

Создано: 30.10.2024 в 13:53

Обновлено: 13.12.2025 в 12:11

Крым, Евпатория, улица Линейная, 6

13 200 000 ₽

Крым, Евпатория, улица Линейная, 6

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

11.6 м²

Общая площадь

97.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

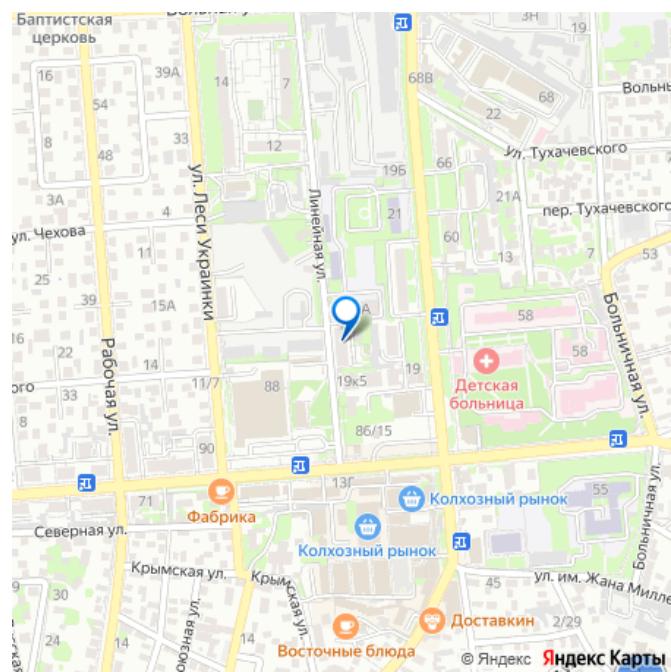
<https://krim.move.ru/objects/9284393357>

Николай Игоревич Эрмыш, Этажи

Евпатория

79186360186

для заметок



евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная, просторная трехкомнатная квартира в районе супермаркета Фреш. В квартире свое автономное отопление (всегда есть горячая вода), тёплые полы на кухне и в ванной. Большие комнаты правильной формы, состояние квартиры отличное, жилое. В квартире остаются: кухня(также встроенная техника), холодильник, микроволновка, в гостиной- огромный стол и 6 стульев, диван, в ванной всё, кроме подвесного шкафа, 2 кондиционера, работающие и на тепло, и на холод, в спальне можно оставить комод, в детской - шкаф, книжный шкаф и тумбочку. В кладовке встроенные вместительные полки. В детской комнате совсем недавно был произведён косметический ремонт. Была произведена перепланировка, за счёт неё увеличилось жилое пространство на кухне и в спальне. Из спальни в будущем можно сделать 2 вместительные комнаты. Дом теплый, блочный. Год постройки 1994. Соседи приветливые, спокойные. Во дворе дома расположена детская площадка. Двор не проходной, закрытый. Район, в котором находится квартира, прекрасно подходит для жизни - рядом магазины, аптеки, кафе, Колхозный рынок, пункт WB, автомойка, до остановки автобуса и маршрутки 600 м, также есть школа и детские площадки (как и во дворе дома), недалеко пешком до атмосферного Старого города, до набережной. Воду и свет отключают очень-

очень редко(почти никогда), в отличии от других районов города. У квартиры огромный потенциал! Все документы в полном порядке, всё узаконено, на законодательстве РФ, готовы к сделке. По всем интересующим вопросам звоните по телефону. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 167729 Номер в базе:
3275633



