

Создано: 30.10.2024 в 13:09

Обновлено: 01.01.2026 в 15:19

Крым, Евпатория, улица 60 лет ВЛКСМ,

16

**7 800 000 ₽**

Крым, Евпатория, улица 60 лет ВЛКСМ, 16

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

94.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

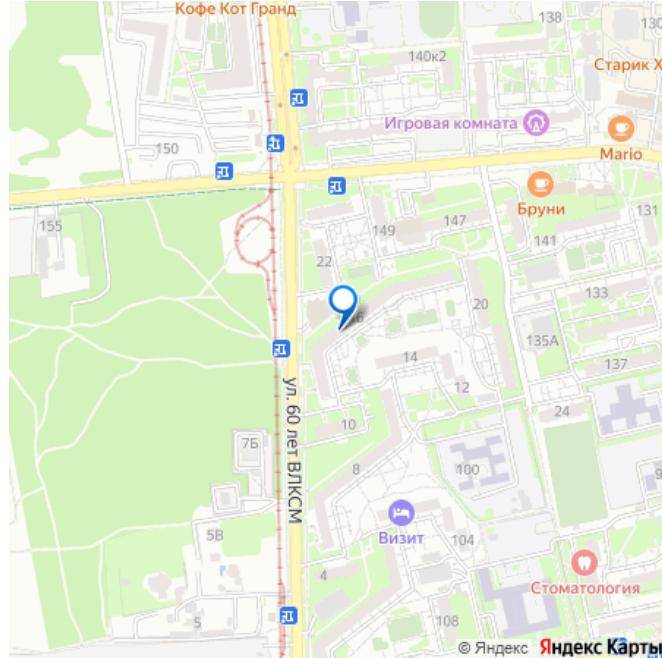
<https://krim.move.ru/objects/9265511726>

Николай Игоревич Эрмыш, Этажи

Евпатория

**79186360186**

для заметок



да

возможна ипотека, лифт

## Описание

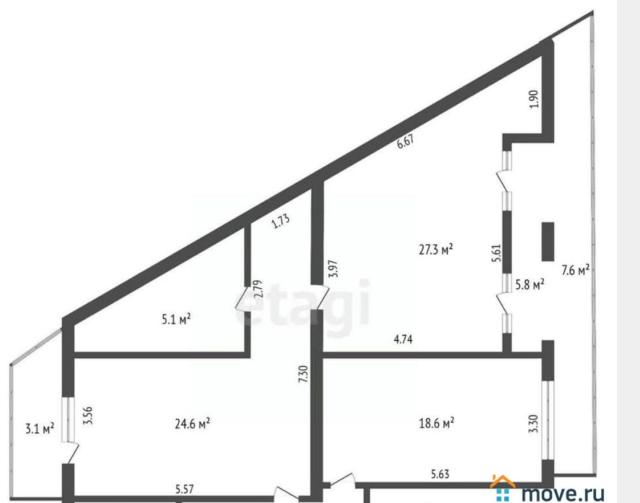
Продаю просторную, светлую, теплую квартиру в Евпатории по адресу: ул.60-летия ВЛКСМ. Технические характеристики: Общая площадь - 94,1 кв.м. Жилая площадь - 70,2 кв.м. Кухня - 6,1 кв.м. Высота потолка - 2,5 м. Год постройки - 1984 В 2023г. был произведен капитальный ремонт крыши всего дома. В квартире заменены все трубы. Стоят все счетчики, есть газовая колонка. Квартира очень теплая - батареи исправные, в рабочем состоянии. Комнаты просторные, имеется кладовая для хранения вещей, инвентаря. Самая большая комната поделена облегченной перегородкой на две комнаты, в результате получаются в квартире 4 полноценные комнаты. Окна выходят на обе стороны дома - на улицу и в тихий, спокойный двор, который благоустроен детскими и спортивными площадками. В пешей доступности общеобразовательные школы, детские сады, детская поликлиника, рынок, различные магазины, аптеки, а в пяти минутах езды - море с песчаным пляжем и прогулочная набережная. Хорошая транспортная развязка: автобусы разных направлений, трамвайная линия. Квартира подходит для круглогодичного проживания и для летнего отдыха большой семьёй.

**ПОДХОДИТ ПОД СЕРТИФИКАТ!** Звоните!

Отвечу на все вопросы, организую показ. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

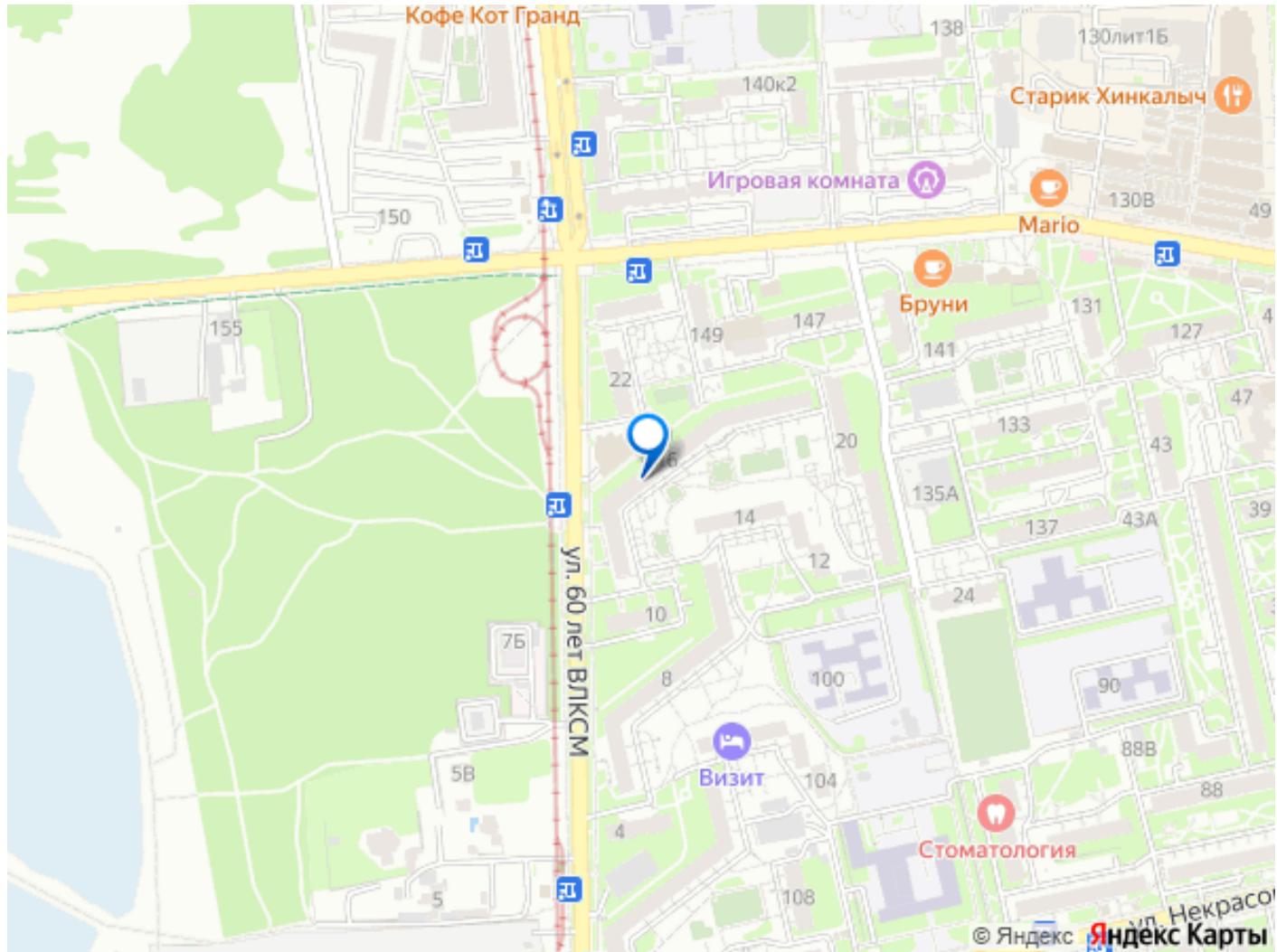
Код пользователя: 167729 Номер в базе:

3330798





Move.ru



Move.ru - вся недвижимость России