

Создано: 18.12.2025 в 03:13

Обновлено: 22.12.2025 в 03:13

Республика Крым, Алушта, улица 60 лет  
СССР, 10

**4 800 000 ₽**

Республика Крым, Алушта, улица 60 лет СССР, 10

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

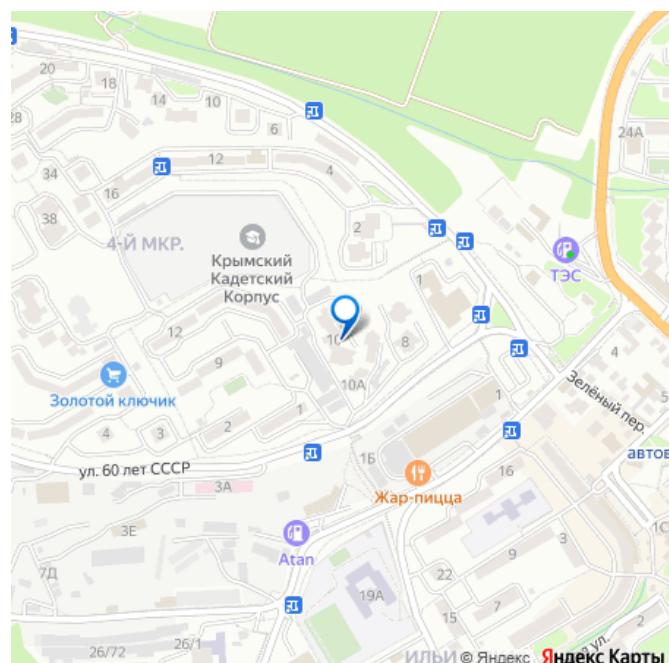
<https://krim.move.ru/objects/9287472948>

УК Победа отдел продаж,

Управляющая компания

**7(979)007-13-01**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, охрана

## **Описание**

Продается Трехкомнатная квартира 95.3 м<sup>2</sup>, с полноценными окнами и отдельным собственным входом. Данный объект подойдет как для собственного проживания, так и в качестве высокорентабельной инвестиции для сдачи в аренду. Квартира требует капитального ремонта, от сюда и цена. Никто не прописан! можно использовать как апартаменты. Позвоните, чтобы узнать все детали! Параметры

объекта: Адрес: г. Алушта, ул. 60 лет СССР

Площадь: 95,3 м<sup>2</sup> Высота потолка: 3 м

Планировка: кабинетная, зальная Готовность объекта: без ремонта Отдельный вход

Технические характеристики: Отопление: кондиционер + центральное.

Кондиционирование: есть Санузел: 2 шт.

Парковка: возле помещения Дополнительная информация: Квартира 95 м<sup>2</sup>, в Алуште расположена на цокольном этаже. Продается помещение в г. Алушта, улица 60 лет СССР.

Преимущества: закрытый тихий двор, свободные парковочные места, двор на шлагбауме и не перегружен машинами.

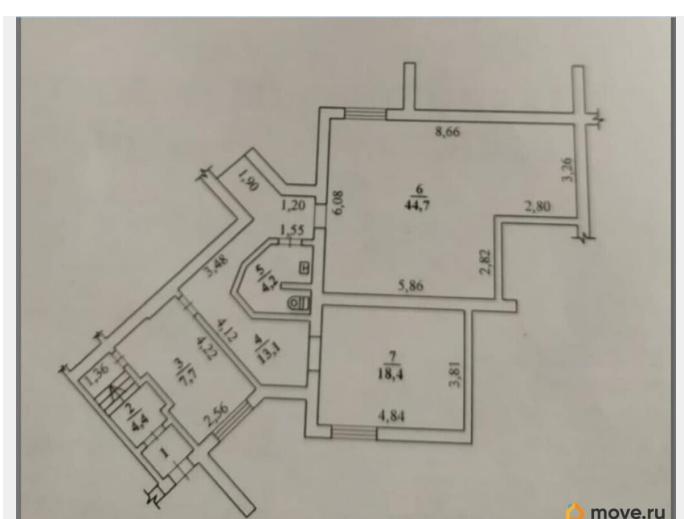
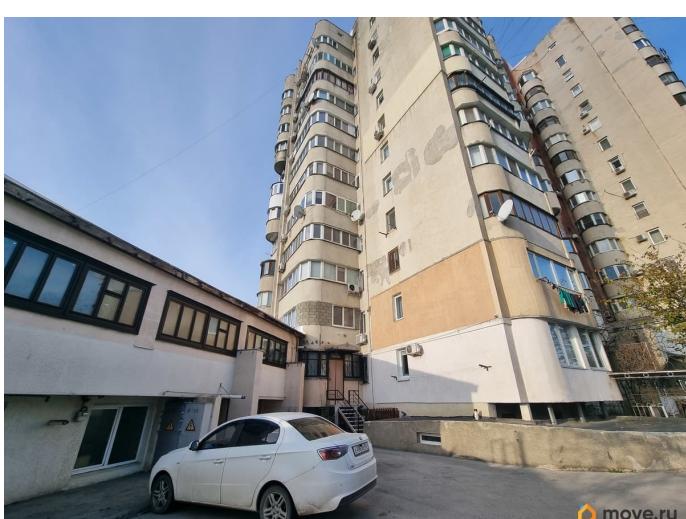
Возможные виды деятельности: Так же подойдет под офисную деятельность, услуги, хостел, апартаменты, обучающий центр, бьюти сферу, косметологию и другие виды

деятельности. Позвоните, чтобы назначить просмотр! Инфраструктура: Это спальный район города Алушта - близость моря, торговых центров, удобная транспортная развязка, множество детских садов, школ и различных детско-юношеских центров.

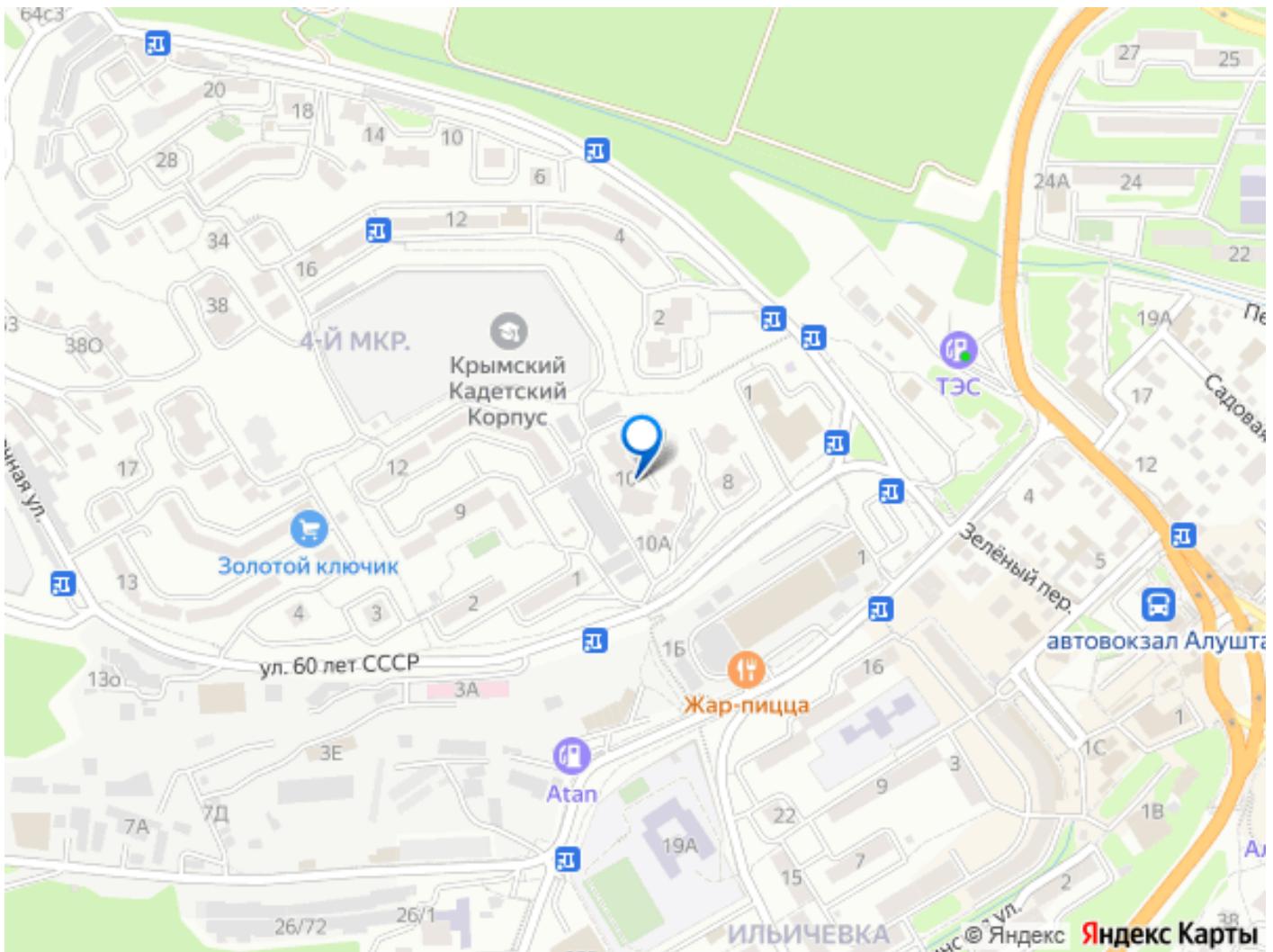
Подходит для наличного расчета, под ипотеку, материнский капитал, жилищные сертификаты. Документы РФ проверены юристами и готовы к сделке.

Профессиональное сопровождение до получения права собственности. Для просмотра и получения дополнительной информации - звоните!









Move.ru - вся недвижимость России