

Создано: 21.01.2026 в 18:59

Обновлено: 21.01.2026 в 17:35

<https://krim.move.ru/objects/9288215659>

**Квадратный метр, Квадратный метр**

**79892283706**

**Крым, Симферополь, проспект Победы,**

**40**

**32 300 000 ₽**

Крым, Симферополь, проспект Победы, 40

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

64 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

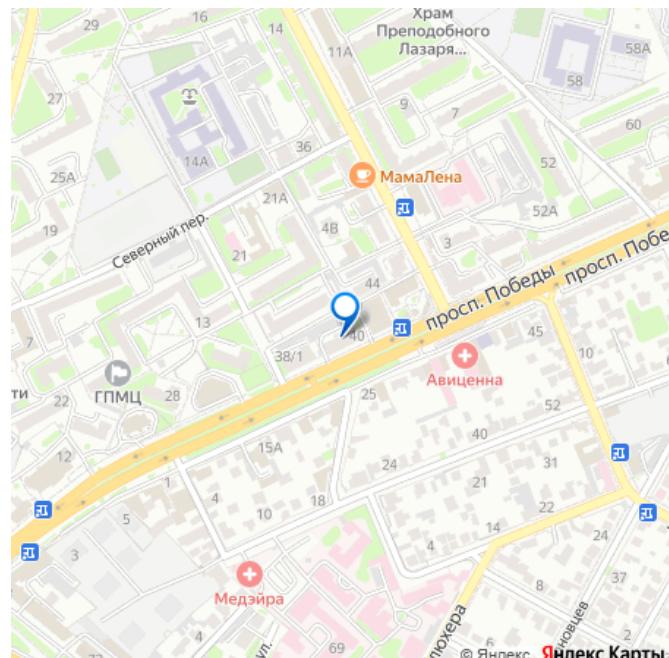
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Роскошная 3-комнатная квартира с панорамным видом на Чатыр-Даг! Ваш идеальный дом в сердце города!

**ВОСХИТИТЕЛЬНЫЙ ВИД И ЭЛИТНАЯ ОТДЕЛКА:**

Панорамные виды из каждой комнаты, гостиной и кухни на город и величественную гору Чатыр-Даг! Эксклюзивный дизайн:

Мебель по индивидуальному проекту (крашеные фасады, эмаль/лак), полная звукоизоляция стен и потолков. Безопасность и комфорт: Система защиты от протечек воды, фильтрация воды, мультифункциональные стеклопакеты (тепло+защита от УФ), 3 кондиционера.

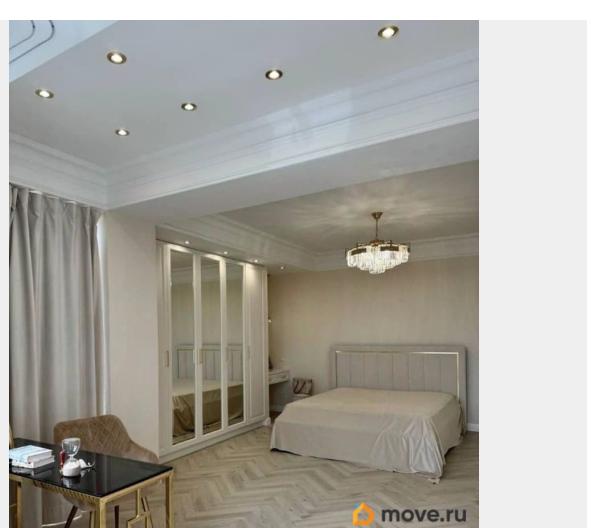
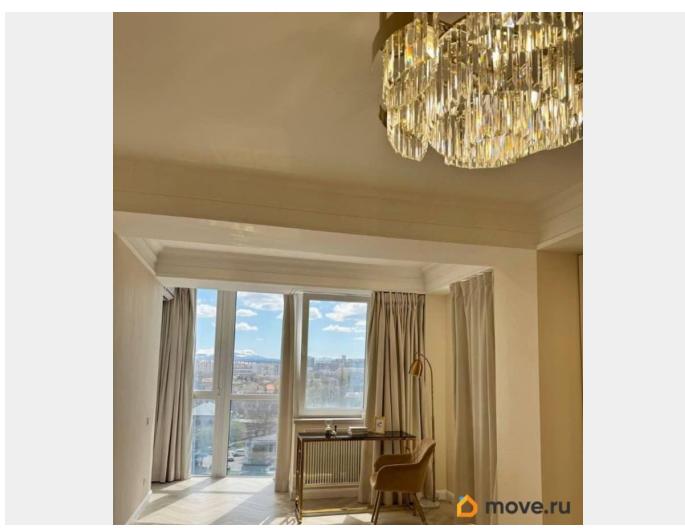
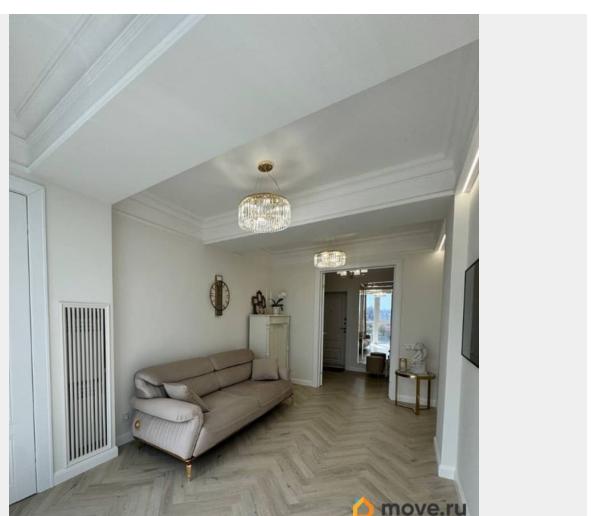
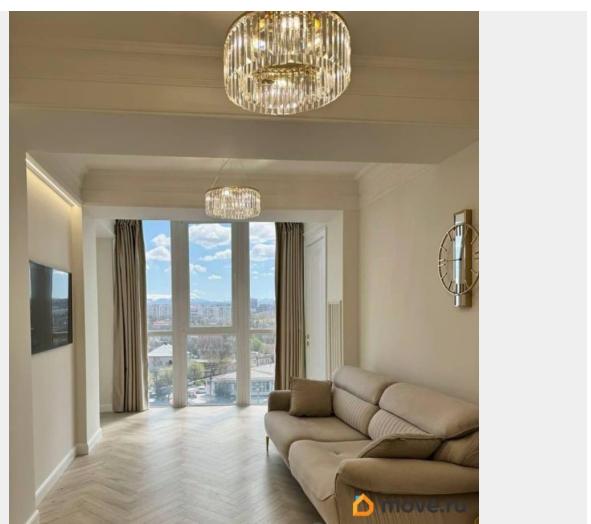
**КВАРТИРА (7/12 этаж, 2 лифта):** Просторная планировка: Большая прихожая, 2 светлые спальни с балконами, гостиная, совмещенный санузел, кухня. Готово к жизни: Продается с мебелью и техникой! Техника: Встроенная кухонная техника (холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф), электроводонагреватель.

**ИДЕАЛЬНАЯ КОМНАТА:** Центр города! Всё в шаговой доступности: магазины, транспорт, поликлиника, клиника Авицена, детсады, школы, парки (Детский, Гагаринский), рынок.

**Закрытая охраняемая территория:** Видеонаблюдение, автоматические ворота, тихий двор, наземная парковка. Услуги в доме: Детская игровая комната, фитнес-зал, пилатес. Подземный паркинг, подвал.

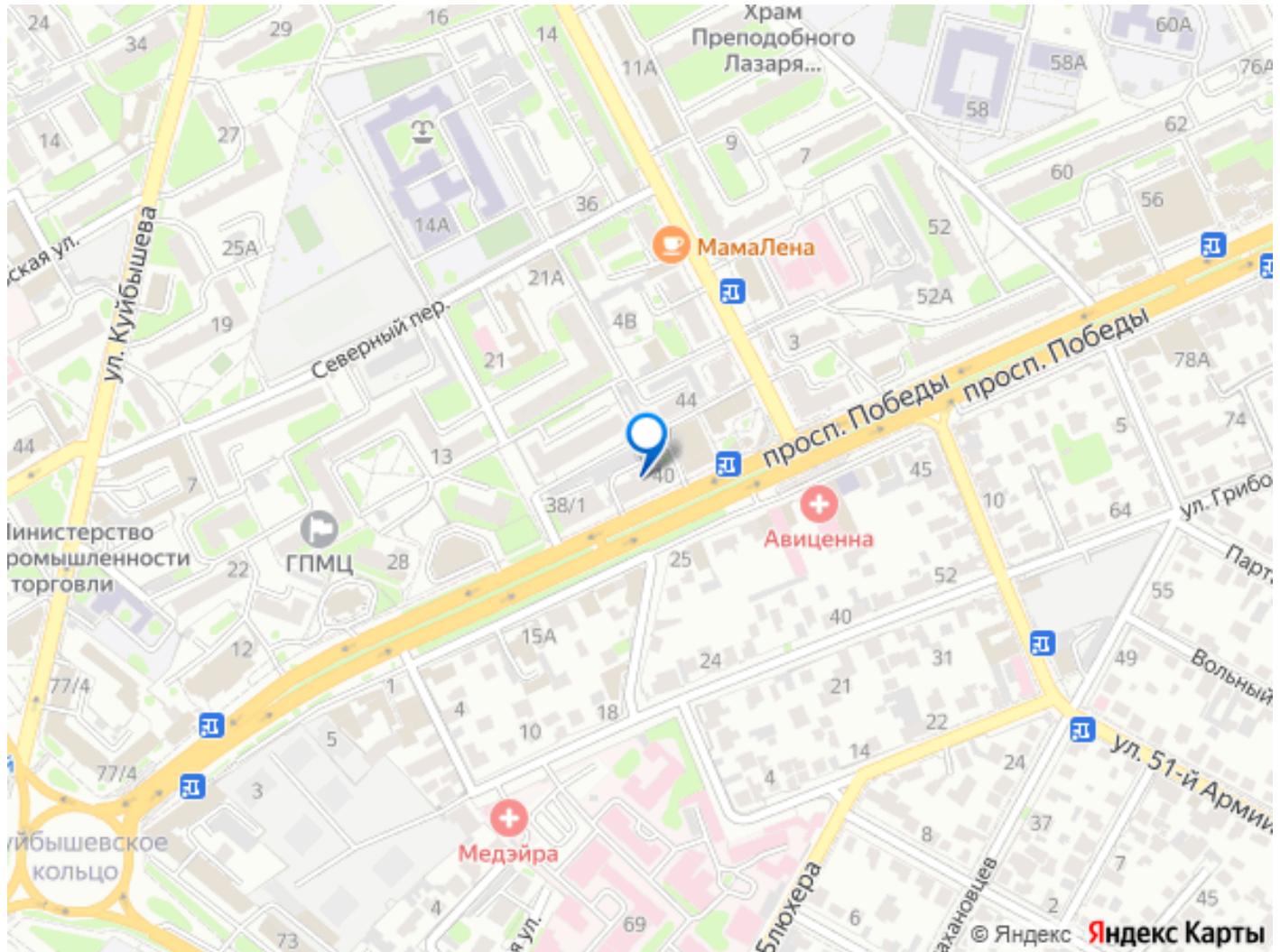
**Автономность:** Дом с индивидуальной котельной. Позвольте себе премиум-качество

жизни каждый день! Ваша редкая  
возможность купить не просто квартиру, а  
готовое идеальное пространство для семьи с  
бесценным видом! Звоните, чтобы увидеть  
этую красоту вживую!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России