

Создано: 07.12.2025 в 03:52

Обновлено: 31.01.2026 в 03:05

**Республика Крым, муниципальный округ  
Ялта, посёлок городского типа Ореанда,  
ЗБ**

**30 000 000 ₽**

Республика Крым, муниципальный округ Ялта, посёлок  
городского типа Ореанда, ЗБ

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

77.51 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

104.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Тип комнат

раздельные

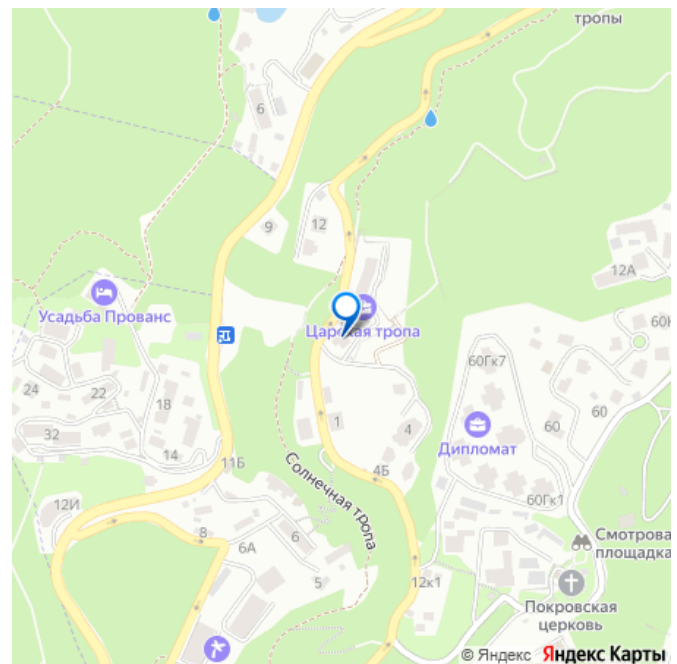
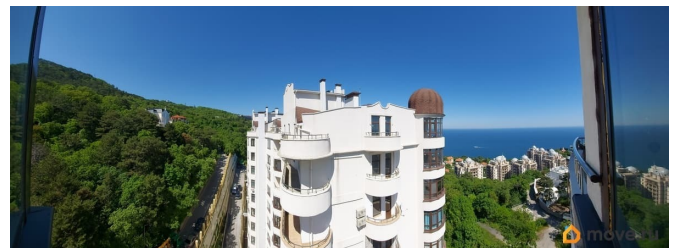
Тип санузла

<https://krim.move.ru/objects/9287191486>

**Миэль «Офис «В Ялте», Миэль «Офис  
«В Ялте»**

**7(918)649-80-88**

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

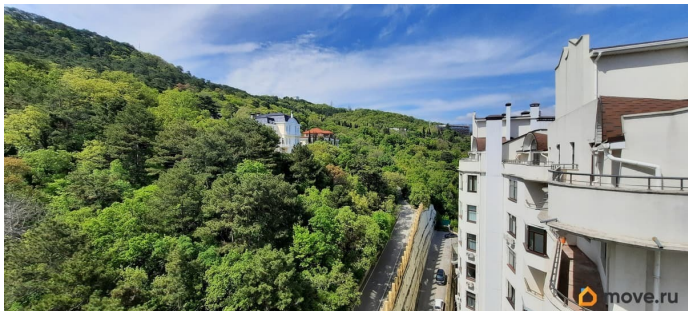
интернет, лифт

## Описание

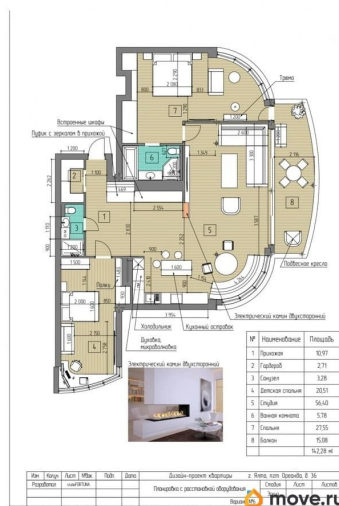
Арт. 44718541 Продаётся просторная квартира (пентхаус) с видом на горы и море, 9/9 этаж, ЖК «ЦАРСКАЯ ТРОПА». Общая площадь без учёта террасы: 104,5 кв.м., с учётом летней террасы: 142.5 кв.м, площадь комнат: 20.51+28.0+29.0 кв.м, 2 санузла, терраса. На этаже всего две квартиры. Выполнены основные, затратные работы, согласно проекта, а так-же перекрыта крыша. Закрытая, охраняемая, ухоженная территория, консьерж, трёхуровневый подземный паркинг, гостевая парковка. Хвойный ландшафт с высокой концентрацией фитонцидов, окружает дом создавая атмосферу уединения и умиротворения. Пляж в 10 минутах лёгкой прогулкой. Адрес: г. Ялта, пгт. Ореанда, ЗБ. Цена 30 млн рублей. Срочная продажа. ТОРГ.

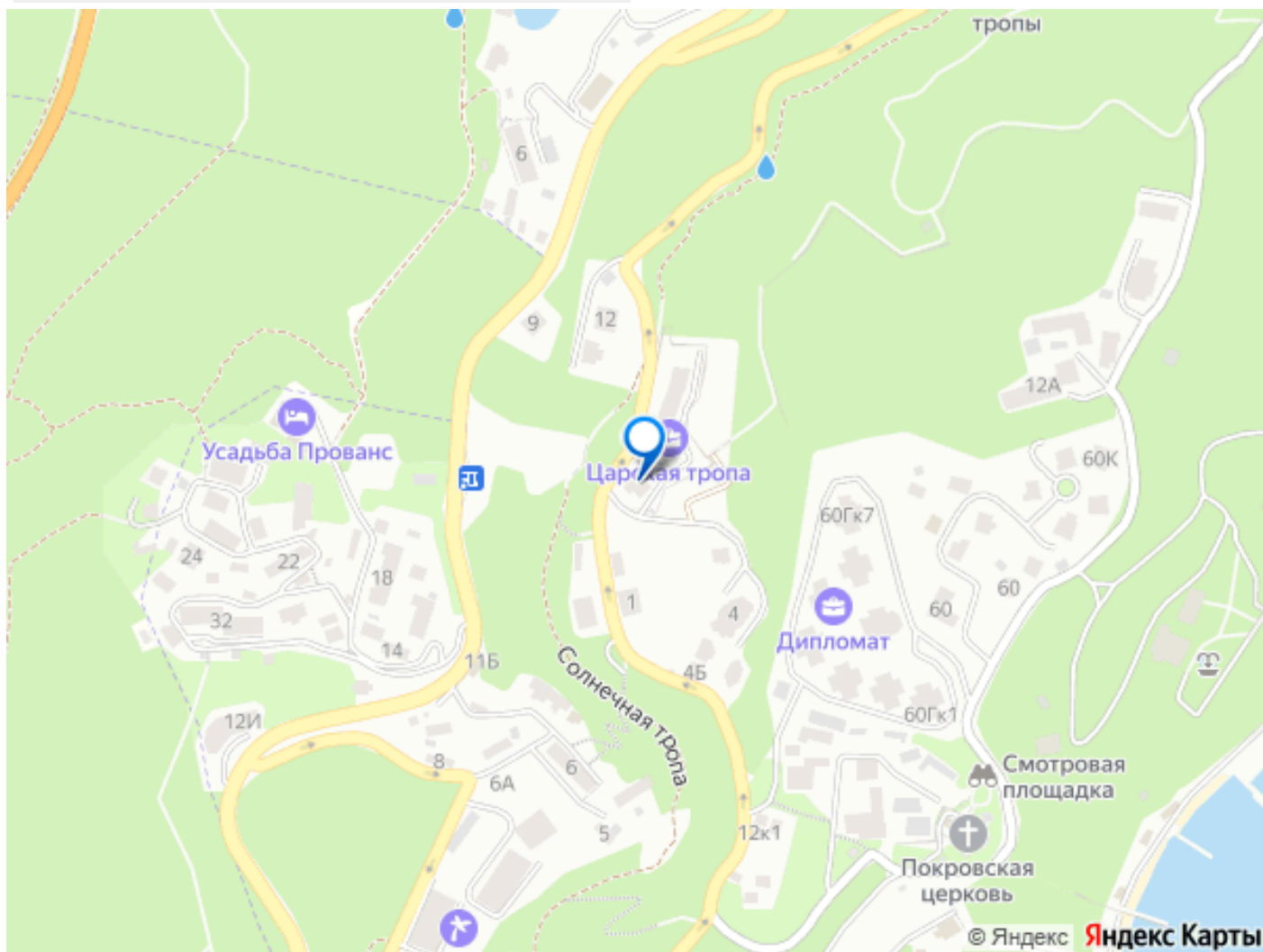












Move.ru - вся недвижимость России