

Создано: 25.02.2026 в 12:14

Обновлено: 03.03.2026 в 18:59

**Валентина Хоменко, Валентина Хоменко**

**79189811145**

**Крым, Ялта, переулок Партизанский, 3**

**29 900 000 ₴**

Крым, Ялта, переулок Партизанский, 3

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

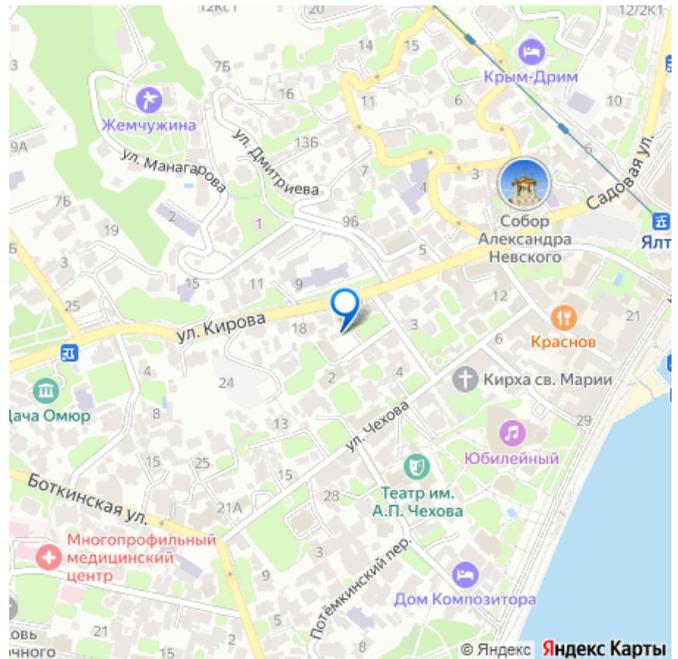
Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке



да

---

Покупка в ипотеку

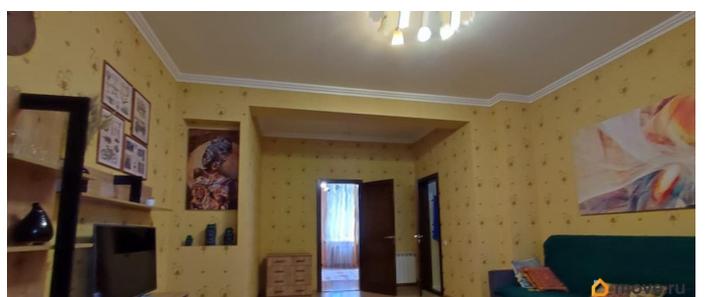
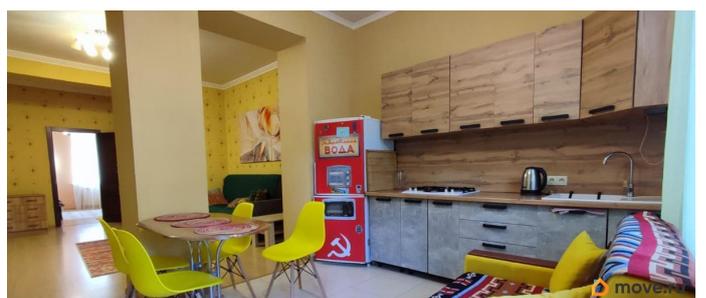
да

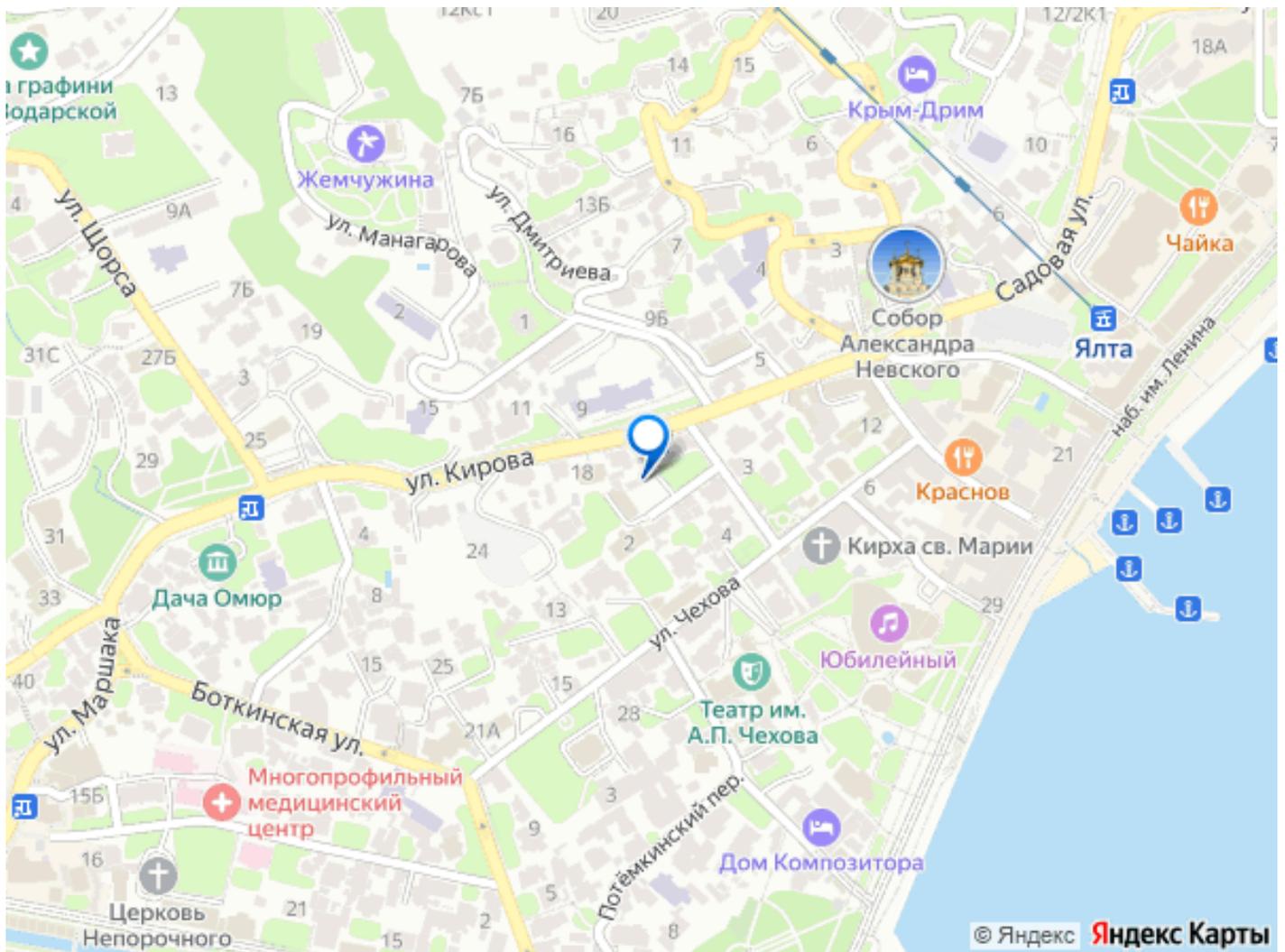
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Срочная продажа возле набережной Ялты квартиры (общая площадь 95 кв м) разделенной на 2 полноценные квартиры с отдельными входами. Квартира расположена на 1-м высоком этаже 4-х этажного дома, имеет уютный огороженный дворик, где можно насладиться ялтинским воздухом за чашкой кофе. Планировка 1-й квартиры включает просторную кухню-гостиную, спальню, санузел. Планировка 2-й квартиры включает кухню-гостиную и санузел. Вход в квартиры отдельный. Отопление индивидуальное (2-х контурный газовый котел) и теплые полы. Квартира после ремонта, меблирована и готова для проживания. Мебель и техника остается покупателю квартиры. Жилой дом находится в центре Ялты с развитой инфраструктурой: магазины, рестораны, школа, детский сад, остановки общественного транспорта. Набережная Ялты находится в пешей доступности, на расстоянии 100 метров. Имеется место для парковки автомашины. Обе части квартиры можно использовать как для проживания, так и для организации бизнеса (сдача в аренду от 7 тысяч до 10 тысяч рублей в сутки). Правоустанавливающие документы на квартиру оформлены в соответствии с требованиями Российской Федерации. Цена 29 900 000 рублей. Торг уместен!





Move.ru - вся недвижимость России