

🕒 Создано: 24.02.2026 в 17:30

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 17:46

**Татьяна Николаева, Royal Estate**

**79180215030**

**Крым, Симферополь, улица Набережная имени 60-летия СССР, 28**

**24 500 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Набережная имени 60-летия СССР, 28

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

75 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

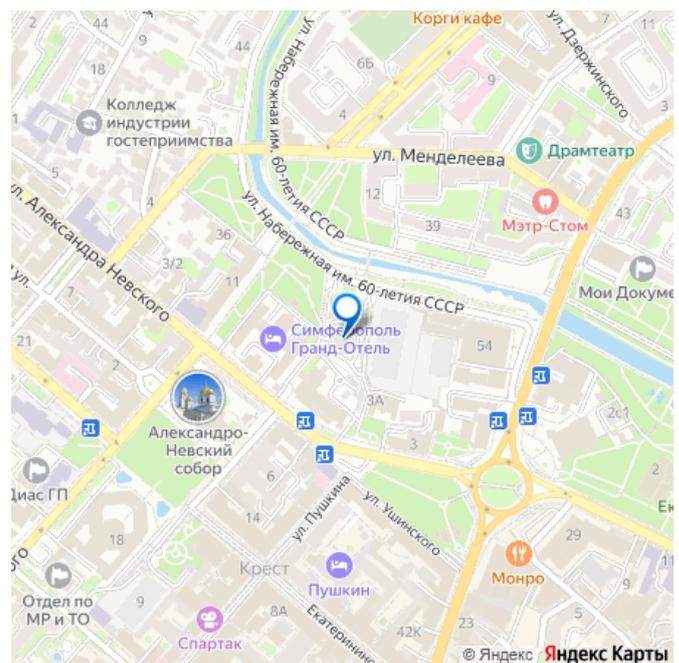
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта



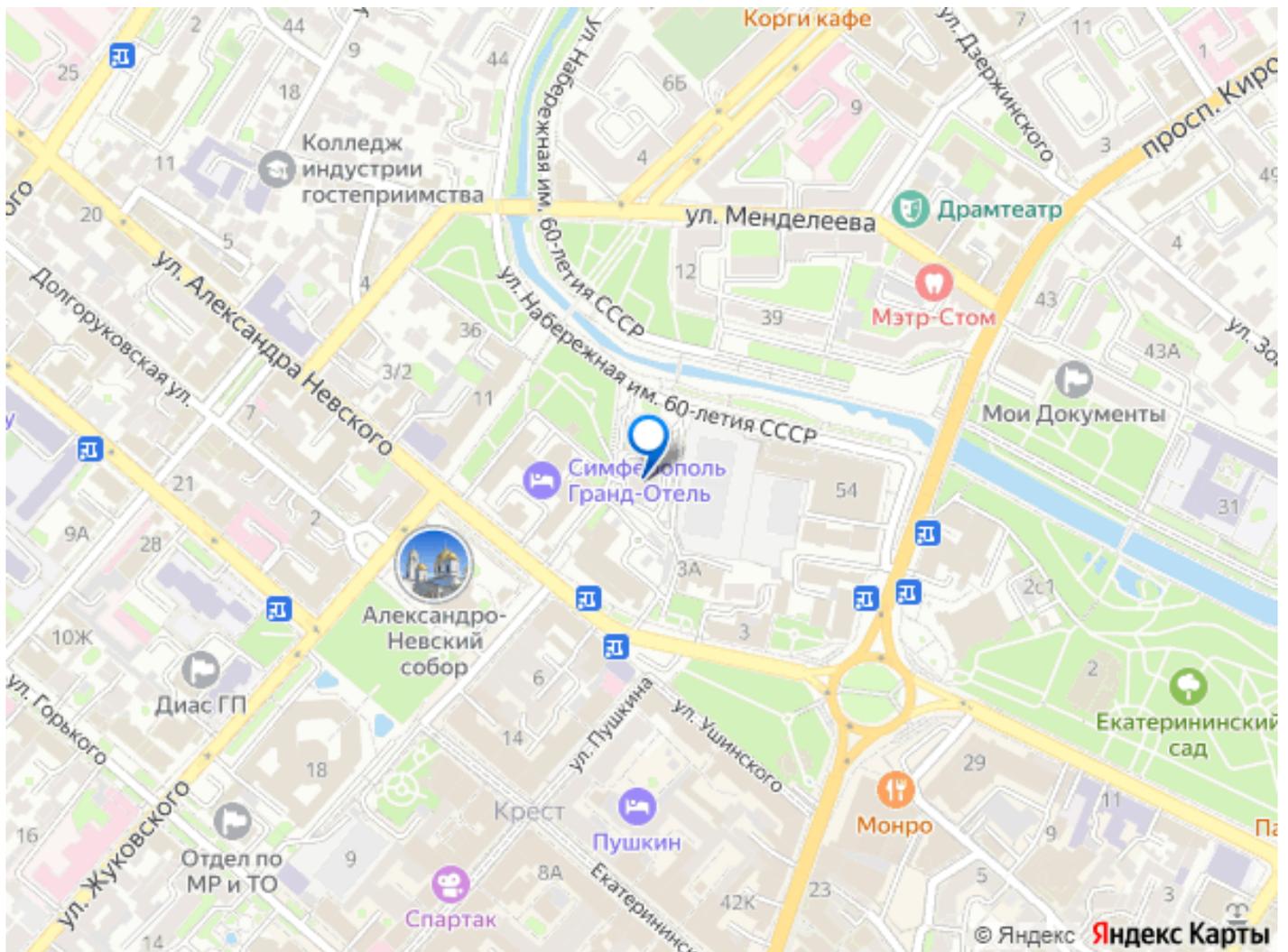
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Объект 2695. Продам 2х-3х комнатную видовую квартиру в элитном доме расположенного в самом центре Симферополя , парковая зона , набережная реки Салгир. Квартира находится на последнем этаже , что позволяет любоваться восходом солнца , красивым видом на город и парковую набережную утопающую в зелени.

характеристики квартиры: - свободная планировка - окна выходят во двор - автономное отопление - высокие потолки - просторная кухня-столовая -широкая лоджия и балкон Во дворе детская площадка , зона отдыха , парковка закрытая , консьерж , лифт , видеонаблюдение . В шаговой доступности Екатерининский парк с фонтанами и прудами, освещенная набережная с ивами и альпийскими горками, торговые и бизнес центры, спортивные клубы, вся инфраструктура , самый центр города с ресторанами и бутиками Лакшери , кинотеатры , Цирк, а так же федеральные объекты . На противоположной стороне расположился самый красивый Собор Александра Невского. Дом построен из монолита и кирпича , что позволяет оценить качество постройки за столько лет не появилось повреждений из-за усадки и так как расположен на возвышенности подземные воды не затрагивают фундамент. Все российские документы на право собственности. Подходит под ипотеку . Торг!





Move.ru - вся недвижимость России