

Создано: 29.10.2025 в 09:33

Обновлено: 23.01.2026 в 10:10

<https://krim.move.ru/objects/9288305994>

Светлана Гнездилова, МЕТРАЖ

79898119976

Крым, Феодосия, шоссе
Симферопольское, 42А

12 450 000 ₽

Крым, Феодосия, шоссе Симферопольское, 42А

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35.6 м²



Площадь кухни

28.3 м²

Общая площадь

93.8 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

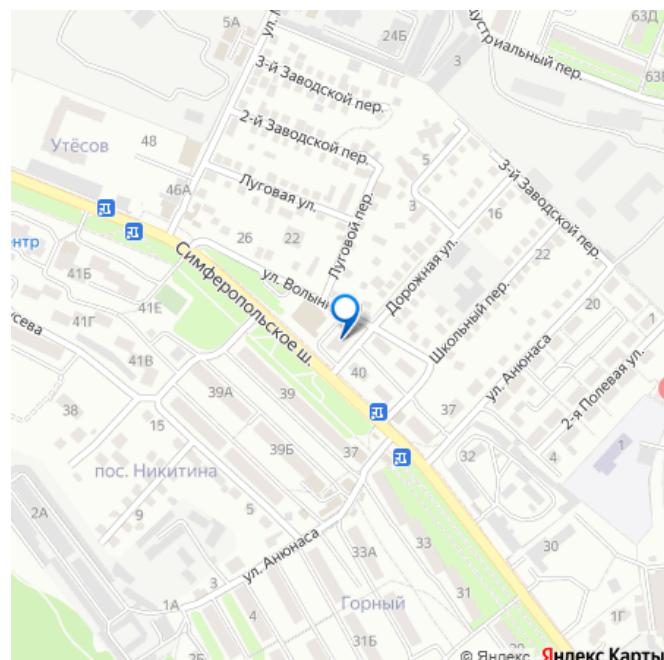
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

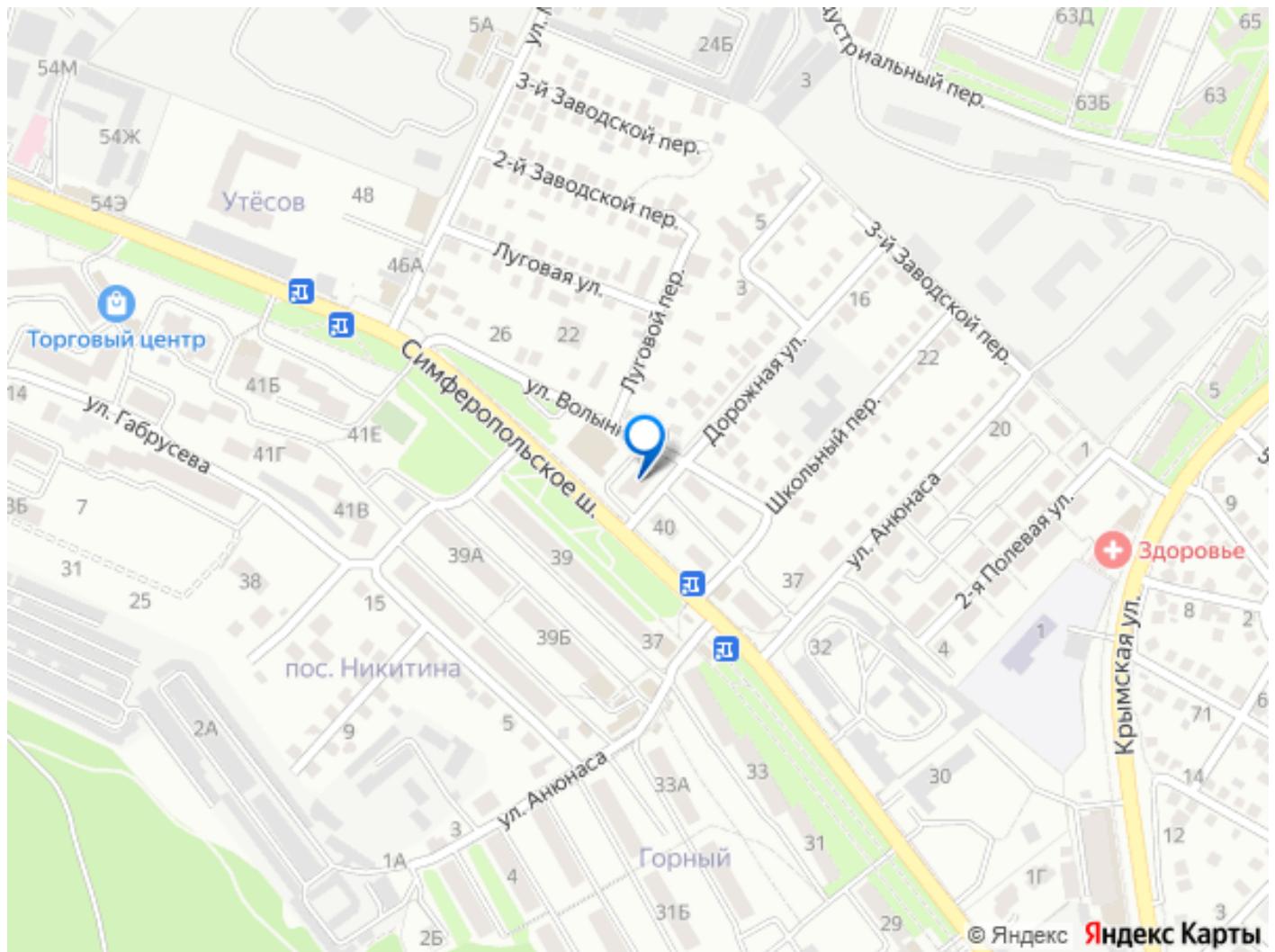
Описание

Шикарная евро-трешка... Удобная планировка

- огромная кухня-гостиная, спальные
комнаты далеко друг от друга, ванная
комната, туалет. В квартире выровнены полы
и стены (стены под покраску), натяжные
потолки, много дополнительной подсветки,
на каждой стене по несколько розеток...

Высокие потолки- 2.7м. Напротив нет домов,
открытый вид на небо! Ремонт делали для
себя, все материалы хорошего качества. В
квартире стоит котел индивидуального
отопления - вы сами контролируете и
регулируете погоду в доме) и не
переплачиваете УК. Коммунальные платежи
очень маленькие. Большая кухня-гостиная-
это самое главное место, где мы проводим
большую часть времени и где можно
поставить высокую елку, круглый обеденный
стол, пару уютных диванчиков, детский
манеж и много много еще.... Дом 2012 года
постройки, на первом этаже магазины, очень
развита инфраструктура - остановки,
магазины, школа, садик, всё рядом. Покупка
этой квартиры- выгодное вложение денег,
как для личного проживания, так и для сдачи
в аренду. На этаже всего 4 квартиры, в блоке
2 квартиры. Везде чисто, аккуратно. По
просмотру звоните заранее. Возможен любой
вид оплаты: ипотека, сертификаты и т.д.
Документы по нормам РФ. Один взрослый
собственник. Никто не прописан. Цена ниже
рыночной!





Move.ru - вся недвижимость России