережной, на машине 9 минут, пешком либо общественным транспортом 20 мин. Возможен разумный торг. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 190304 Номер в базе: 8952892







Move.ru - вся недвижимость России