

Создано: 29.07.2025 в 18:53

Обновлено: 04.02.2026 в 19:10

<https://krim.move.ru/objects/9283685964>**Триумф, Триумф**
79184520544**Крым, Симферополь, улица Маршала
Советского Союза Буденного С.М., 33к5****13 400 000 ₽**Крым, Симферополь, улица Маршала Советского Союза
Буденного С.М., 33к5**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

17.6 м²

Площадь кухни

51.9 м²

Общая площадь

99 м²

Этаж

10/11

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

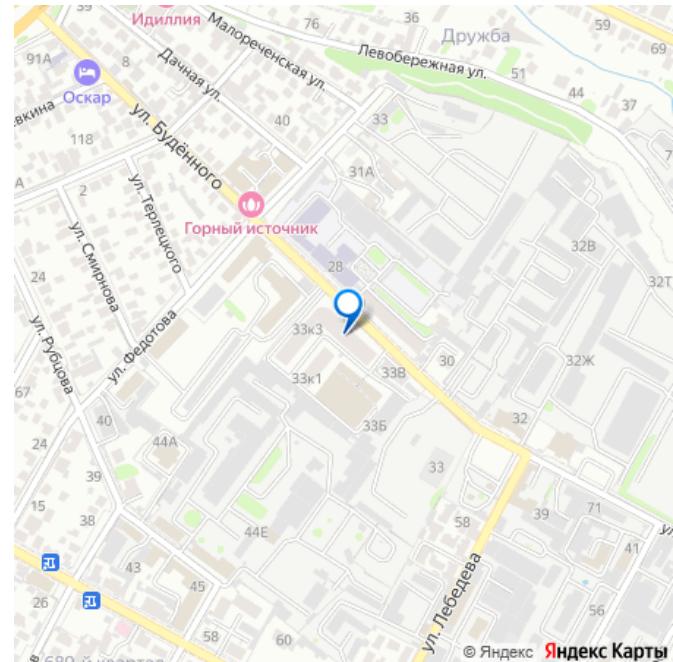
без ремонта

Описание

Цена подарок! по 135т за м² в готовом доме в городе! В продаже просторная 3 комнатная квартира в двух уровнях от надежного застройщика! Дом Комфорт-класса, с индивидуальным автономным отоплением(котёл). Возможна продажа в ИПОТЕКУ! семейная не подходит, так как сданный дом! Изюминкой данной планировки является панорамный вид на город! Поможем в решение вопроса с ремонтом! Среди достоинств этого места развитая инфраструктура, близость к крупной дорожной развязке, доступность продовольственных гипермаркетов, развлекательных центров и других магазинов, наличие школ и детских садов.

Остановки общественного транспорта. В развивающемся микрорайоне благоустроенная придомовая территория, детская и спортивная площадка, большая парковка.

- Входные двери металлические улучшенной отделки;
- Поверхности стен- подготовлены для производства шпаклевочных работ (кладка перегородок из бетонного камня , бетонные и оштукатуренные поверхности);
- Полы выполнена чистовая стяжка;
- Остекление металлопластиковые окна со стеклопакетами;
- Установлен 2-х контурный турбокотел импортного производства для отопления и горячего водоснабжения Квартиры;
- Собрана и подключена к котлу система отопления с применением стальных радиаторов с нижним подключением (разводка труб в стяжке пола);
- Выполнена система канализации по стоякам с отводом в санузлах для подключения сантехнических приборов;
- Выполнена система водоснабжения Квартир с выводом холодной воды в санузле для подключения точек потребления;
- Установлены три счетчика для



поквартирного учета : холодной воды, газа, электроэнергии; -В прихожую Квартиры заведены линии для подключения телефона и общественного телевидения; -В прихожей установлен рабочий электрический щиток для обеспечения разводки электрического питания, и заведена пожарная сигнализация.

Расположение: Киевский район ЖК

Солнечный на Буденного 33, граничащий с улицами Лермонтова, пр-т Победы, Луговая, 51-армии, Федько и Суходольной. — 10 мин до Южной Галереи(Ашан) ул.

Киевская/Никанорова — 15 мин

Меганом(Яблоко) Евпаторийское шоссе(р-н Жигулина Роща) — До цента города 15 минут, хорошее транспортное сообщение.

Документы полностью готовы к продаже!

