

Создано: 12.11.2024 в 16:47

Обновлено: 29.01.2026 в 07:57

<https://krim.move.ru/objects/9266298167>**Анна Некрасова, Вилла-Крым****79184517196****Крым, Алушта, улица Чатырдагская, 1****18 320 000 ₽**

Крым, Алушта, улица Чатырдагская, 1

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

**Детали объекта**

Тип сделки

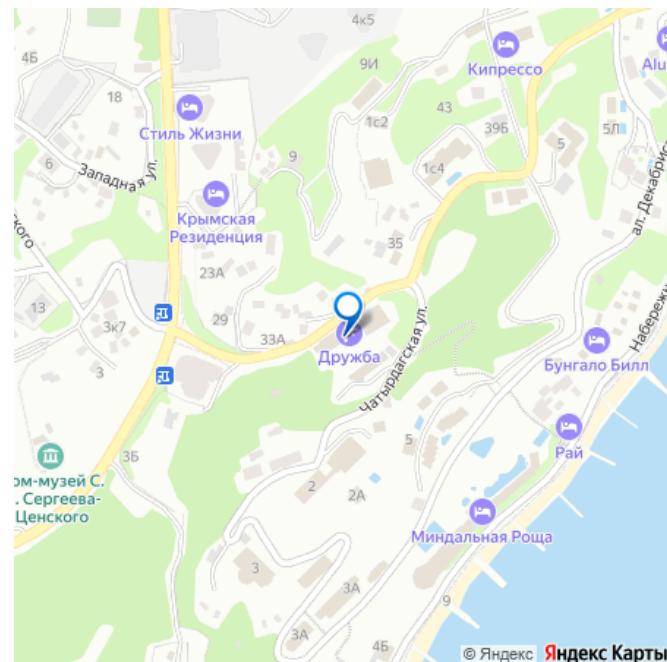
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

**Описание**

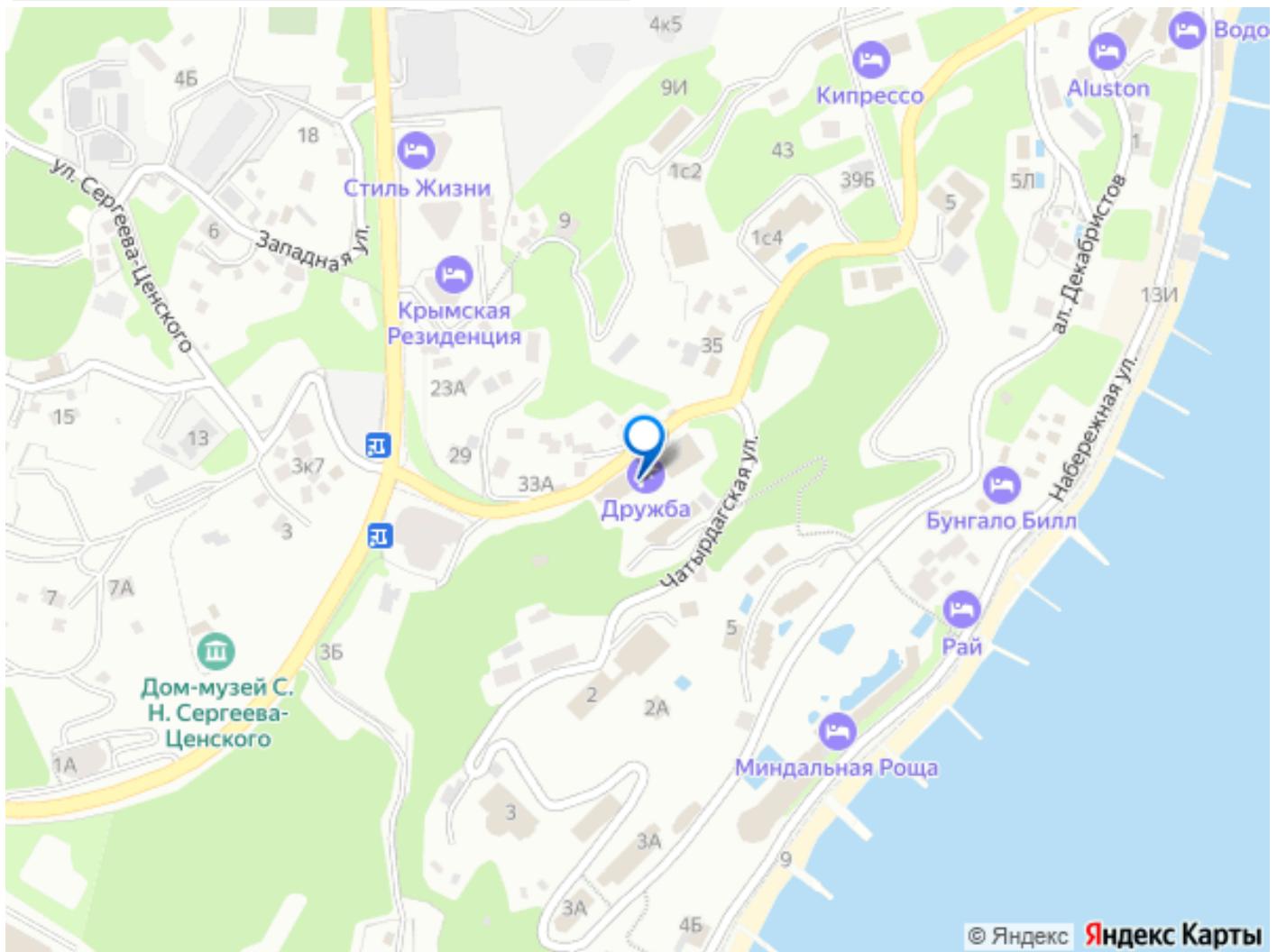
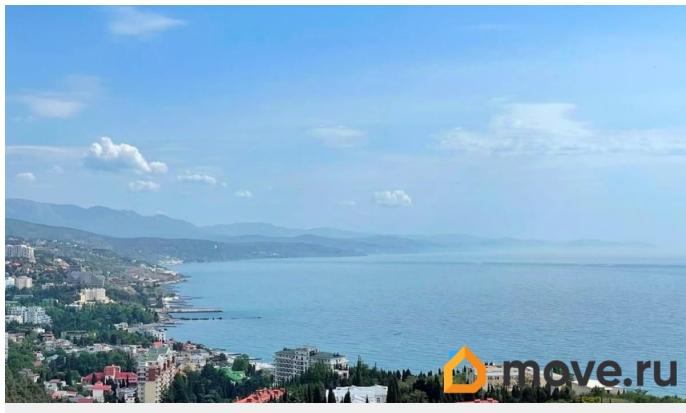
Объект 1911 Продам квартиру с эксклюзивным видом) Для того, чтобы увидеть всю красоту города, Вам достаточно выйти на балкон этой квартиры. На этом

можно было завершить описание, но есть еще особенности Квартира площадью 97,9 кв.м. расположена на десятом этаже десятиэтажного дома, представляет собой две объединенные студии в одну просторную квартиру. Объединение узаконено. По документам это одна квартира. Ее можно безболезненно разделить на две студии с общим коридором. Или Вы сможете сделать более интересную для себя планировку, площадь позволяет. Сторона света северо-восточная, квартира в летний период будет комфортной. Планировка квартиры включает: две объединенные с кухней зоны площадью 37,78 кв.м. и 37,71 кв.м., два санузла: 2,86 кв.м. и 4,55 кв.м., общий коридор - 15 кв.м. и два открытых балкона.Квартира продается с оформленной в собственность кладовой площадью 17 кв.м. Дом монолитный, 2009 года. Закрытый ухоженный подъезд, исправно работающий лифт, хорошая парковка возле дома. К морю можно спуститься на автомобиле по асфальтированной дороге прям к набережной, пешком за 7-10 минут, либо на маршрутке (остановка рядом с домом). Рядом находится продуктовый магазин. В доме своя котельная. Для горячей воды установлен бойлер.Есть управляющая компания, стоимость обслуживания - 26,5 руб. за 1 кв.м. Собственник владеет квартирой четыре года, в квартире никто не прописан, статус: жилое помещение. Документы к сделке готовы.

Звоните, организую для Вас показ. Купить квартиру в Алуште, квартиры Ялта вторичка, новостройки Алушта, однокомнатные квартиры Ялта, двухкомнатные квартиры Алушта, трёхкомнатные квартиры Крым, квартира у моря Ялта, квартира с ремонтом Алушта, квартира под ипотеку, квартира с видом на море, квартира в центре, купить

квартиру Алушта, купить квартиру у моря  
Ялта, купить однокомнатную квартиру Ялта,  
купить двухкомнатную квартиру Алушта





Move.ru - вся недвижимость России