 Создано: 29.07.2025 в 18:53

Обновлено: 04.02.2026 в 19:10

Триумф, Триумф**79184520544****Крым, Симферополь, улица Маршала
Советского Союза Буденного С.М., 33к5****13 400 000 ₽**Крым, Симферополь, улица Маршала Советского Союза
Буденного С.М., 33к5

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

17.6 м²

Площадь кухни

51.9 м²

Общая площадь

99 м²

Этаж

10/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

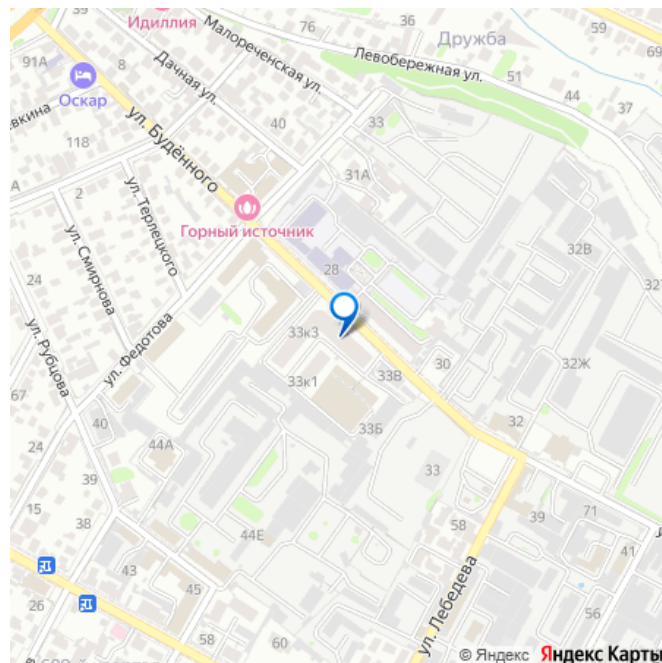
лоджия

Ремонт

без ремонта

**Описание**

Цена подарок! по 135т за м2 в готовом доме в городе! В продаже просторная 3 комнатная квартира в двух уровнях от надежного застройщика! Дом Комфорт-класса, с индивидуальным автономным отоплением(котёл). Возможна продажа в ИПОТЕКУ! семейная не подходит, так как сданный дом! Изюминкой данной планировки является панорамный вид на город! Поможем в решение вопроса с ремонтом! Среди достоинств этого места развитая инфраструктура, близость к крупной дорожной развязке, доступность продовольственных гипермаркетов, развлекательных центров и других магазинов, наличие школ и детских садов. Остановки общественного транспорта. В развивающемся микрорайоне благоустроенная придомовая территория, детская и спортивная площадка, большая парковка. -Входные двери металлические улучшенной отделки; -Поверхности стен-подготовлены для производства шпаклевочных работ (кладка перегородок из бетонного камня , бетонные и оштукатуренные поверхности); -Полы выполнена чистовая стяжка; -Остекление металлопластиковые окна со стеклопакетами; -Установлен 2-х контурный турбокотел импортного производства для отопления и горячего водоснабжения Квартиры; -Собрана и подключена к котлу система отопления с применением стальных радиаторов с нижним подключением (разводка труб в стяжке пола); -Выполнена система канализации по стоякам с отводом в санузлах для подключения сантехнических приборов; -Выполнена система водоснабжения Квартир с выводом холодной воды в санузел для подключения точек потребления; -Установлены три счетчика для



поквартирного учета : холодной воды, газа, электроэнергии; -В прихожую Квартыры заведены линии для подключения телефона и общественного телевидения; -В прихожей установлен рабочий электрический щиток для обеспечения разводки электрического питания, и заведена пожарная сигнализация.

Расположение: Киевский район ЖК

Солнечный на Буденного 33, граничащий с улицами Лермонтова, пр-т Победы, Луговая, 51-армии, Федько и Суходольной. — 10 мин до Южной Галереи(Ашан) ул.

Киевская/Никанорова — 15 мин

Меганом(Яблоко) Евпаторийское шоссе(р-н Жигулина Роща) — До центра города 15 минут, хорошее транспортное сообщение.

Документы полностью готовы к продаже!

