

Создано: 24.10.2025 в 21:43

Обновлено: 06.11.2025 в 12:02

<https://krim.move.ru/objects/9286043712>

Собственник

**79184603154**

**Крым, Симферополь, проспект Победы,  
36**

**32 800 000 ₽**

Крым, Симферополь, проспект Победы, 36

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

64 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

94 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

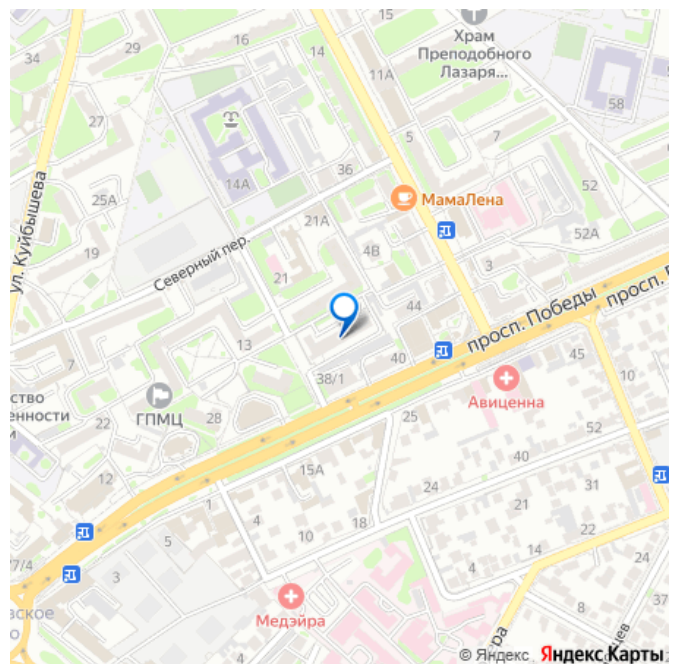
Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

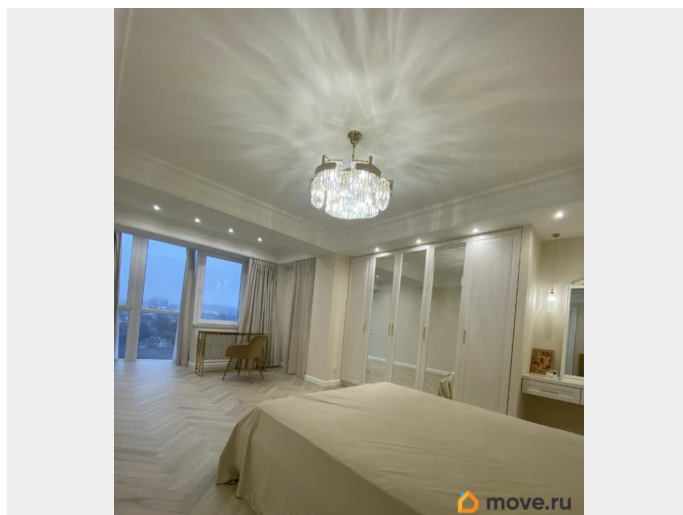
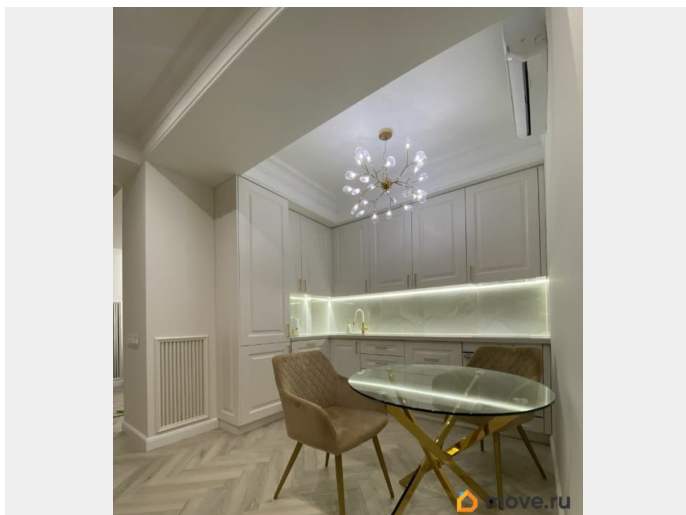
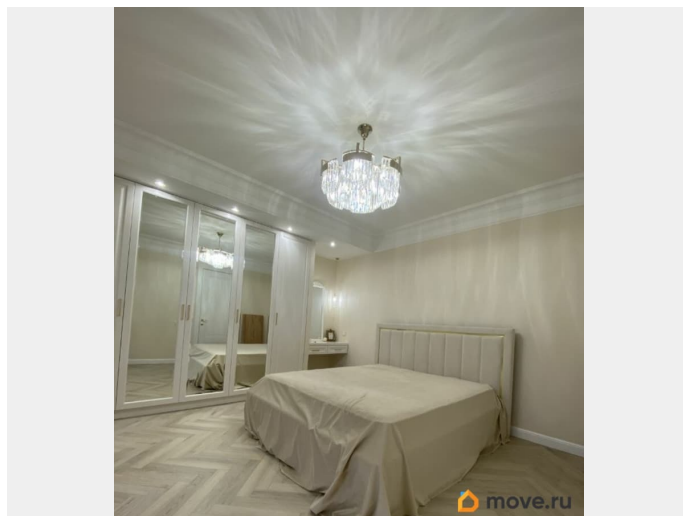
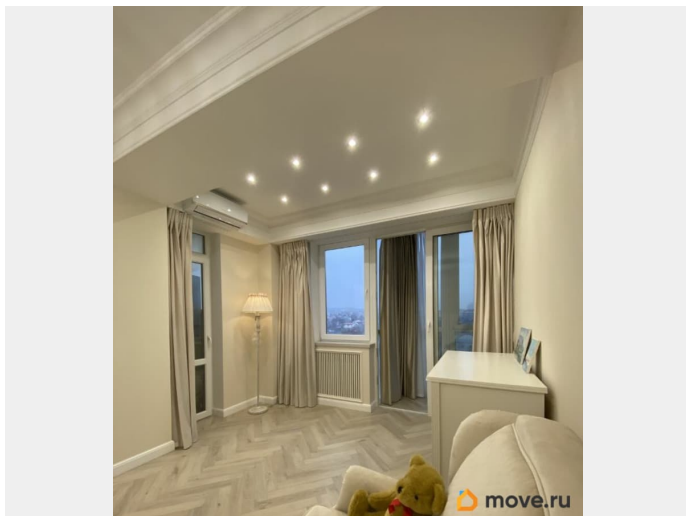
да

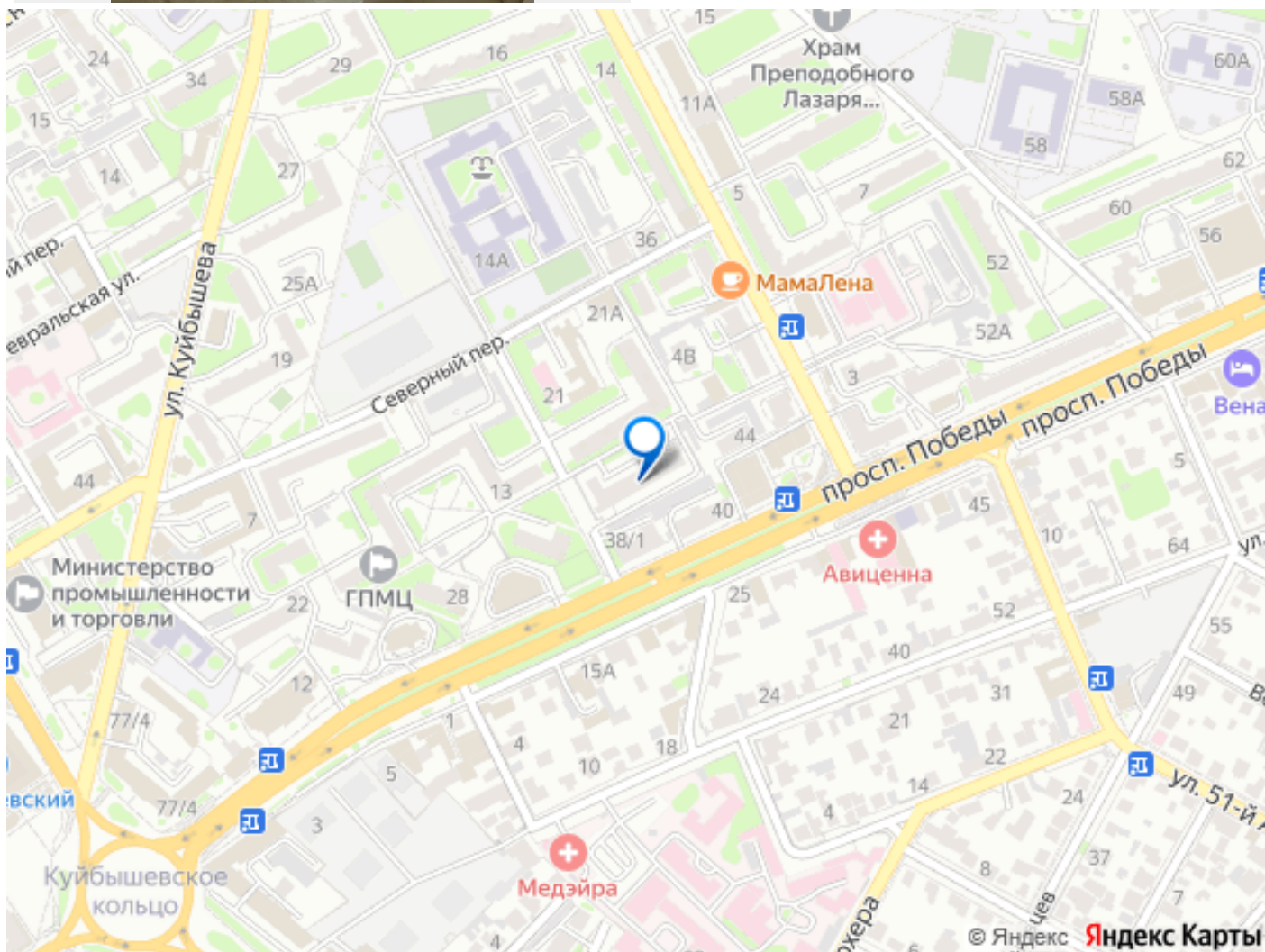
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 3-х комнатная видовая квартира. Квартира находится на 7 этаже 12-ти этажного дома (в доме 2 лифта). Квартира состоит: большая прихожая, две большие светлые спальни с балконами, гостиная, ванная комната совмещенная с сан. узлом, кухня. Мебель выполнена по индивидуальному(крашеные фасады-эмаль,лак), кухня укомплектована встроенной техникой(холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф). В квартире установлены три кондиционера, электроводонагреватель. Из каждой комнаты, гостиной, кухни открывается живописный вид на город и гору Чатыр-Даг. В квартире выполнена полная звукоизоляция стен, потолков, установлены система фильтрации воды, система защиты от протечек воды, установлены multifunkциональные стеклопакеты, (сочетает в себе сбережение тепла внутри дома и защиту от УФ-лучей, ). Квартира продаётся с мебелью. Дом расположен в центре города, всё в пешей доступности (магазины, остановки общественного транспорта, поликлиника, клиника Авицена, дет. сады, школы, танцевальные школы, худ. Школа, рынок, Детский парк, Гагаринский парк). Тихий двор, с парковкой во дворе, закрытая территория(видеонаблюдение

придомовой территории, автоматические ворота), подземный паркинг, поддал. В доме имеется детская игровая комната, фитнес, пилатес и др. Дом оборудован индивидуальной котельной.





Move.ru - вся недвижимость России