

Создано: 09.02.2026 в 13:25

Обновлено: 15.02.2026 в 14:58

Крым, Евпатория, улица 13 Ноября, 83

**10 000 000 ₽**

Крым, Евпатория, улица 13 Ноября, 83

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

68 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

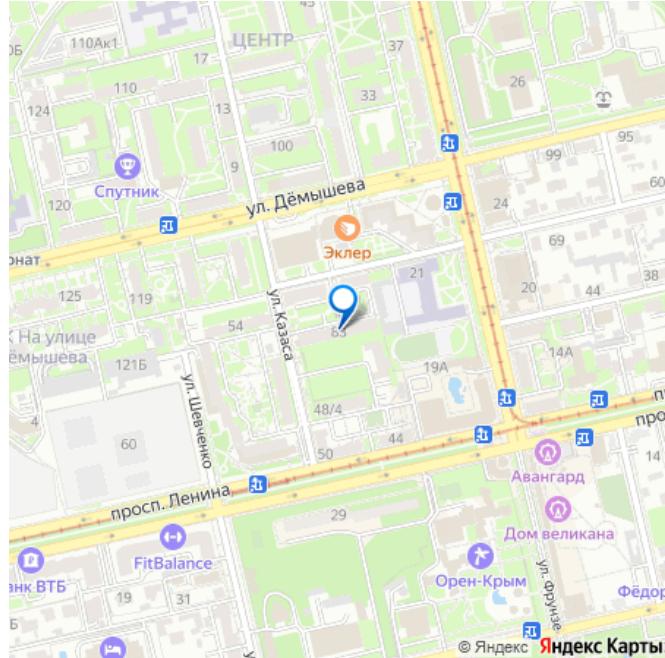
<https://krim.move.ru/objects/9289485802>

Александр Лаврентьев, Альфа

Недвижимость

**79889666300**

для заметок



возможна ипотека, парковка

## Описание

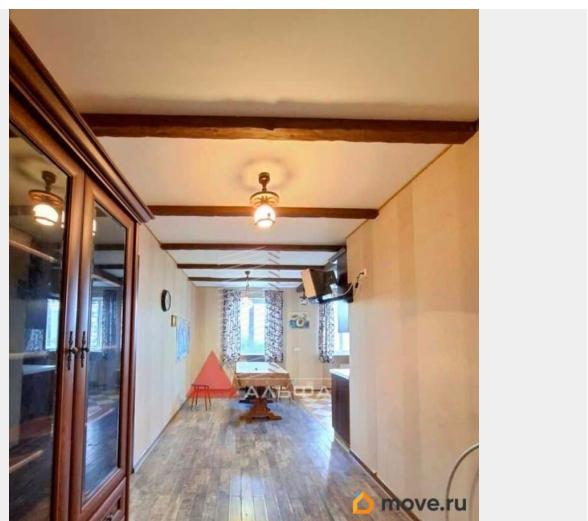
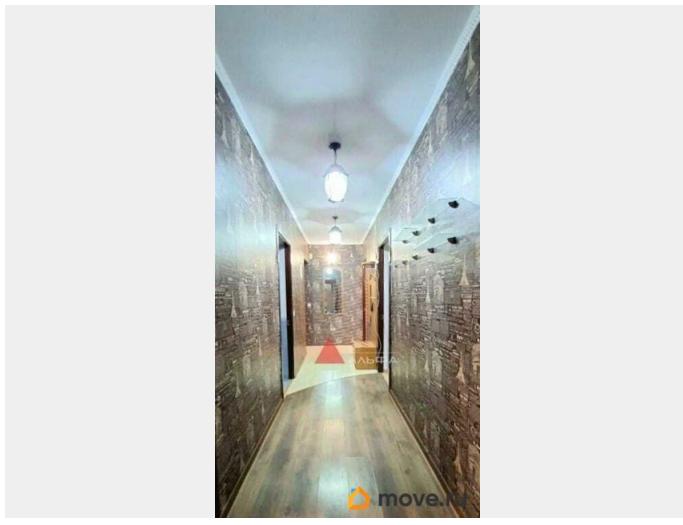
Объект 1610. Продается уютная 4-комнатная квартира в самом сердце курортного района Евпатории, по адресу: ул. 13 Ноября. Эта квартира с изолированной планировкой идеально подойдет как для постоянного проживания, так и для отдыха. Квартира расположена на 4 этаже, что обеспечивает отличный вид из окон на зеленые дворы и тихие улицы. Квартира в хорошем жилом состоянии. Все комнаты раздельные, что создает возможность для уединения и личного пространства для всех членов семьи.

Просторная кухня площадью 23,8 кв. м станет настоящим оазисом для кулинарных экспериментов, а также идеальным местом для сбора семьи и друзей. Квартира продается с мебелью и техникой, что позволит вам сразу же наслаждаться комфортом без дополнительных вложений.

Установленные кондиционеры обеспечат приятный микроклимат в жаркие летние дни.

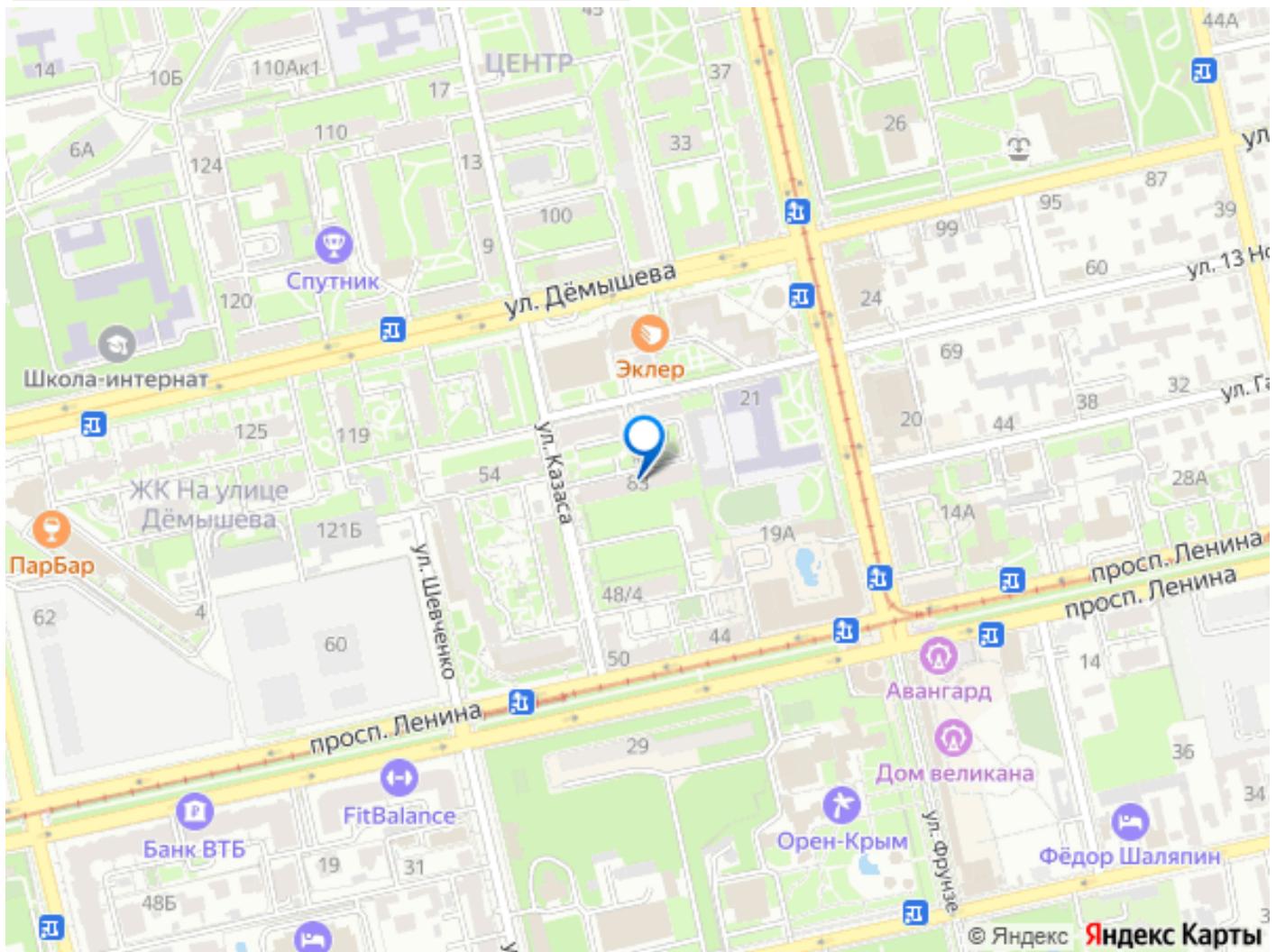
Локация квартиры является безусловным преимуществом: в непосредственной близости находятся парк им. Фрунзе, набережная им. Горького, парк аттракционов «Авангард», а также различные магазины, кафе, школа и детский сад. Вы сможете быстро добраться до песчаных пляжей, всего за 10 минут пешком. Это делает квартиру особенно привлекательной для аренды в летний сезон, что гарантирует возможный дополнительный доход. Подъезд чистый, только что отремонтирован, а двор находится в процессе реновации, что лишь добавляет привлекательности этой

недвижимости. Квартира не имеет обременений и готова к быстрой сделке. Подходит под все виды оплаты. Не упустите возможность приобрести этот замечательный объект!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России